Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottsága
5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
☎: 68 / 381 – 011; ☎/🖷: 68 / 381 – 656;

11/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, valamint Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottsága 2023. november 23-án 12 óra 30 perces kezdettel tartott **rendkívüli, együttes nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Városháza
tanácskozó terme

J E L E N VANNAK:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:

Nagyné Csifféry Anna	elnök-helyettes
Gyömbér Ferenc	
Kálmán András	
Halász Edina	bizottsági tagok

Távolmaradását bejelentette:

Varga Gusztáv	elnök

Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság részéről:

Zábrák Istvánné	elnök
Zalai Csaba	
Ádám Andrásné	
Havancsák Piroska	bizottsági tagok

Távolmaradását bejelentette:

Dr. Gyurkó-Rigler Magda elnök-helyettes

Jelen volt még: Csepreghy Elemér polgármester
Dr. Szilbereisz Edit jegyző
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Sóki Zoltán műszaki irodavezető

Z á b r á k Istvánné Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke: Nagy szeretettel és tisztelettel köszöntöm mindkét bizottság tagjait, Polgármester urat, Jegyző Asszonyt, és a megjelenteket.

Az *Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság* 5 fő tagjából 4 fő van jelen. Dr. Gyurkó-Rigler Magda elnök-helyettes távolmaradását bejelentette.

A *Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság* 5 fő tagjából 3 fő van jelen. Varga Gusztáv elnök úr távolmaradását bejelentette. Gyömbér Ferenc bizottsági tag későbbre várható.

Mindkét bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

Z á b r á k Istvánné Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke: Javaslom a meghívóban közölt napirendi pont megtárgyalását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)
Tárgya: Napirendi pont elfogadása

312/2023. (XI. 23.) sz. ÜKSZB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottsága a 2023. november 23-i rendkívüli nyílt együttes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Víziközmű vagyon átadása az államnak (Kt. szóbeli 2. előterjesztése)
Előterjesztő: Dr. Szilbereisz Edit jegyző, Zsótér Andrea vagyongazda

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)
Tárgya: Napirendi pont elfogadása

290/2023. (XI. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a

2023. november 23-i rendkívüli nyílt együttes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Víziközmű vagyon átadása az államnak (Kt. szóbeli 2. előterjesztése)
Előterjesztő: Dr. Szilbereisz Edit jegyző, Zsótér Andrea vagyongazda

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Víziközmű vagyon átadása az államnak (Kt. szóbeli 2. sz. előterjesztése)

Z á b r á k Istvánné Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést.

Átadom a szót Csepreghy Elemér polgármester úrnak.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Amennyiben minden önkormányzat dönt az integrációról, akkor 456.440564 Ft a 2023. évi bepótlási kötelezettsége a településeknek. Nem döntött minden település arról, hogy csatlakozik az integrációról. Az ő 2023. évi bepótlása ebből az összegből kihúzásra kerül majd. De jelen esetben a döntés még nincs meg. Annyi tudunk jelenleg, hogy a Vízügyi Helyettes Államtitkár járt Gyulán az elmúlt Taggyűlési megbeszélésen és ezt jóváhagyólag tudomásul vette, és kért bennünket, hogy fogadjuk el az Ő személyes vélemény nyilvánítását. De addig nem tudnak dönteni, míg a tagönkormányzatok nem hozzák meg a döntést az integrációról. Ezt a döntés Medgyesegyháza továbbra sem hozta meg, így az ő összege kihúzásra került. De minden egyes többi település meghozta a döntést. Így 430 millió Ft lesz, amit megkap Gyula illetve a cég, aki a Víziközmű vagyont működtette. December 1-vel mivel a települések úgy döntöttek, hogy csatlakoznak az integrációhoz átkerül az összes víziközmű vagyon az államhoz, a működtető az Alföldvíz. Többségi állami tulajdonban lévő cég. A 2022. évi bepótlási kötelezettségünkről szintén egy taggyűlés keretében egyeztettünk, és mivel a taggyűlésben Gyula városának van többségi tulajdona, ezért Görgényi polgármester urat szólította meg konkrétan a Mezőkovácsházi üggyel. Azt mondta, hogy természetesen Mezőkovácsháza esetében támogatja, hogy a taggyűlés engedje el ezt a 2022. évi bepótlási kötelezettséget. A 2021. évi 18 millió Ft, arra van egy részletfizetési megállapodásunk a Gyulai Közüzemi Kft-vel. Arra vonatkozóan Vízügyi Helyettes Államtitkár úr azt mondta, hogy személyesen fog közben járni a Belügyminisztériumnál annak érdekében, hogy ez a 2021. évi befizetési kötelezettség a REKI-ben elismerésre kerüljön, és ezt a Belügyminisztériumtól támogatásként megkapjuk. Jegyző asszonynak az a problémája, hogy erre csak ez a szóbeli beszélgetés a garancia és semmi más. Azt gondolom, hogy Görgényi polgármester úr nem fog másképp szavazni a taggyűlésen.
A 3. sz. határozati javaslat kapcsán délelőtt egyeztettünk jegyző asszonnyal. Olyan kiegészítést javasolnék beletenni, hogy döntsön a testület arról, hogy ezt az üzletrészt értékesíti a Gyula Város Önkormányzata részére. A 100.000 Ft érdekes, de ennek van egy képlete, mely alapján 683.000 Ft-ot ér ebben a cégben ez az üzletrész. Jegyző asszony azt mondta, hogy nem tehetjük meg, mert önkormányzat vagyon, hogy ezt kevesebbé adjuk. Beleírnám, hogy abban az esetben értékesítjük az üzletrészt Gyula Város Önkormányzatának, amennyiben a taggyűlés dönt a 2022. évi bepótlási kötelezettségünk elengedéséről, illetve az integrációval az Államtól vagy a Kormánytól

