SZÓBELI E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2026. május 21-én tartandó soros ülésére
a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. 2025. évi éves beszámoló elfogadásának (mérleg és eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklet, üzleti jelentés) a 2026. évi üzleti terv elfogadásának, a belső kontrollrendszer értékeléséről szóló vezetői nyilatkozat, a megfelelésért felelős 2025. évi jelentésének tájékoztatása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója megküldte Önkormányzatunk részére a 2025. május 28-án tartandó személyes megjelenést nem igénylő taggyűlés napirendi pontjait tartalmazó meghívóját, a 2025. évi beszámolóját (mérleg és eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklet, üzleti jelentés), a 2026. évre vonatkozó Üzleti Tervét, a belső kontrollrendszer értékeléséről szóló vezetői nyilatkozat tájékoztatását, a megfelelésért felelős 2025. évi jelentésének tájékoztatását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet tárgyalja meg az előterjesztést és szíveskedjen meghozni döntését.

1. sz. határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. 2025. évi beszámolóját és annak mellékleteit a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felhatalmazza Farkas Norbert polgármestert, hogy a taggyűlésen ezt az álláspontot képviselje.

Határidő: tájékoztatás értelemszerűen
Felelős: Farkas Norbert polgármester

2. sz. határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. 2026. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felhatalmazza Farkas Norbert polgármestert, hogy a taggyűlésen ezt az álláspontot képviselje.

Határidő: tájékoztatás értelemszerűen
Felelős: Farkas Norbert polgármester

3. sz. határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. belső kontrollrendszer értékeléséről szóló vezetői nyilatkozat tájékoztatását a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felhatalmazza Farkas Norbert polgármestert, hogy a taggyűlésen ezt az álláspontot képviselje.

Határidő: tájékoztatás értelemszerűen
Felelős: Farkas Norbert polgármester

4. sz. határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy a megfelelésért felelős 2025. évi jelentésének tájékoztatását a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felhatalmazza Farkas Norbert polgármestert, hogy a taggyűlésen ezt az álláspontot képviselje.

Határidő: tájékoztatás értelemszerűen
Felelős: Farkas Norbert polgármester

Mezőkovácsháza, 2026. május 20.

Farkas Norbert
polgármester

Az előterjesztést készítette:	Zsótér Andrea vezető-tanácsos
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Dr. Szilbereisz Edit jegyző Bojtos Tímea költségvetési irodavezető
Tárgyalta:	-
Mellékletek:	1db meghívó, 2025. évi beszámoló (mérleg és eredmény kimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklet, üzleti jelentés), a 2026. évre vonatkozó Üzleti Terv, 2025. évi éves tevékenységéről szóló jelentésről, tájékoztató a belső kontrollrendszer értékeléséről szóló vezetői nyilatkozat tájékoztató, a megfelelésért felelős 2025. évi jelentésről
Előterjesztéshez meghívott:	-
A döntésről kivonattal értesül:	Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. 6728 Szeged, Városgazda sor 1.
Szükséges döntés:	Egyszerű többség

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

TGY, FEB / 243
TT-26-113/1

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

2025. év

Éves beszámoló

Éves zárómérleg

2025.01.01 - 2025.12.31

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	**A. Befektetett eszközök** (02.+10.+18. sor)	**185 079**		**164 215**
02.	**I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)**			
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	Vagyoni értékű jogok			
06.	Szellemi termékek			
07.	Üzleti vagy cégérték			
08.	Immateriális javakra adott előlegek			
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	**II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)**	**185 079**		**164 215**
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	68 440		67 355
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	25 043		20 581
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	18 303		76 279
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások	73 293		
16.	Beruházásokra adott előlegek			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	**III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)**			
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló társasággal			
23.	Egyéb tartós részesedés			
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön			
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29.	**IV.HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS**			

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
30	**B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)**	**222 062**		**155 925**
31.	**I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)**	**4 546**		**6 102**
32.	Anyagok	3 878		5 582
33.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
34.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
35.	Késztermékek	610		409
36.	Áruk	58		111
37.	Készletekre adott előlegek			
38.	**II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)**	**206 571**		**137 833**
39.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	52 095		26 589
40.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	130 163		97 994
41.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
43.	Váltókövetelések			
44.	Egyéb követelések	24 313		13 250
45.	Követelések értékelési különbözete			
46.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
47.	**III.ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)**			
48.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
49.	Jelentős tulajdoni részesedés			
50.	Egyéb részesedés			
51.	Saját részvények, saját üzletrészek			
52.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
53.	Értékpapírok értékelési különbözete			
54.	**IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)**	**10 945**		**11 990**
55.	Pénztár, csekkek	815		593
56.	Bankbetétek	10 130		11 397
57.	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57.- 59. sorok)**	**1 890**		**1 978**
58.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			
59.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 890		1 978
60.	Halasztott ráfordítások			
61.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN** (01.+29.+56. sor)	**409 031**		**322 118**

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
62.	**D. Saját tőke** (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67. sor)	**65 366**		**39 324**
63.	I. JEGYZETT TŐKE	45 270		45 270
64.	58. Sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
65.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
66.	III. TŐKETARTALÉK			
67.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	24 856		20 096
68.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
69.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
70.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
71.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
72.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 760		-26 042
73.	**E. Céltartalékok** (69.-71. sorok)	**30 234**		**29 338**
74.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	30 234		29 338
75.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
76.	Egyéb céltartalék			
77.	**F. Kötelezettségek** (73.+78.+88. sor)	**312 906**		**253 456**
78.	**I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-77. sorok)**			
79.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
80.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
82.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
84.	**II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (79. - 87. sorok)**	**5 339**		
85.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
86.	Átváltoztatható kötvények			
87.	Tartozások kötvénykibocsájtásból			
88.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
89.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
90.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
91.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
92.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
93.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	5 339		
94.	Halasztott adókötelezettség			
95.	**III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (89. és 91.-100. sorok)**	**307 567**		**253 456**
96.	Rövid lejáratú kölcsönök			
97.	87. sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
98.	Rövid lejáratú hitelek			969
99.	Vevőktől kapott előlegek			
100.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	179 861		175 260
101.	Váltótartozások			
102.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	41 537		52
103.	Rövid lejáratú kötelezetségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
104.	Rövid lejáratú kötelezetségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
105.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	86 169		77 175
106.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
107.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
108.	**G. Passzív időbeli elhatárolások** (102.-104. sorok)	**525**		
109.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
110.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	525		
111.	Halasztott bevételek			
112.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (57.+68.+72.+101. sor)	**409 031**		**322 118**

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	703 634		686 463
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
I.	**Értékesítés nettó árbevétele** (01.+02.)	**703 634**		**686 463**
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	315		409
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
II.	**Aktivált saját teljesítmények értéke** (±03.+04.)	**315**		**409**
III.	**Egyéb bevételek**	**11 491**		**23 467**
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
05.	Anyagköltség	69 441		67 771
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	300 464		268 958
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	13 385		13 344
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	61		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	290		354
IV.	**Anyagjellegű ráfordítások** (05.+06.+07.+08.+09.)	**383 641**		**350 427**
10.	Bérköltség	243 285		292 632
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	30 153		29 741
12.	Bérjárulékok	33 899		36 343
V.	**Személyi jellegű ráfordítások** (10.+11.+12.)	**307 337**		**358 716**
VI.	**Értékcsökkenési leírás**	**17 328**		**21 680**
VII.	**Egyéb ráfordítások**	**9 906**		**4 653**
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE** (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	**-2 772**		**-25 137**

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból,kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2		6
	16. Sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
	17. Sorból: értékelési különbözet			
VIII.	**Pénzügyi műveletek bevételei** (13.+14.+15.+16.+17.)	2		6
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 990		911
	20. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
	22. Sorból: értékelési különbözet			
IX.	**Pénzügyi műveletek ráfordításai** (18.+19.+20.+21.+22.)	**1 990**		**911**
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE** (VIII.-IX.)	**-1 988**		**-905**
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY** (±A±B)	**-4 760**		**-26 042**
X.	**Adófizetési kötelezettség**			
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY** (±C.-X.)	**-4 760**		**-26 042**

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló

CASH-FLOW-kimutatás

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
I.	**Működési cash flow (1-13. sorok)**	**23 648**	**-18 303**
1a.	Adózás előtti eredmény ±	-4 760	-26 042
	ebből működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	0	0
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben ±	30	-22 302
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	-4 730	-48 344
2.	Elszámolt amortizáció +	17 328	21 680
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	352	5
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	-6 456	-896
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-26	0
6.	Szállítói kötelezettség változása ±	55 914	-46 086
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	27 820	-8 024
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-8 502	-525
9.	Vevőkövetelés változása ±	-67 682	54 121
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-11 898	9 854
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	21 528	-88
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	0	0
13.	Fizetett osztalék, részesedés -		
II.	**Befektetési cash flow (14-18. sorok)**	**-8 612**	**-817**
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-8 638	-817
15.	Befektetett eszközök eladása +	26	0
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszűntetése, beváltása +		
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		
18.	Kapott osztalék, részesedés +		

