SZÓBELI E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2025. december 3-i ülésére
TOP_PLUSZ-2.1.1-21 pályázatban konzorciumi együttműködés tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Lehetőség nyílt a TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" című felhívásra pályázni. A támogatási kérelmek benyújtása 2025. november 19. és 2025. december 19. között lehetséges.

A felhívás önkormányzati tulajdonban lévő épületek energetikai korszerűsítését teszi lehetővé, ezért a pályázatban a Mezőkovácsháza, Alkotmány utca 59. szám (hrsz: 571) alatti Napközi konyha további energetikai fejlesztése a cél.

A pályázat összköltsége legfeljebb bruttó 74,2 millió forint.

A képviselő-testület a november 26-i ülésén döntött a pályázat benyújtásáról és a tervezéshez szükséges fedezet biztosításáról.
Nem hozott döntést a pályázat előkészítéséről, a konzorciumi partnerségről.
Az energetikai pályázatok támogatási kérelmének összeállítása az egyik legbonyolultabb feladat, sokkal több szakmai munkával jár, mint a más felhívásokhoz kapcsolódó projektek előkészítése. A felhívás előírásainak megfelelően számos energetikai jellegű dokumentumot kell feldolgozni, összeállítani a benyújtáshoz, amelyhez nem rendelkezünk a szükséges szakismeretekkel.

Ezért Mezőkovácsháza Város Önkormányzata a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 96. §-a és a pályázati felhívás rendelkezései alapján konzorciumi formában valósítaná meg a projektet, amely több kedvezményezett támogatásával megvalósuló projekt esetén a tagok polgári jogi szerződésben szabályozott munkamegosztásán alapuló együttműködése a projekt közös megvalósítása érdekében.
A konzorciumi formában történő megvalósításhoz, a konzorciumi tag kiválasztásához nem szükséges árajánlatok bekérése, nem tartozik a beszerzési szabályzat hatálya alá, mivel önkormányzatunk nem szolgáltatást vásárol, hanem a konzorciumi partnerrel együtt, közösen nyújtja be a pályázatot.
A projekt megvalósítása során konzorciumi tagok önálló költségvetéssel rendelkeznek, így a pályázathoz szükséges finanszírozást közvetlenül a Magyar Államkincstártól kapják, tehát a konzorciumi együttműködés nem jelent további kiadást az önkormányzat számára.

Önkormányzatunk az OROS-PROJEKT Nonprofit Kft-vel (5900 Orosháza, Fasor utca 3., adószám: 24797049-2-04, képviseli: Irimiás László ügyvezető) együttműködve valósítaná meg a pályázatot, akik az előkészítésen túl a projektmenedzsmenthez és a kötelezően előírt nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátását is vállalja a konzorciumi együttműködésben.
A cég 100 százalékos önkormányzati tulajdonban áll, így megfelel a pályázati felhívásba szereplő konzorciumi partnerség követelményeinek.
A konzorciumi megállapodás tervezete az előterjesztés mellékletei között található.
Amennyiben a képviselő-testület az előkészítési feladatokat nem konzorciumi együttműködés keretében kívánja megvalósítani, akkor dönteni szükséges árajánlatok bekéréséről és azok birtokában rendkívüli testületi ülésen döntéshozatalról.

A benyújtáshoz rendelkezésre álló idő rövidsége miatt véleményünk szerint ez esetben a projekt előkészítése, ez által benyújtása is ellehetetlenül.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést, és hozza meg döntését.

Határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" megnevezésű felhívásra benyújtandó pályázatot konzorciumban kívánja megvalósítani, az alábbi tagok közreműködésével:

- Mezőkovácsháza Város Önkormányzata, mint a konzorcium vezetője,
- OROS-PROJEKT Nonprofit Kft., mint konzorciumi tag a projekt szakmai megvalósításában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírásával.

Határidő: 2025. december 19.
Felelős: Farkas Norbert polgármester

Mezőkovácsháza, 2025. december 1.

Farkas Norbert
polgármester

Az előterjesztést készítette:	Matkócsik Fruzsina pályázati referens
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálata:	Sóki Zoltán műszaki irodavezető Dr. Szilbereisz Edit aljegyző
Az előterjesztést tárgyalta:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Melléklet:	Konzorciumi együttműködési megállapodás
Előterjesztéshez meghívott:	-
Meghívott önszerveződő csoportok:	-
Döntésről kivonattal értesül:	-
Döntéshozatal:	Egyszerű többség

Széchenyi Terv Plusz Építsük együtt Magyarországot!

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Az Európai Unió társfinanszírozásával

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a **2.** pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a **TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú, "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése"** című felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: _____

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az **1.** pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata**
Postacím:	5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176.
Székhely:	5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	725228
Adószám:	15725228-2-04
Aláírásra jogosult képviselője:	Farkas Norbert polgármester

Szervezet neve:	**OROS-PROJEKT Nonprofit Kft.**
Postacím:	5900 Orosháza, Fasor utca 3.
Székhely:	5900 Orosháza, Fasor utca 3.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	04-09-012796
Adószám:	24797049-2-04
Aláírásra jogosult képviselője:	Irimiás László ügyvezető

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok **Mezőkovácsháza Város Önkormányzatát** (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására" című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

Az Oros-Projekt Nonprofit Kft. a megvalósítás során projektelőkészítési és projektmenedzsmenti feladatokat lát el, mely az alábbi feladatok ellátását jelenti:

Projektelőkészítési feladatok ellátása:
- fejlesztési cél projektötletté fejlesztése
- projektötlet projekté fejlesztése
- projektelőkészítő tanulmány(ok) elkészítése
- együttműködés a műszaki tervek elkészítését végző szervezetekkel
- pályázat összeállítása és benyújtása a pályázati felhívásban meghatározott felületen
- hiánypótlás, tisztázó kérdések megválaszolása
- támogatási szerződés megkötésében való közreműködés, esetlegesen szükséges átdolgozások

Projektmenedzsmenti feladatok ellátása:
- kapcsolattartás közreműködő szervezetekkel
- projekt teljesítési dokumentáció összeállítása
- pénzügyi elszámolások, kifizetések ellenőrzése a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetéshez képest, valamint az EU, illetve egyéb más forrás szabályainak és költségvetéseinek megfelelően
- előrehaladási jelentések készítése hatóságok számára
- változásbejelentések és támogatási szerződés módosítások összeállítása
- záró pénzügyi és szakmai beszámoló készítése
- részvétel helyszíni ellenőrzéseken
- egyéb szakértői tevékenység összehangolása

Kötelezően előírt nyilvánosság feladatok ellátása:
- kedvezményezett már működő honlapjához kapcsolódó kötelező szöveges részek megküldése
- sajtóközlemény készítése a projekt indításáról

- A3-as méretű kötelező tartalommal rendelkező tájékoztató tábla elkészítése
- fotódokumentáció készítése a projektről kommunikációs célokra
- sajtóközlemény készítése a projekt zárásáról
- TÉRKÉPTÉR felöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal

Konzorcium vezetője	Konzorciumi tag
.....	.....
Farkas Norbert	Irimiás László
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata	OROS-PROJEKT Nonprofit Kft.
P.H.	P.H.
Aláírás dátuma:	Aláírás dátuma:
.....	.....