megkapja Gyula Városa a 2023. évi összeget. Ezt azért javaslom, mert ha ez így mégsem sikerül, akkor ennek az üzletrésznek a vételára pont ez a két összeg.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az üzletrész átruházása másik tagjára című adásvételi szerződésben majd le kell javítani a törzstőke mértékét, ez 0,0597. Ennek abból van jelentősége, amit itt polgármester úr elmondott, hogy a saját tőke arányos részünk tényleg meghaladná a 600.000 Ft-ot. Viszont egyeztettünk korábban már ügyvéd úrral arról, hogy ha a szerződés preambulumába belekerülne ez a két tény, amit itt említett polgármester úr, hogy követelés, elengedés történne a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. részéről, illetve egy Állami átvállalás történne Gyula részéről, akkor nyilvánvalóan az kompenzálná a minimális fél millió Ft körüli vagyonvesztést, ami megjelenne ebben a szerződésben. Ezt a kiegészítést én is javaslom a határozati javaslatban. Ha eljön az ideje az értékesítésnek, akkor ez történjen meg, de azzal, hogy a szerződésből egyértelműen kiderül az, hogy megtörténtek ezek a tranzakciók a Gyulai Nonprofit Kft-nél, hogy elengedték a követelést illetve Gyula megkapta a támogatást az Államtól.

Gyömbér Ferenc bizottsági tag megérkezett az ülésre. Jelen van 4 fő Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági tag.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Ezzel párhuzamosan tárgyaltunk az Alföldvíz vezérigazgatójával illetve a vezetői apparátussal. Két kérésünk volt felé, a Mezőkovácsházi ügyfélszolgálati iroda. Erre azt a választ kaptuk, hogy mindenképpen fog működni az ügyfélszolgálati pont. Kértek egy olyan kompromisszumos tárgyalásnak az előzményeként egy olyat, hogy a vízszolgáltatónak az ügyfélszolgálati irodája költözhessen vissza adott esetben a polgármesteri hivatalba. Középtávon egy-két év távlatában pedig az a terv, hogy a Mezőkovácsházi üzemmérnökséget visszaállítják és a Petőfi utca sarkán lévő irodába becsoportosítanak mindenkit. Itt lesz Mezőkovácsházán a központja, a Mezőkovácsháza környékét szolgáló víziközmű szolgáltatásnak.

Z á b r á k Istvánné Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke: Kérem, aki az 1. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)
Tárgya: Határozat visszavonása (274/2023. (X. 26.))

313/2023. (XI. 23.) sz. ÜKSZB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű vagyona Magyar Állam részére történő átadásáról hozott 274/2023 (X.26.) sz kt határozatát visszavonja."

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. november 23.
Felelős: Zábrák Istvánné elnök

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)
Tárgya: Határozat visszavonása (274/2023. (X. 26.))