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló

CASH-FLOW-kimutatás

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

adatok eFt-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
III.	**Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)**	**-10 803**	**20 165**
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +		
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	20 453	6 210
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	22 302
23.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -		
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-31 226	-8 347
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	-30	0
IV.	**Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±**	**4 233**	**1 045**
27.	Devizás pénzeszközök átértékelése ±		
V.	**Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV + 27. sorok) ±**	**4 233**	**1 045**

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.
6728 Szeged, Városgazda utca 4.
Cégjegyzékszám: 06-09-002781

2025. évi 1-12. havi beszámoló kiegészítő melléklete

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ
1.) A vállalkozás bemutatása
2.) A számviteli politika rövid ismertetése

II. MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK
1.) A társaság vagyoni, jövedelmi, pénzügyi helyzetének bemutatása
2.) Immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének változása
3.) Immateriális javak, tárgyi eszközök javak értékcsökkenésének változása
4.) Immateriális javak, tárgyi eszközök nettó értékének változása
5.) Befektetett pénzügyi eszközök bemutatása
6.) Készletek
7.) Követelések
8.) Értékpapírok
9.) Aktív időbeli elhatárolások
10.) Saját tőke üzleti éven belüli változásai
11.) Lekötött tartalék jogcímek szerinti bontásban
12.) Képzett céltartalékok, illetve felhasználási jogcímek szerinti bemutatása
13.) Kötelezettségek bemutatása
14.) Passzív időbeli elhatárolások bemutatása

III. EREDMÉNY – KIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK
1.) Bevételek bemutatása
2.) Költségek bemutatása
3.) Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások
4.) Társasági adó megállapításának adóalapot módosító tételei
5.) Az adózott eredmény felhasználása

IV. TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK
1.) Munkavállalók létszám és jövedelem adatainak bemutatása
2.) Vezető tisztségviselők bemutatása, díjazása
3.) Társaság legfontosabb gazdasági adatainak összefoglalója
4.) **Egyes tevékenységek szerint szétválasztott mérleg, eredménykimutatás**

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1.) A vállalkozás bemutatása

Vállalkozás neve: Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.
Törvényes képviselő: Makrai László ügyvezető
Székhely: 6728 Szeged, Városgazda utca 4.
Telephely: 6786 Ruzsa, 0137/12 hrsz. (KTJ: 100879369)
Adószám: 11090074-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-002781
KSH szám: 11090074-3811-572-06
Működési forma: Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozás bejegyzése: 1994. január 01.
Könyvvizsgáló: Controlex Könyv- és Adószakértő Kft,
Szuroveczné Szeles Ágnes

A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:
Pálfi Magdolna (regisztrációs szám: 207614)
Vállalkozás jogi képviselője: Dr. Tomasovszky Csilla jogtanácsos

Tevékenységi kör: Hulladékgazdálkodás
Vállalkozás fő tevékenysége: Nem veszélyes hulladék gyűjtése
Vállalkozás egyéb főbb tevékenységei:

- Nem veszélyes hulladék gyűjtése, szállítása
- Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- Hulladék-nagykereskedelem
- Szennyvíz gyűjtése, szállítása

Engedélyek:

Hulladék kezelési engedély (gyűjtés, szállítás, közvetítés, kereskedelem)
PE/KTFO/02963-11/2023

Közúti áruszállítási engedély
H-2500/4/2002

ISO tanúsítvány
01-19733/21-14394

Vállalkozás elérhetőségei:

telefonszám: 62/777-111
weboldal: www.telepulestisztasag.hu
e-mail cím: ttkft@telepulestisztasag.hu
postacím: 6728 Szeged, Városgazda utca 4.

A Társaság törzstőkéje 45.270.000,-Ft azaz Negyvenötmillió-kettőszázhetvenezer forint, mely pénzbeli betétre, illetve apportra osztódik.
A Csongrád Megyei Településtisztasági Kft-t 19 önkormányzat alapította 38.040 e Ft törzstőkével. Jogelődje a Csongrád Megyei Településtisztasági Szolgáltató Vállalat volt, amelyből a vállalkozás 1994. január 01. napjával átalakulással jött létre. A tulajdonosi szerkezet az évek során többször változott. **Jelenleg 31 önkormányzat rendelkezik 18,2 % tulajdonosi részesedéssel.**

A többségi tulajdonos Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. **81,8 % tulajdonosi részesedéssel** rendelkezik, 100 % -os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, így a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft is 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló gazdálkodó szervezet.
2021. december 1. nap hatállyal a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. megvásárolta Ásotthalom, Balástya, Csanádapáca, Kistelek, Kiszombor és Tompa települések önkormányzatainak tulajdonrészeit.
A megvásárolt tulajdonrészek névértéke összesen 4 240 000 Ft. A törzstőke változást a Szegedi Törvényszék Cégbírósága 2022.01.03. napján 2021.12.01-i hatállyal bejegyezte.
A fenti változásokkal a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tulajdonrésze a társaságban 72,43 %-ról 81,8%-ra nőtt. 2025. évben tulajdonosi szerkezetben változás nem történt.

A társaság tulajdonosi taggyűlése az 1/2021 (III.27.) Tgy. határozatában 2021. április 27 napjától határozatlan időre Makrai Lászlót bízta meg a társaság ügyvezetői pozíciójának betöltésével. A változást a Szegedi Törvényszék Cégbírósága 2021.04.26. napján bejegyezte.

Tulajdonosi szerkezet bemutatása:

tulajdonos	Jegyzett tőke	törzsbetét mértéke %
Algyő Nagyközség Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Ambrózfalva Község Önkormányzata	20 000 Ft	0,04%
Apátfalva Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Battonya Város Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Békéssámson Község Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Csanádalberti Község Önkormányzata	20 000 Ft	0,04%
Deszk Község Önkormányzata	1 600 000 Ft	3,53%
Domaszék Nagyközség Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Ferencszállás Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Földeák Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Kelebia Község Önkormányzata	10 000 Ft	0,02%
Királyhegyes Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Klárafalva Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Kövegy Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Magyarcsanád Község Önkormányzat	20 000 Ft	0,04%
Maroslele Község Önkormányzata	50 000 Ft	0,11%
Mártély Község Önkormányzat	670 000 Ft	1,48%
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Mindszent Város Önkormányzat	560 000 Ft	1,24%
Nagyér Község Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Nagylak Községi Önkormányzat	630 000 Ft	1,39%
Óföldeák Község Önkormányzata	50 000 Ft	0,11%
Ópusztaszer Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Pitvaros Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Pusztamérges Község Önkormányzata	200 000 Ft	0,44%
Pusztaszer Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%

tulajdonos	Jegyzett tőke	törzsbetét mértéke %
Röszke Község Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Ruzsa Községi Önkormányzat	1 780 000 Ft	3,93%
Szatymaz Község Önkormányzat	490 000 Ft	1,08%
Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.	37 030 000 Ft	81,80%
Üllés Nagyközség Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Zákányszék Község Önkormányzat	440 000 Ft	0,97%
Törzstőke összesen:	**45 270 000 Ft**	**100,00%**

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft-ben jelentős befolyással rendelkezik a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., melynek 97,47 %-os tulajdonosa a Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata. A Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek 100 %-os tulajdonosa a Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata. Ezáltal a társaságunk mindkét társasággal kapcsolt vállalkozásként működik együtt. A társaságok gazdálkodásuk racionalizálása érdekében együttműködési megállapodásban rögzített szolgáltatásokat nyújtanak egymásnak.

A Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. a következő szolgáltatásokat nyújtja társaságunknak:
- Bérleti szolgáltatás: telephely, öltöző, irodahelyiségek, gépjárművek, konténerek bérlése, üzemanyagkút használat,
- Gazdasági szolgáltatások: rendészeti, informatikai, számviteli szolgáltatások ellátása,
- Szerviz szolgáltatás: gépjárművek javítása.

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft a következő szolgáltatásokat nyújtja társaságunknak:
- Hulladéklerakás, ártalmatlanítás,
- Másodnyersanyag kezelés,
- Gépjármű és konténer alkalmi és tartós bérbeadás.

Társaságunk mindkét társaság részére folyékony hulladék szállítási szolgáltatást végez.

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. főtevékenysége a nem veszélyes hulladék gyűjtése, szállítása, közvetítése és kereskedelme. Társaságunk jelenleg 15 településen végzi a közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok gyűjtését a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. alvállalkozójaként.

