E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2025. július 10-i rendkívüli ülésére
a Településgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsági tagsága tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottságának tagja, Papp Zoltán, aki a FEB elnöki tisztségét is betöltötte, a jelen előterjesztéshez csatolt lemondó nyilatkozatával 2025. július 1. napjával lemondott a Felügyelő Bizottsági tagságáról. A felügyelő bizottság tagsága három fő alá csökkent, így az jogszerűtlenné vált.
A felügyelő bizottságok létrehozására, működésére vonatkozóan a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény tartalmaz rendelkezéseket.
A Kft. tulajdonosa Mezőkovácsháza Város Önkormányzata, így a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.
Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul Papp Zoltán tag Felügyelő Bizottsági tagságáról való lemondását és egyben javaslom – öt éves időtartamra – új tag megválasztását a Felügyelő Bizottságba. Javasolt az új bizottsági tagot a két másik bizottsági taggal azonos időszakra, 2029. október 10. napjáig megválasztani.
Személyi javaslatot a testületi ülésen teszek.

A Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője hosszabb ideje távol van (szabadságon, táppénzen), visszajövetele egyelőre nem várható. A távollétében az ügyvezetői feladatainak egy részét megbízási szerződéssel ellátó munkavállaló megbízási szerződése 2025. július 3. napján kelt közös megegyezéssel 2025. július 4. nappal megszüntetésre került.
A Kft működésének biztonsága érdekében ügyvéd úrral való konzultációt követően az a javaslat született, hogy cégvezető kerüljön megválasztásra a távol lévő ügyvezető helyettesítésére egy év határozott időtartamra.
A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény a cégvezetővel kapcsolatban az alábbiakról rendelkezik:
***3:113. §** [Cégvezető]*
(1) A társaság legfőbb szerve a vezető tisztségviselők munkájának segítése érdekében egy vagy több cégvezetőt nevezhet ki. A cégvezető feladatait munkaviszonyban látja el. A cégvezető olyan munkavállaló, aki a vezető tisztségviselő rendelkezései alapján irányítja a társaság folyamatos működését.
(2) A cégvezetőre a vezető tisztségviselőkkel kapcsolatos kizáró és összeférhetetlenségi okokat megfelelően alkalmazni kell.

Tehát a cégvezető a gazdasági társaság vezető tisztségviselője, akire a kizáró és összeférhetetlenségi szabályokat ugyanúgy alkalmazni kell, mint az ügyvezetőre.
Cégvezető azonban csak munkavállaló lehet. (tehát munkajogviszonyban kell állnia. Jelenleg a Kft-nél van betöltetlen álláshely, a kertész álláshelye, amelyre a fedezet rendelkezésre áll a Kft. üzleti tervében. Valamint az ügyvezető álláshelyén is keletkezik maradvány, amig táppénzes állományban van.
A cégvezető személyére a testületi ülésen teszek javaslatot.
Kérem, hogy a tisztelt képviselő-testület vitassa meg az előterjesztésben foglaltakat és hozza meg a szükséges döntéseket.

1. sz. határozati javaslat:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft legfőbb szerve Papp Zoltánnak, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának tisztségéből 2025. július 1. napi hatállyal történő lemondását tudomásul veszi.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft Felügyelő Bizottsága megüresedett tagsági helyére 2025. július 10. napjától. napjától 2029. október 10. napjáig ..... (név, személyi adatok) ..... szám alatti lakost megválasztja.

Határidő: cégbíróságra történő bejelentésre azonnal
Felelős: Farkas Norbert polgármester

2. sz. határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft legfőbb szerve arról határoz, hogy a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nél cégvezetői tisztséget létesít.
Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft cégvezetőjének 2025. július 10. napjától 2026. július 10. napjáig megválasztja ..... (név, személyi adatok) ..... szám alatti lakost.
A cégvezető munkaviszonyban látja el feladatát.

Határidő: cégbíróságra történő bejelentésre azonnal
Felelős: Farkas Norbert polgármester

3. sz határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft cégvezetőjének munkabérét 2025. július 10. napjától bruttó ..... Ft/hó összegben állapítja meg.
A munkabér fedezete a Kft 2025. évi üzleti tervében rendelkezésre áll.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Farkas Norbert polgármester

Mezőkovácsháza, 2025. július 4.