291/2023. (XI. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű vagyona Magyar Állam részére történő átadásáról hozott 274/2023 (X.26.) sz kt határozatát visszavonja."

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. november 23.
Felelős: Nagyné Csifféry Anna elnök-helyettes

Z á b r á k Istvánné Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)
Tárgya: Víziközmű vagyon Magyar Államnak történő átadása

314/2023. (XI. 23.) sz. ÜKSZB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

,, Mezőkovácsháza VárosÖnkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

A Képviselő-testület a határozat melléklete szerinti, a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök, valamint az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza az alpolgármestert arra, hogy a jelen határozatban megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átadása során teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Albertus László alpolgármester"

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. november 23.
Felelős: Zábrák Istvánné elnök

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)
Tárgya: Víziközmű vagyon Magyar Államnak történő átadása

292/2023. (XI. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

,, Mezőkovácsháza VárosÖnkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

A Képviselő-testületa határozat melléklete szerinti, a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök, valamint az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza az alpolgármestert arra, hogy a jelen határozatban megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és

az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átadása során teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Albertus László alpolgármester"

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. november 23.
Felelős: Nagyné Csifféry Anna elnök-helyettes

Z á b r á k Istvánné Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke: Kérem, aki a 3. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)
Tárgya: Gyulai Közüzemi Kft. részére törzsbetét átruházása

315/2023. (XI. 23.) sz. ÜKSZB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Gyulai Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhelye: 5700 Gyula, Szent László utca 16., cégj.: 04 09 003599) fennálló, 100.000 Ft névértékű törzsbetétje tulajdonjogát 2023. december 1. napjával átruházza Gyula Város Önkormányzatára (székhelye: 5700 Gyula, Petőfi tér 3.,törzsszáma: 725503) 100.000 Ft, azaz egyszázezer forint névértéknek megfelelő vételáron.

1. Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának víziközmű vagyon működtetésén 2023. évben keletkezett veszteségből adódó, a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. felé fennálló bepótlási kötelezettségét Gyula Város Önkormányzata a kötendő megállapodásban biztosított támogatás terhére teljesíti,

2. a Gyulai Közüzemi Kft. Nonprofit Kft taggyűlése akként dönt, hogy az integrációhoz csatlakozó tagönkormányzatoknak részérea víziközmű vagyon működteté-

sén 2022. évben keletkezett veszteségének megfizetését a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. felé elengedi.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat melléklete szerintitartalmú üzletrész adás-vételi szerződés-aláírására.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Albertus László alpolgármester"

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. november 23.
Felelős: Zábrák Istvánné elnök

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)
Tárgya: Gyulai Közüzemi Kft. részére törzsbetét átruházása

293/2023. (XI. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ „ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Gyulai Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhelye: 5700 Gyula, Szent László utca 16., cégj.: 04 09 003599) fennálló, 100.000 Ft névértékű törzsbetétje tulajdonjogát 2023. december 1. napjával átruházza Gyula Város Önkormányzatára (székhelye: 5700 Gyula, Petőfi tér 3.,törzsszáma: 725503) 100.000 Ft, azaz egyszázezer forint névértéknek megfelelő vételáron.

1. Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának víziközmű vagyon működtetésén 2023. évben keletkezett veszteségből adódó, a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. felé fennálló bepótlási kötelezettségét Gyula Város Önkormányzata a kötendő megállapodásban biztosított támogatás terhére teljesíti,

2. a Gyulai Közüzemi Kft. Nonprofit Kft taggyűlése akként dönt, hogy az integrációhoz csatlakozó tagönkormányzatoknak részérea víziközmű vagyon működteté-

sén 2022. évben keletkezett veszteségének megfizetését a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. felé elengedi.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat melléklete szerintitartalmú üzletrész adás-vételi szerződés-aláírására.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Albertus László alpolgármester"

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. november 23.
Felelős: Nagyné Csifféry Anna elnök-helyettes

Z á b r á k Istvánné Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke: Tekintettel arra, hogy több tárgyalandó előterjesztés nem szerepel napirenden és bejelentés nem hangzott el, a nyílt ülést 12 óra 56 perckor bezárom.

Zábrák Istvánné
Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság
elnök

Nagyné Csifféry Anna
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
elnök-helyettes

Havancsák Piroska
jkv. hitelesítő

Kálmán András
jkv. hitelesítő