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. konszolidált beszámoló készítésére nem kötelezett. A többségi tulajdonos Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., a társaságunk anyavállalata - a számviteli törvény előírása szerint- 2022. évben és 2023. évben konszolidált beszámoló készítésére volt kötelezett, ennek következtében a társaságunk konszolidálásba bevont leányvállalat volt ebben az időszakban, azonban 2024. évben megszűnt ez a kötelezettség a számviteli törvényben előírt mutatók értékei alapján.
A Ht. 92/A § (3) bekezdése értelmében a Ht.50.§-a szerint 2023. július 1-je előtt számviteli szétválasztásra kötelezett közszolgáltatónak 2023. június 30-i fordulónappal könyvvizsgálattal alátámasztott féléves, közbenső mérleget kellett készítenie a Számviteli törvény 21. § előírásai szerint. A Ht. szerinti számviteli szétválasztás bemutatására a társaság az év végi beszámolójával egyidejűleg kötelezett, közbenső mérleg készítésére 2024. és 2025. évben nem volt kötelezettsége.

Legjelentősebb szállítói partnerek:

Puszta-Szem Kft.	Kistelek
Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.	Szeged
Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.	Szeged
MOL Nyrt.	Budapest

Legjelentősebb vevő partnerek:

Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.	Szeged
Fe-group Invest Zrt.	Budapest
Budafok Recycling Zrt.	Szentendre

2.) A számviteli politika rövid ismertetése

Társaságunk a számviteli törvény előírásainak megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint magyar nyelven, forintban vezeti könyveit és éves beszámolót készít. Társaságunk számviteli politikája az általános szabályokon túl tartalmazza a vállalkozás sajátosságainak megfelelő speciális számviteli előírásokat. A számviteli alapelvektől nem térünk el.
Számviteli politikáját társaságunk a jogszabályváltozásokat figyelembe véve folyamatosan aktualizálja.

- A mérleget a számviteli törvény 1. sz. melléklet „A" változata szerint készítjük el, az ún. mérlegszerű elrendezéssel.
- Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítjuk meg.
- Az eredmény-kimutatást a számviteli törvény 2. sz. melléklet „A" változata szerint készítjük el, az ún. lépcsőzetes elrendezéssel.
- Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel. A mérleg fordulónapja az üzleti év december 31. napja.
- Elsődleges 5-ös másodlagos 6-7-es elszámolási rend szerint számoljuk el költségeinket.

Alkalmazott eljárási módok:

- A vásárolt készletek tényleges beszerzési áron kerülnek nyilvántartásba. Készletre vétel évvégén, mennyiségi és értékbeni leltár alapján történik.
- Tárgyi eszközként a vállalkozási tevékenységet tartósan, egy éven túl szolgáló eszközök kerülnek nyilvántartásba vételre.
- Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számolunk el havonta, az eszköz bruttó értéke alapján lineáris leírással, a maradványérték figyelembevételével.
- A 200 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk.
- A követelések és a kötelezettségek mérlegbe beállított összege az elismert tartozásokat és követeléseket tartalmazza.
- A valutát, a devizát a Sztv. 60.§ szerint társaságunk a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon számítja át.

Jelentős összegű hiba

<u>Jelentős összegű a hiba</u>, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja **az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint**. A feltárt jelentős összegű hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2025. 1-12. hónapban jelentős összegű hiba a társaságunknál nem volt.

Nem jelentős összegű hiba

A hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba értékhatárát.

A fentieken túl a vállalkozás vezetője – a vállalkozás tevékenységét és egyéb körülményeket figyelembe véve - jelentősnek és lényegesnek minősíthet további eseményeket is.

Számviteli szétválasztási szabályzat főbb előírásai:

A társaságunk a számviteli szétválasztási szabályzatát a vonatkozó jogszabályok előírásait figyelembevéve állította össze.
Főbb előírások:
A jogszabály alapján a teljes körű tevékenységhez rendelés elve: a tevékenységek számviteli szétválasztása során – közvetlen hozzárendelés vagy más felosztási módszer alapján – minden eszköz, forrás, bevétel, költség és ráfordítás felosztásra kerül a tevékenységek között, a felosztás után nem marad tevékenységre fel nem osztott tétel.
A számviteli szétválasztási szabályzat tartalmazza
a) a közvetlenül az adott tevékenységhez hozzárendelhető és
b) a közvetlenül az adott tevékenységhez hozzá nem rendelhető, de vetítési alapok alapján egyértelműen felosztható,
a számviteli szétválasztási kötelezettséggel érintett tevékenység érdekében felmerülő eszközök, források, bevételek, költségek és ráfordítások körét, továbbá az alkalmazandó felosztási szabályokat.

Az elkülönült nyilvántartás tevékenységenként:
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység,
- az ingatlanhasználó hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység körébe nem tartozó települési hulladékával kapcsolatos hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység,
- a közterületi köztisztasági önkormányzati közfeladattal összefüggésben keletkezett hulladékkal kapcsolatos tevékenysége,
- kiterjesztett gyártói felelősségi rendszer hatálya alá tartozó termékekkel és az azokból származó hulladékokkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység, továbbá a kiterjesztett gyártói felelősségi kötelezettséget a gyártó nevében teljesítő szervezeti feladatainak ellátása,
- a kötelező visszaváltási díjas rendszerbe tartozó termékeknek és e termékekből származó hulladékokkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység, továbbá a kötelező visszaváltási díjas rendszer működtetése érdekében végzett tevékenysége,
- a B3 alkategóriájú hulladéklerakó üzemeltetője esetében az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához kapcsolódó tevékenysége.

Társaságunk a jogszabályi előírásoknak megfelelően állítja össze a tevékenységi beszámolót.

Eredmény kimutatás tevékenységi megbontásánál alkalmazott alapelvek:

- Főkönyvi számonként besorolásra kerülnek a tételek közvetlenül tevékenységre osztható és felosztandó csoportba.
- A felosztandó költségek, ráfordítások felosztási alapja a tevékenységenkénti közvetlen bérköltség arány.
- A közvetlen és a felosztott eredménytételek összege a főkönyvi számonkénti tevékenységi összesen.

Mérleg kimutatás tevékenységi megbontásánál alkalmazott alapelvek:

- Tárgyi eszköz: értékcsökkenés költséghelye alapján, az eredménykimutatás tételeinél bemutatott elvek alapján.
- Vevő követelés: a követelés alapját képező számla árbevétel főkönyviszám alapján, az eredménykimutatás tételeinél bemutatott elvek alkalmazásával.
- Pénzeszköz: Szétválasztása árbevétel arányosan történik.
- Aktív időbeli elhatárolások: bevétel megbontása tevékenységekre a számla árbevétel főkönyvi száma alapján, a költség az eredménykimutatás tételeinél bemutatott elvek alkalmazásával.
- Jegyzett tőke: befektetett eszköz arányában történik a tevékenységekre bontása.
- Eredménytartalék: tevékenységenkénti adózott eredmény arányában történik a tevékenységekre bontása.
- Hosszú lejáratú kötelezettségek: tevékenységek közvetlen költségeinek arányában történik a tevékenységekre bontása.
- Rövid lejáratú kötelezettségek: kapcsolódó számlák költséghelyei alapján, az egyéb tevékenységek összes ráfordításának arányában.
- Passzív időbeli elhatárolások: a tevékenységek közvetlen költségeinek arányában történik a tevékenységekre bontása.

II. MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1.) A társaság vagyoni-, pénzügyi és jövedelmi helyzetének alakulása

Jelentős változás a társaság és a hulladékgazdálkodási szektor egészében, hogy a MOL Nyrt. elnyerte a Magyar Állam által kiírt 35 évre szóló hulladékgazdálkodási koncessziós pályázatot. A pályázat alapján a Koncesszor végzi 2023.07.01-től a magyarországi települési szilárd hulladék begyűjtését, gondoskodik annak kezeléséről, valamint megvalósítja a hulladékgazdálkodási rendszer hatékonyságának növelése, az országos és uniós célkitűzések elérése érdekében szükséges beruházásokat. A MOL Nyrt. a feladat ellátása érdekében létrehozta a tulajdonában álló MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt.-t.

A közszolgáltatási részfeladat ellátásában társaságunk továbbra is a többségi tulajdonos Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel együttműködve vesz részt, míg az intézményi részfeladatban (a korábbi ipari hulladékok nagy részét érinti) a Fe-Group Invest Zrt. alvállalkozójaként pályázott a koncesszor által lefolytatott eljárásban. Mindkét részfeladat ellátására megkötésre került az alvállalkozói szerződés a fent nevezett társaságokkal.