Farkas Norbert
polgármester

Az előterjesztést készítette:	Dr. Szilbereisz Edit aljegyző
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálata:	Dr. Kovács Anita jegyző Szabóné Faragó Julianna anyakönyvi és igazgatási ügyintéző Bojtos Tímea főkönyvi könyvelő Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Az előterjesztést tárgyalta:	mindkét bizottság
Melléklet:	1 db lemondó nyilatkozat, 1 db tájékoztató email ügyvezető távollétéről **a mellékletek között**
Előterjesztéshez meghívott:	Pap Csaba ügyvezető Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.
Meghívott önszerveződő csoportok:	
Döntésről kivonattal értesül:	Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft., Dr. Bagdi László ügyvéd
Döntéshozatal:	Minősített többség

Lemondó nyilatkozat

Tisztelt Polgármester Úr, sajnálatos módon nem tudom már ellátni megfelelően a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft Felügyelőbizottságának Elnöki teendőit, ezért kérem a felügyelő bizottsági tagságom megszüntetését.

2025. július 1-től.

Mezőkovácsháza, 2025. június 19.

Papp Zoltán

5800 Mezőkovácsháza, Fáy András u. 48.

2025 JÚN. 20
u/330-13/2025
Érkezett:

Érkezett: 2025 JÚN
Ügyiratszám:
II-C358/2025

Tárgy: Re: Kérés
Feladó: Településgazdálkodási Kft. Mezőkovácsháza <meztepkft2022@gmail.com>
Dátum: 2025. 07. 04. 11:39
Címzett: Novákné Vágási Gizella <novakne@mezokovacshaza.hu>

Kedves Gizus!

Tájékoztatlak, hogy az ügyvezető 2025. május 5. és 29. között fizetett szabadságon volt, utána pedig betegszabadságra, majd táppénzre ment. A távolléte alatt hetente egyszer mindig bejött egy rövid időre aláírások és ügyvezetőt igénylő egyeztetések miatt, továbbá szükség szerint banki utalások intézése miatt.

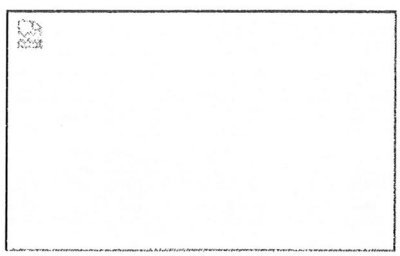
Kérdés esetén állok rendelkezésetekre.

Viki

Novákné Vágási Gizella <novakne@mezokovacshaza.hu> ezt írta (időpont: 2025. júl. 4., P, 11:34):

> Kedves Viki!
>
> Aljegyző asszony megbízásából írok Neked.
>
> Arra szeretnélek megkérni, hogy tájékoztass arról, hogy Pap Csaba ügyvezető úr mióta, és milyen jogcímen van távol. Valamint azt is írd meg légy szíves, hogy megszakította-e a távollétét valamikor.
>
> Köszönöm szépen.
>
> Üdv., Gizus
>
> --
> Novákné Vágási Gizella
> személyügyi ügyintéző
>
> Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal
> 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
> Tel.: +36 68/381-011, 06/70-457-6060 Fax: +36 68/381-656
> E-mail: novakne@mezokovacshaza.hu

--



Új határozati javaslatok az 1. előterjesztéshez

1. sz. határozati javaslat:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltatási Kft. (adószám: 12458132-2-04 cégjegyzékszám: 04-09-009807 székhely: 5800. Mezőkovácsháza Alkotmány u. 62.) alapítója Papp Zoltánnak, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának tisztségéből 2025. július 1. napi hatállyal történő lemondását tudomásul veszi.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága megüresedett tagsági helyére 2025. július 10. napjától. napjától 2029. október 10. napjáig ..... (név, személyi adatok) ..... szám alatti lakost megválasztja.

Határidő: cégbíróságra történő bejelentésre azonnal
Felelős: Farkas Norbert polgármester

2. sz. határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltatási Kft. (adószám: 12458132-2-04 cégjegyzékszám: 04-09-009807 székhely: 5800. Mezőkovácsháza Alkotmány u. 62.) alapítója arról határoz, hogy a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltatási Kft-nél egy fő cégvezetői tisztséget létesít.
Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. általános hatáskörrel rendelkező cégvezetőjének 2025. július 10. napjától 2026. július 10. napjáig megválasztja ..... (név, személyi adatok) ..... szám alatti lakost.
A cégvezető tevékenységét munkaviszonyban látja el, önálló cégjegyzési jogosultsággal.

Határidő: cégbíróságra történő bejelentésre azonnal
Felelős: Farkas Norbert polgármester