A beszámolási évben az üzleti tevékenység eredménye:

2023.06.30-ig a vállalkozás bevételének jelentős része a lakossági szilárd hulladékgyűjtésből származott, melyet 2017 óta közszolgáltatói alvállalkozóként végzett. Emellett a társaság saját jogon végzett hulladékszállítási, valamint haszonanyag közvetítői, kereskedelmi tevékenységet az ipari szereplőknél keletkező hulladékok tekintetében.
2023.07.01. napjával életbe lépett a hulladékgazdálkodási koncessziós rendszer, amely a fent említett tevékenységeket teljes mértékben magába foglalja.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási részfeladat körébe került bevonásra a lakosság részére nyújtott házhoz menő gyűjtés minden hulladékáramra vonatkozóan, valamint az ipari szereplők vegyesen gyűjtött hulladékainak elszállítása. Ezen tevékenység ellátására a koncessziós társaság régiókoordinátori rendszert hozott létre, a társaságunk tevékenységi területén kinevezett régiókoordinátor a DTKH Nonprofit Kft.

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. az általa korábban közszolgáltatóként ellátott teljes területre régiókoordinátori közreműködői szerződést kötött a DTKH Nonprofit Kft-vel, valamit további közreműködői szerződést a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft-vel.
A szerződési lánc felépítése tehát a következő:

- MOHU Mol Zrt. - koncessziós társaság
- DTKH Nonprofit Kft. - régiókoordinátor
- Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. - régiókoordinátori közreműködő
- Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. - további közreműködő

Jelen beszámoló tárgyévében 15 településen végeztük a közszolgáltatási részfeladat körébe tartozó hulladékgyűjtést és szállítást. 2026.04.01.-től a Szegedi Hulladékgazdálkodási NKft. költséghatékonysági okból a közszolgáltatási feladatok – a humán és műszaki erőforrások átvételével saját hatáskörbe vonta.

Az intézményi részfeladat körébe a gazdálkodó szervezetek elkülönítetten gyűjtött hulladékai tartoznak. Ide került besorolásra társaságunk korábbi hasznosítható hulladék kereskedelmi tevékenységének jelentős része. Ezen tevékenységre papír, műanyag és társított anyagáramban a Fe-Group Invest Zrt-vel kötött társaságunk alvállalkozói szerződést.

Társaságunk nem közművel összegyűjtött szennyvíz gyűjtési és szállítási tevékenységét 2025. évben Algyő, Szeged, Röszke és Mártély településeken rendszeresen, illetve ezen települések vonzáskörzetében eseti jelleggel végezte.

Mivel ezen tevékenység közszolgáltatási díjai hatóságilag szabályozottak, így társaságunk ebből származó bevételei behatároltak, a kapcsolódó költségektől eltérően. A tevékenység jövedelmezősége 2022. évben annyira negatív tartományba fordult, hogy át kell tekintenünk ezen tevékenységünk további folytatásának lehetőségeit, illetve finanszírozásának alternatíváit. Ebből kifolyólag 2023. évben jelentősen leépítettük a Békés megyei térségben végzett szennyvízszállítási tevékenységünket, vagyis a lejáró közszolgáltatási szerződéseket nem hosszabbítottuk meg, illetve Battonya és Nagylak településekkel felmondtuk szerződésünket.
A Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság társaságunkat jelölte ki közérdekű közszolgáltatóvá Szeged Megyei Jogú Város közigazgatási területén. Ezen kijelölés 2026.12.31. napjáig hatályos.

2024. évtől a nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítási tevékenységünk az alábbiak szerint alakult át:

- Saját jogú közszolgáltatóként: Mártély és Röszke településeken,
- Kijelölt közérdekű közszolgáltatóként: Szeged Megyei Város területén,
- Nem közszolgáltatás keretében történő szennyvíz szállítást Szeged vonzáskörzetében végzünk.

VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZET

2025.01.01 - 2025.12.31

1. Vagyoni helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Saját tőke aránya %	Saját tőke / Idegen tőke	19,02	13,91
2	Tőkefeszültségi mutató %	Idegen tőke / Saját tőke	525,75	719,14
3	Eladósodottsági mutató %	Kötelezettségek / Saját tőke	478,70	644,53
4	Tőkeerősség %	Saját tőke / Összes forrás	15,98	12,21
5	Befektetett eszközök aránya %	Befektetett eszközök / Összes eszköz	45,25	50,98
6	Forgóeszközök aránya %	Forgóeszközök / Összes eszköz	54,29	48,41

2. Pénzügyi helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Pénzügyi eredmény Eft	Cash flow	4 233	1 045
2	Likviditási mutató %	Forgóeszközök / Rövid lejáratú köt.	72,20	61,52
3	Likviditási gyorsráta %	Forgóeszk.-készletek / Rövid lejáratú köt.	70,72	59,11

3. Jövedelmezőség

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Árbevétel arányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Nettó árbevétel	-0,68	-3,79
2	Eszközarányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Eszközök összesen	-1,16	-8,08
3	Tőkearányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / saját tőke	-7,28	-66,22

Vagyoni helyzet

A társaság vagyoni helyzete a hulladékgazdálkodási rendszer 2023.07.01. nappal történő bevezetésével 2023. év végére, 2024 évben és 2025. év végére is romlott, amely a mutatók alakulásában is jól tükröződik. A társaságunk **Mérlegfőösszege** 2024. év végére 53 243 e Ft-tal, előző évhez képest 14.9 %-kal nőtt, majd 2025. év végére viszont 86 913 e Ft-tal, azaz 21 %-kal csökkent.
A vagyoni helyzet és a jövedelmezőségi mutatók romlottak, amellett, hogy a Befektetett eszközök aránya az Összes eszközön belül növekedett 2025 év végére.
A **Saját tőke aránya** az idegen tőkéhez viszonyítva a 2024. év végére 5,53 %-kal 19,02 %-ra 2025.év végére pedig 13,91 %-ra csökkent a saját tőke értéke csökkenésének következtében. A tárgyévi és az elmúlt két év negatív adózott eredménye negatív irányú változást eredményezett. A társaságunk szállítói kötelezettségei 46.086 e Ft-tal csökkentek az előző évhez képest, amelynek oka főként a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni szállítói kötelezettségek csökkenése. Összességében a **Kötelezettségek** állománya 312 906 e Ft-ról 253 456 e Ft-ra, 59 450 e Ft-tal csökkent, főként az **Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek** (-5 339 e Ft) csökkenése, az **Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek** (-8 994 e Ft), valamint a **Szállítói kötelezettségek** csökkenése (- 46 086 e Ft) következtében.
A **tőkefeszültségi és az eladósodottsági mutató** is jelentősen romlott, melynek oka a Saját tőke negatív adózott eredmény miatti csökkenése. A saját tőke aránya csökkent a Forrásokon belül, amelyet a **tőkeerősségi mutató** 15,98 %-ról 12,21 % -ra történő negatív változása is mutat.
A Befektetett eszközök aránya 5,73 % ponttal nőtt, értéke pedig 20 864 e Ft-tal csökkent a tárgyidőszak végére az előző évhez képest az eszközök állományán belül.

A **Forgóeszközök aránya** az **Eszközök** állományán belül 2025. év végére 54,29 % -ról 48,41 %- ra 5,88 %-ponttal csökkent, értéke pedig 66 137 e Ft-tal (- 30 %) csökkent 2024. év végéhez képest.
A mutató csökkenését egyrészről a **Befektetett eszközök** 6 %-os csökkenése (-20 864 e Ft), másrészt a **Forgóeszközök** értékének csökkenése eredményezte. A **Forgóeszközök** értékének csökkenése mögött részben a **Vevőkövetelések** jelentős csökkenése (- 57 675 e Ft), amelyből a kapcsolt vevő követelések csökkenése -32 169 e Ft, az egyéb vevői követelések csökkenése -25 506 e Ft, amelyet nem ellensúlyozott a Készletek (+ 1 556 e Ft) és a Pénzeszközök (+ 1 045 e Ft) minimális növekedése. Az Aktív időbeli elhatárolások értéke szinte nem változott.

Pénzügyi helyzet

A társaságunk **Likviditási mutatói** a pénzügyi-jövedelmi helyzet függvényében évről - évre ingadozó eredményt mutatnak. A társaságunk likviditási mutatója 2024. évhez képest 10,68 %-pontos negatív tendenciát mutatott 2025. év végére. A **Likviditási mutató** 2023. év végére 59,82 % -on, 2024. év végére 72.20 %-on, 2025. év végére pedig 61,52 %-on realizálódott. A ténylegesen likvid eszközök és rövid lejáratú kötelezettségek arányát tükröző **Likviditási gyorsráta** mutató értéke 56,21 % volt 2023. év végén, amely 2024. év végére 70,72 %-on, majd 2025. év végére pedig 59,11 %-on realizálódott, főként a Követelések értékének jelentős csökkenése következtében.
Míg a Likviditási mutatók javulását 2024. év végére a Követelések értékének jelentős növekedése okozta, 2025. év végére azonban a Rövid lejáratú kötelezettségek értéke kevésbé csökkent, mint a Forgóeszközök értéke.

Jövedelmezőség
A társaságunk jövedelmezősége a 2022.évi pozitív eredményt követő 2023. év végi, a 2024. év végi és a 2025. év végi negatív eredmény következtében kevésbé kedvezően alakult, amelyet a jövedelmezőségi mutatók is tükröznek. A 2022. évi pozitív eredményhez képest 2023. évben a mutatók negatív irányba fordulását eredményezte a negatív adózott eredmény, amely tovább romlott 2024. év végére és 2025. évre is az előző évhez képest. Az árbevétel arányos-, és az eszközarányos jövedelmezőség kisebb mértékben, a tőkearányos jövedelmezőség -58,94 % ponttal, azaz negatív irányba változott.

Összességében elmondható, hogy a társaság vagyoni helyzete 2022. évi javulás után 2023. évben, 2024. év végére és 2025. év végére romló tendenciát mutat. A társaság vagyoni, pénzügyi és likviditási mutatói folyamatos kis mértékű negatív változásokat mutatnak. Az idegen tőke és a kötelezettségek aránya növekedett jelentősebb mértékben, amelyet a tőkefeszültségi és az eladósodottsági mutatók is tükröznek. Az elmúlt évek eredményes gazdálkodásának okai többek közt a sikeres piacpolitika mellett az ipari piaci-, konténeres hulladékgyűjtési, szállítási tevékenységeink eredményessége volt, amely 2023. év és 2024. év végére a hulladékgazdálkodás 2023. évi átalakítása következében negatív irányba történő elmozdulást mutat.

Eszközök összetételének alakulása

adatok eFt-ban

Megnevezés	Nyitó	Részarány	Tárgyidőszak	Részarány	Index
A. Befektetett eszközök	185 079	45%	164 215	51%	89%
B. Forgó eszközök	222 062	55%	155 925	47%	70%
C. Aktív időbeli elhatárolások	1 890	0%	1 978	1%	105%
Összesen:	**409 031**	**100%**	**322 118**	**100%**	**79%**

Befektetett eszközök összetételének alakulása

Megnevezés	Nyitó	Részarány	Tárgyidőszak	Részarány	Index
I. Immateriális javak	0	0%	0	0%	0%
II. Tárgyi eszközök	185 079	100%	164 215	100%	89%
III. Befektetett pü-i eszközök	0	0%	0	0%	0%
Összesen:	**185 079**	**100%**	**164 215**	**100%**	**89%**

Forgóeszközök összetételének alakulása

Megnevezés	Nyitó	Részarány	Tárgyidőszak	Részarány	Index
I. Készletek	4 546	2%	6 102	4%	134%
II. Követelések	206 571	93%	137 833	88%	67%
III. Értékpapírok	0	0%	0	0%	0%
IV. Pénzeszközök	10 945	5%	11 990	8%	110%
Összesen:	**222 062**	**100%**	**155 925**	**100%**	**70%**

A **Befektetett eszközök részaránya** 2025. év végére a 2024. évi arányhoz képest kis mértékben változott a Forgóeszközök ellentétes, hasonló arányú változása mellett.

A **Befektetett eszközök** csoporton belül továbbra is meghatározó a **Tárgyi eszközök** súlya (100 %).
A **Forgóeszközök értéke** 30 %-kal csökkent. A **Pénzeszközök** és a Készletek minimális növekedését nem ellensúlyozta a Követelések ellentétes irányú jelentős változása.
A **Követelések** Forgóeszközökön belüli részaránya a korábbi 93 %-ról 88 %-ra csökkent, értéke pedig 33 %-kal csökkent, a Pénzeszközök részarányának 3 % pontos növekedése, és a Készletek 2 %-os arány növekedése mellett. A Pénzeszközök 2025. év végi értéke az előző év végéhez képest 10 945 e Ft-ról 11 990 e Ft-ra (+10%) növekedett, a Készletek értéke 1 556 e Ft-tal, 34 %-kal növekedett, a Követelések értékének jelentős – 68 738 e Ft csökkenése mellett.
Az **Aktív időbeli elhatárolások** 2024. évvégi 0 %-os részaránya 2025. év végére minimálisan változott (+1%), értéke pedig a korábbi időszakhoz képest 88 e Ft-tal növekedett.

Források összetételének alakulása *adatok eFt-ban*

Megnevezés	Nyitó	Részarány	Tárgyidőszak	Részarány	Index
D. Saját tőke	65 366	16%	39 324	12%	60%
E. Céltartalék	30 234	7%	29 338	9%	97%
F. Kötelezettségek	312 906	77%	253 456	79%	81%
G. Passzív időbeli elhatárolások	525	0%	0	0%	0%
Összesen:	**409 031**	**100%**	**322 118**	**100%**	**79%**

Kötelezettségek összetételének alakulása

Megnevezés	Nyitó	Részarány	Tárgyidőszak	Részarány	Index
I. Hosszú lejáratú köt.	5 339	2%	0	0%	0%
II. Rövid lejáratú köt.	307 567	98%	253 456	100%	82%
Összesen:	**312 906**	**100%**	**253 456**	**100%**	**81%**

Saját tőke és idegen források aránya

Megnevezés	Nyitó	Részarány	Tárgyidőszak	Részarány	Index
Saját tőke	65 366	17%	39 324	13%	60%
Kötelezettségek	312 906	83%	253 456	87%	81%
Összesen:	**378 272**	**100%**	**292 780**	**100%**	**77%**

A **Saját tőke** részaránya és értéke is csökkent 2025. év végére a -26 042 e Ft negatív adózott eredménynek köszönhetően. A **Céltartalék** összege, a rekultivációs kötelezettségekre képzett céltartalék minimális mértékben csökkent (-896 e Ft) elvégzett kármentesítési tevékenység visszavezetése következtében, a **Kötelezettségek** részarányának (+ 2 %) növekedése és értékének (-59 450 e Ft) csökkenése mellett. Passzív időbeli elhatárolások nem voltak a tárgyidőszakban, így a 2024. év végéhez képest az értéke 525 e Ft-tal csökkent.

A **Céltartalék** súlya továbbra sem jelentős a forrásoldali elemek között, annak ellenére, hogy részaránya 9 % -on realizálódott. A szentesi telephely kármentesítésére kötelező céltartalék került megképzésre 2021. évben, majd aktualizálásra 2022. évben és 2023. év végén. A kármentesítés 2024. évben még nem, azonban 2025. februárban már megkezdődött.

A **Passzív időbeli elhatárolások** részaránya a forrásoldalon az előző évi képest nem változott (0%). Az értékbeni csökkenés oka, hogy a 2025. év végére elhatárolás nem történt.

A **Kötelezettség** állományban a súlypont eltolódás az értékének csökkenése mellett a Rövid lejáratú kötelezettségek irányába jól látható. A Rövid lejáratú kötelezettségek aránya 100%, kis mértékben (+ 2%) növekedett, az értékének 18% -os csökkenése mellett. Ennek oka a Rövid lejáratú hitelek állományának növekedése mellett a Szállítói kötelezettségek, főként a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni szállítói kötelezettségek (- 41 485 e Ft) és az Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek (-8 994 e Ft) csökkenése. A Hosszú lejáratú kötelezettségek között 2024. évvégén a 2023. 3. negyedévben kötött lízingszerződés értéke szerepel, amely keretében társaságunk két személygépjármű beszerzését finanszírozta. Azonban a lízingszerződések lejárata 1 éven belül van, ezért átsorolásra került a rövid lejáratú kötelezettségek közé.

2.) Immateriális javak, tárgyieszközök bruttó értékének változása (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Nyitó bruttó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró bruttó érték
Vagyoni értékű jogok	14 462	-	-	14 462
Szellemi termékeke	2 067	-	-	2 067
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	81 533	-	-	81 533
Műszaki berendezések, gépek, járművek	238 714	-	-	238 714
Üzemi berendezések, gépek, járművek és felszerelések	66 820	74 110	281	140 649
Összesen	**403 596**	**74 110**	**281**	**477 425**

3.) Immateriális javak, tárgyieszközök értékcsökkenésének változása (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Nyitó értékcs.	Növekedés	Csökkenés	Záró értékcs.
Vagyoni értékű jogok	14 462	-	-	14 462
Szellemi termékek	2 067	-	-	2 067
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	13 093	1 085	-	14 178
Műszaki berendezések, gépek, járművek	213 671	4 462	-	218 133
Üzemi berendezések, gépek, járművek és felszerelések	48 517	16 133	281	64 369
Összesen	**291 810**	**21 680**	**281**	**313 209**

4.) Immateriális javak, tárgyieszközök nettó értékének változása (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Nyitó nettó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró nettó érték
Vagyoni értékű jogok	-	-	-	-
Szellemi termékek	-	-	-	-
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	68 440	-	1 085	67 355
Műszaki berendezések, gépek, járművek	25 043	-	4 462	20 581
Üzemi berendezések, gépek, járművek és felszerelések	18 303	74 391	16 414	76 280
Összesen	**111 786**	**74 391**	**21 961**	**164 216**

A Tárgyi eszközök értékében bekövetkezett jelentős növekedésének oka főként a szentesi telephely kármentesítéséhez 2025. februárjában aktivált víztisztító berendezés, melynek bruttó értéke 73.293 e Ft.

Befejezetlen beruházások 2025.12.31: nem volt

A befejezetlen beruházások értéke évről évre nem változott, azonban 2025. félévben a befejezetlen beruházásként nyilvántartásban lévő víztisztítórendszer telepítése a szentesi területre megtörtént.

Beruházásokra adott előleg 2025.12.31: nem volt

5.) Befektetett pénzügyi eszközök bemutatása

A társaság befektetett pénzügyi eszközzel nem rendelkezik.

6.) Készletek

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
Anyagok	3 878	5 582
Késztermékek	610	409
Áruk	58	111
Összesen	**4 546**	**6 102**

Társaságunk készleteinek állománya az előző évi záró értékhez képest növekedett, melynek oka főként az üzemanyag készlet 2025 évvégi növekedése az előző évhez képest. A társaság számviteli politikája alapján a készletre vétel évvégén, mennyiségi és értékbeni leltár alapján történik. Az áruk állománya a 2025. év végére a nem számlázott beszállításokkal és az eladással, illetve felhasználással változott.

7.) Követelések alakulása

adatok e Ft-ban

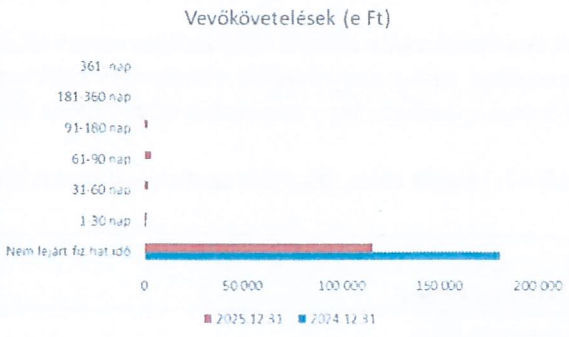
Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
Vevő követelés	52 095	26 589
Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések	130 163	97 994
Egyéb követelés	24 313	13 250
Követelések összesen	**206 571**	**137 833**

A követelések értéke 2025. év végére az előző év végéhez képest 68 738 e Ft-tal csökkent, mivel a Vevőkövetelések értéke 57 675 e Ft-tal és az Egyéb követelések értéke is 11 062 e Ft-tal csökkent. Jelentős csökkenés a Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelésnél jelentkezett, amely 32 169 e Ft-tal csökkent az időszak végére.

Vevőkövetelések alakulása lejárat szerinti bontásban:

adatok e Ft-ban

Vevőkövetelések (eFt)	2024.12.31	2025.12.31
Nem lejárt fiz.hat.idő	181 310	116 210
1-30 nap	736	1 220
31-60 nap	93	2 067
61-90 nap	25	3 441
91-180 nap	25	1 388
181-360 nap	0	157
361- nap	69	100
Összesen:	**182 258**	**124 583**



Egyéb követelések bemutatása:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
Készletekre, szolgáltatásokra adott előleg	296	165
Útdíj, parkolási díj elszámolási szla	7	16
Munkavállalókkal szembeni követelés	170	365
Visszaig. ÁFA elszámolás	13 877	6 258
Helyi adók	9 709	4 850
Adókkal kapcsolatos követelés	197	1 564
OEP követelés, szakszervezet	57	32
Egyéb követelések összesen	**24 313**	**13 250**

A Követelések 2025. évi mérlegérték változásában a Vevőkövetelések értékének jelentős csökkenése mellett az Egyéb követelések 11 063 e Ft értékű csökkenése is jelentős arányú.
Az Egyéb követelések értékének csökkenését az ÁFA követelések időszakok közötti elszámolása és az egyéb adók csökkenése okozta.

8.) Értékpapírok

A Társaság értékpapírral nem rendelkezik.

9.) Aktív időbeli elhatárolások

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31.
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	**0**	**0**
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása		
Bérleti díj	1	0
Egyéb info.tech.szolgáltatások	53	178
Biztosítási díjak	1 836	1 800
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása összesen	**1 890**	**1 978**
Aktív időbeli elhatárolás összesen:	**1 890**	**1 978**

A bevételek aktív időbeli elhatárolása nem volt 2025 év végére sem, értéke nem változott. A biztosítások esetében pedig elenyészőbb elhatárolás csökkenés tapasztalható az egyéb informatikai szolgáltatások (domain, tanúsítvány) minimális növekedése mellett.

10-11.) Saját tőke, lekötött tartalék bemutatása:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
Jegyzett tőke	45 270	45 270
Eredménytartalék	24 856	20 096
Adózott eredmény	-4 760	-26 042
Összesen	**65 366**	**39 324**

A jegyzett tőke összege 2025. év végéig nem változott. A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-nek, mint jelentős befolyással rendelkező többségi tulajdonosnak a részesedés értéke 2024. december 31-én 37 030 e Ft. Az Adózott eredmény 2021. évben pozitív lett, ennek értéke + 40 500 e Ft volt, majd 2022. év végére + 38 454 e Ft-on realizálódott. Az adózott eredményt a társaságunk eredménytartalékba helyezte. A költségek jelentős növekedése és az árbevétel csökkenése miatt 2023. év végére - 24 240 e Ft, 2024. év végére – 4 760 e Ft, majd 2025. év végére – 26 042 e Ft negatív adózott eredmény keletkezett.

12.) Képzett céltartalékok és felhasználási jogcíme szerinti bemutatása

A társaságunk 2021.évben a környezetvédelmi előírások figyelembevételével szennyezett terület kármentesítésével kapcsolatosan céltartalékot képzett, melynek 2021. évi összege 30 460 e Ft. 2022. év végéig társaságunk a 2021. évben képzett környezetvédelmi céltartalék összegét az éves infláció mértékével korrigálta, 2022. évvégi értéke 34 877 e Ft-on realizálódott. A várható kötelezettségekre kötelezően képzendő környezetvédelmi céltartalék az infláció várható mértékével korrigált 2023. évi záró értéke 36 690 e Ft. 2025. februárban a szentesi telephely kármentesítési munkálataira szerződést kötöttünk a Multigrade Kft-vel, mely alapján a korábban képzett céltartalék értékét 2024. évre már korrigáltuk 30 234 e Ft-ra. Céltartalék felhasználás kis mértékben (896 e Ft) történt, így a Céltartalékok 2025. évi záró értéke 29 338 e Ft.

13.) Kötelezettségek bemutatása

adatok e Ft-ban

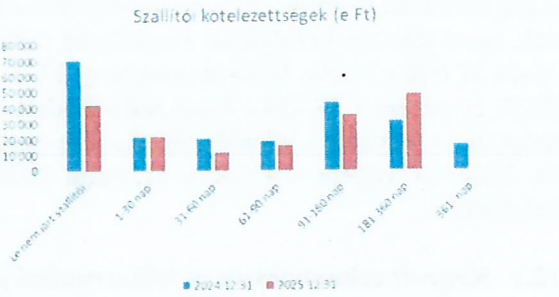
Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettség	5 339	0
Hosszú lejáratú kötelezettségek	**5 339**	**0**
Rövid lejáratú hitelek	0	969
Szállítókkal szembeni kötelezettségek	179 861	175 260
Rövid lej.kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	41 537	52
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	86 169	77 175
Rövid lejáratú kötelezettségek	**307 567**	**253 456**
Kötelezettségek összesen	**312 906**	**253 456**

A társaságunk 2024.12.31-én 5 339 e Ft Hosszú lejáratú kötelezettséggel rendelkezett, amely 2023. évben beszerzésre került két személygépjármű lízingkötelezettsége, amely érték 2025. év végére a törlesztés és a Rövid lejáratú kötelezettségek közé történő átvezetése következtében nulla értékre csökkent.
A kötelezettségek záró állománya a kapcsolt vállalkozások között 52 e Ft. Ez jelentős csökkenést mutat az előző év végi értékhez képest, amely a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel (a számviteli tv. szerint kapcsolt vállalkozással) szembeni rövid lejáratú kötelezettség értékét mutatja.

Szállítói kötelezettségek alakulása lejárati bontás szerint:

adatok e Ft-ban

Szállítói kötelezettségek (e Ft)	2024.12.31	2025.12.31
Le nem járt szállítói kötelezettség	70 359	41 983
1-30 nap	21 274	21 879
31-60 nap	20 256	11 446
61-90 nap	18 645	15 921
91-180 nap	43 059	35 441
181-360 nap	31 426	48 642
361- nap	16 379	0
Összesen:	**221 398**	**175 312**



A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, melynek hátralévő futamideje több, mint 5 év.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek bemutatása

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
Adó- és járulékfizetési kötelezettségek	23 323	21 210
Egyéb kötelezettség	849	1 162
Engedményezés kötelezettség	7 320	0
Munkabér fizetési kötelezettség	14 050	17 704
Nem számlázott szállítók	730	2 445
Lízing következő évi törlesztőrészlete	3 106	5 339
Köv. időszakban fiz. ÁFA	36 791	29 315
Egyéb kötelezettségek összesen	**86 169**	**77 175**

Az Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek mérlegértéke 8 994 e Ft-tal csökkent 2024. év végéhez képest, amely főként az engedményezési kötelezettség megszűnése és az adó fizetési kötelezettség, a következő időszaki ÁFA kötelezettség tárgyidőszak végi csökkenése miatt keletkezett.

14.) Passzív időbeli elhatárolások

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	**0**	**0**
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		
Melegétkezés	525	0
Gépjárműadó	0	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása összesen	**525**	**0**
Halasztott bevételek	0	0
Összesen:	**525**	**0**

A Passzív időbeli elhatárolás 2025. év végén nem volt.

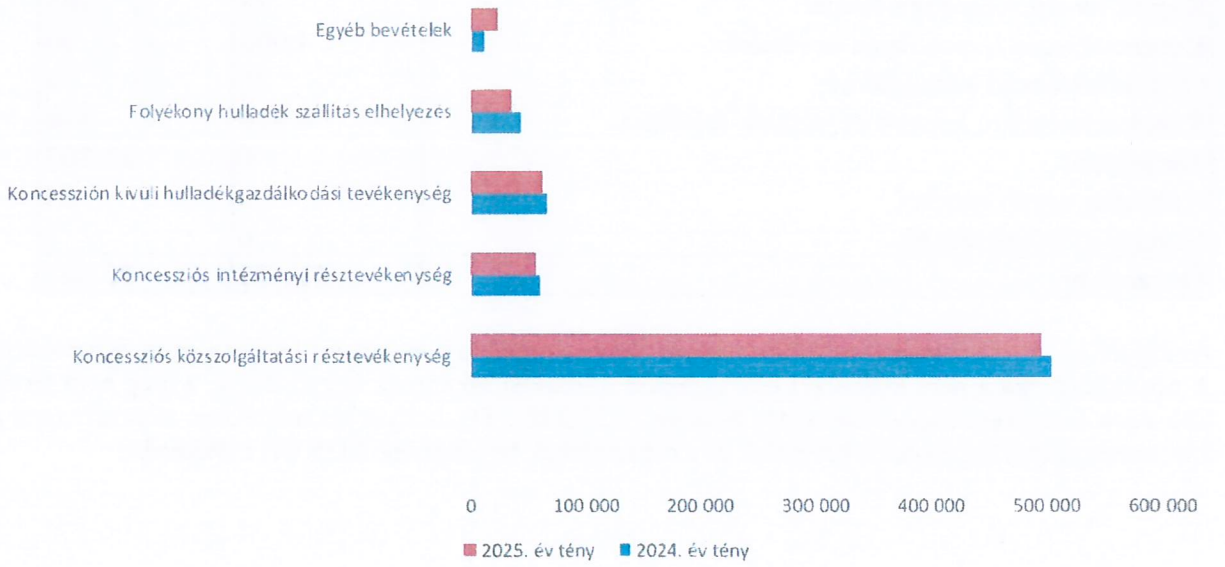
III. EREDMÉNY – KIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Összehasonlíthatóság előző üzleti év hasonló időszakával:

A társaságunk eredménykimutatásában az adatok a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl biztosítják az összemérés elvének érvényesülését. A társaság az eredménykimutatás arab számmal jelzett tételei összevonásának lehetőségével a tárgyévben nem élt. A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás tételek nem szerepelnek. Az eredménykimutatás tételeinek tovább tagolásának lehetőségével a társaság tárgyidőszakban nem élt.

1.) Bevételek bemutatása

Megnevezés 2024	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	2025. év tény / 2024. év tény	2025. év tény / 2025. év terv
	eFt	eFt	eFt	*eFt*	*eFt*
1./ Belföldi értékesítés árbevétele	**703 634**	**725 560**	**686 463**	**98%**	**95%**
Koncessziós közszolgáltatási résztevékenység	505 602	525 826	495 624	98%	94%
Koncessziós intézményi résztevékenység	58 984	60 164	56 914	96%	95%
Koncesszión kívüli hulladékgazdálkodási tevékenység	64 890	68 135	61 995	96%	91%
Folyékony hulladék szállítás elhelyezés	42 260	43 950	34 586	82%	79%
Egyéb szolgáltatás árbevétele	31 898	27 485	37 344	117%	136%
2./ Egyéb bevételek	**11 491**	**1 764**	**23 467**	**204%**	**1330%**
3./ Pénzügyi és rendkívüli bevételek	**2**	**10**	**7**	**350%**	**70%**
Összesen	**715 127**	**727 334**	**709 937**	**99%**	**98%**



A Belföldi értékesítés árbevétele 2%-kal csökkent 2025. 1-12 hónapban az előző év árbevételéhez képest.

Társaságunk hulladékgazdálkodási közszolgáltatási és alvállalkozói bevételének változását jelentősen befolyásolja a 2023.07.01. napjától életbe lépett koncessziós rendszer. A 2023.06.30-ig külön bemutatott ipari konténeres és szelektív hulladékok bevételét felváltotta a koncesszori alvállalkozói tevékenységből származó alvállalkozói díj, ami a korábbiaktól eltérő, teljesen új finanszírozási formát jelent. A koncessziós társaság a gyűjtési, szállítási tevékenységekre mennyiségi alapú díjazást vezetett be, vagyis a ténylegesen gyűjtött, mérlegelt tömeg határozza meg az alvállalkozói díj mértékét.

Társaságunk a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási részfeladat keretében a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ellátási területén végez gyűjtési és szállítási feladatokat.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatói alvállalkozói bevétel csökkenést mutat (2%). Ez betudható az ellátott terület és ebből fakadóan a begyűjtött hulladékmennyiség változatlan mértékének, valamint a 2025.09.01. napjától újrakötött koncesszori közreműködői szerződésben foglalt díjaknak, tekintettel arra, hogy a MOHU Zrt. díjcsökkentésének hatása a teljes alvállalkozói láncot érintette.
Az intézményi résztevékenységből származó bevétel 2025. 1-12 hónapban 56 910 eFt volt. Ez a korábbi év azonos időszakához képest 4% csökkenést jelent, tekintettel arra, hogy a koncessziós társaság ár leszorító intézkedése ebben a résztevékenységben is negatívan hatott a gazdálkodásra.

A folyékony hulladékszállítási piacon jelentős ipari partner, a Scrub Daddy Hungary Zrt. bontotta fel társaságunkkal a szerződést, így ez a bevételkiesés tükröződik a 2024. 1-12 hónaphoz viszonyított 18%-kos csökkenésben a tárgyidőszakban, amit ellensúlyoz, hogy a Szeged Megyei Jogú Város közigazgatási területére vonatkozó, közérdekű közszolgáltatói kijelölés alapján társaságunk 22 305 eFt indokolt költséget tudott érvényesíteni, amit az önkormányzaton keresztül támogatásként kaptunk meg a területileg illetékes minisztériumtól. Ezen bevétel az egyéb bevételek soron került feltüntetésre.

Egyéb bevételek bemutatása

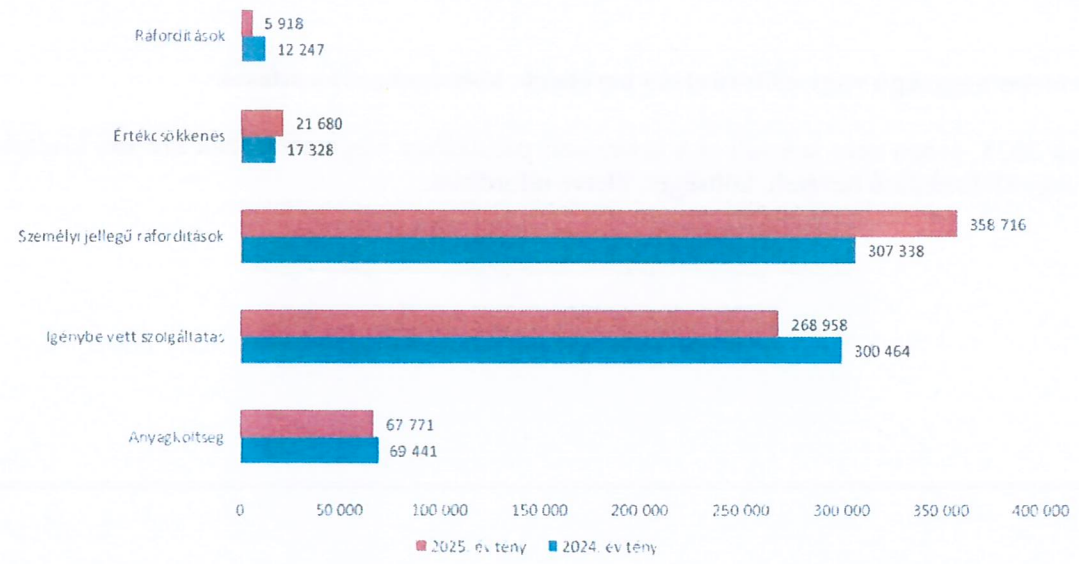
adatok e Ft-ban

Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
Tárgyi eszköz értékesítés	26	0
Kapott bírság, késedelmi kamat	78	185
Káreseménnyel kapcsolatos bevételek	4 903	30
OEP kifizetőhelyi költségtérítés	25	19
Kötelezettségekre képzett céltartalék feloldása	6 456	896
Támogatás	0	22 302
Különféle egyéb bevétel	3	34
Elengedett kötelezettség	0	1
Összesen:	**11 491**	**23 467**

Az Egyéb bevételek értéke az előző év végi értékhez képest 2025. év végére 11 976 e Ft-tal növekedett. A növekedés oka a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, a meg nem térült költségek fedezetére kapott támogatás összege (+ 22 302 e Ft), melyet kis mértékben ellensúlyozott a káreseményekkel kapcsolatos bevételek és a céltartalékok bevételének 2025. évi csökkenése.

2.) Költségek bemutatása:

Megnevezés	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	2025. év tény / 2024. év tény	2025. év tény / 2025. év terv
Anyagköltség	**69 441**	**72 894**	**67 771**	**98%**	**93%**
ebből javítási anyagok	2 083	2 177	939	45%	43%
ebből munka-, védőruha	1 762	1 841	2 892	164%	157%
ebből üzemanyag	53 506	56 181	51 020	95%	91%
ebből irodaszer	817	858	547	67%	64%
ebből vásárolt másodnyersanyag	0	0	1 393	0%	0%
ebből elektromos energia	2 172	2 281	2 334	107%	102%
ebből víz	5 045	5 297	5 116	101%	97%
ebből földgáz	2 770	2 909	1 588	57%	55%
ebből egyéb anyag	1 286	1 350	1 942	151%	144%
Igénybe vett szolgáltatás	**300 464**	**266 658**	**268 958**	**90%**	**101%**
ebből javítás	91 117	88 142	87 006	95%	99%
ebből posta	1 066	1 157	1 283	120%	111%
ebből telefon	1 666	1 049	1 734	104%	165%
ebből bérleti díj	32 140	93 375	96 768	301%	104%
ebből anyagjellegű szolg.	4 866	5 348	5 226	107%	98%
ebből nem anyagjellegű szolg.	9 639	10 121	9 706	101%	96%
ebből ügyviteli szolg.	25 870	27 034	27 473	106%	102%
ebből alvállalkozó alap tevékenységre	123 735	29 600	10 364	8%	35%
ebből bérbálázás	0	0	0	0%	0%
ebből elhelyezés, ártalmatlanítás	9 905	10 351	11 455	116%	111%
ebből egyéb	460	481	17 943	3901%	3733%
Egyéb szolgáltatások	**13 385**	**13 988**	**13 344**	**100%**	**95%**
ebből hatósági díjak, illetékek	1 080	1 129	1 470	136%	130%
ebből bankköltség	5 775	6 035	4 705	81%	78%
ebből biztosítás	6 530	6 825	7 169	110%	105%
Bérköltség	**243 285**	**267 069**	**292 632**	**120%**	**110%**
Személyi jellegű egyéb kifizetések	**30 153**	**33 108**	**29 741**	**99%**	**90%**
Bérjárulékok	**33 900**	**37 221**	**36 343**	**107%**	**98%**
Értékcsökkenés	**17 328**	**18 157**	**21 680**	**125%**	**119%**
Aktivált saját teljesítmények	**-315**	**500**	**-409**	**130%**	**-82%**
Költségek	***707 641***	***709 596***	***730 060***	***103%***	***103%***
Anyagjellegű ráfordítások (elábé)	**61**	**0**	**0**	**0%**	**0%**
Közvetített szolgáltatások	**290**	**303**	**354**	**122%**	**117%**
Egyéb ráfordítások	**9 906**	**10 890**	**4 653**	**47%**	**43%**
ebből adók, illetékek	3 943	6 354	4 612	117%	73%
Pénzügyi és rendkívüli ráfordítás	**1 990**	**2 080**	**911**	**46%**	**44%**
Ráfordítások	***12 247***	***13 273***	***5 918***	***48%***	***45%***
Összes kiadás	***719 888***	***722 868***	***735 978***	***102%***	***102%***



Társaságunk eredményét három nagy költségcsoport határozza meg. Az egyik legkisebb súlyú az anyagköltség. Az 730 060 e Ft összköltségből 9,3 %-kal részesedik, és 67 771 e Ft kiadást jelentett társaságunknak, ami a 2024. évi anyagköltség 98%-a, a tervnek pedig.93%-a.

Második legmeghatározóbb költségelem az Igénybe vett szolgáltatás 268 958 eFt-tal. A három meghatározó elem ebben a költségcsoportban a javítás, ami 5%-kal csökkent amellett, hogy a javítási anyagok és alkatrészek a javítási szolgáltatások között kerülnek feltüntetésre, tekintettel arra, hogy az anyagbeszerzésről a javítást végző vállalkozás gondoskodik. Az alvállalkozói díj jelentősen csökkent, köszönhetően a tevékenységi rendszer átalakításának. Az alvállalkozó telephelyét és eszközeit bérbe vettük, a tevékenységet saját alkalmazottakkal látjuk el, így ezen költség februártól a bérleti díjak, illetve a bérköltségek növekedésében jelenik meg.

Harmadik és egyben legjelentősebb költségtényező a bérköltség. A fizikai állomány bérrendezése évek óta nehézkes az ágazatot sújtó adók és hatósági áras rendszer miatt, ezért szükség volt 2025. április 1-től, a kötelező minimálbér emelésével együtt a társaság munkaerő megtartása érdekében a teljes állománynál átlagosan 7%-os bérfejlesztés végrehajtása.
Az év eleji béremelés, valamint az alvállalkozói tevékenység kiváltásának harására a társaság bérköltsége az előző évhez mérten 20%-kal emelkedett, a tervezett szintet 10%-kal haladta meg.

Egyéb ráfordítások bemutatása

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
Káreseménnyel kapcsolatos költség	5 530	34
Bírságok, önellenőrzési pótlék, késedelmi kamat	134	599
Adott támogatás	30	0
NAV és önkormányzati fizetendő adók	3 507	3 692
Különféle egyéb ráfordítás	706	328
Összesen:	**9 906**	**4 653**

Az Egyéb ráfordítás értéke 5 253 e Ft-tal csökkent előző időszakhoz képest, melynek oka nagyrészt az, hogy a káreseménnyel kapcsolatos költség csökkent 2025. évben, mivel nem történt káresemény.

3.) Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások

Társaságunk 2025. évben nem számolt el a számviteli politikában meghatározottak szerinti kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételt, költséget, illetve ráfordítást.

4.) Társasági adó megállapításának adóalapot módosító tételei

	adatok e Ft-ban
Társasági adó	**2025.12.31**
Adózás előtti eredmény	**-26 042**
Várható kötelezettségre képz.céltartalék feloldás	896
Adó törvény szerint elszámolt écs	23 480
Tárgyi eszk.elsz.terven felüli é.cs	0
Követelések értékvesztésének visszaírása	0
Adóell., önell. bevétel, vagy ktg, ráf.csökkenés összege	0
Csökkentő összesen	**24 376**
Várható kötelezettségre képz.céltartalék	0
Terv szerinti értékcsökkenési leírás	21 680
Tárgyi eszk.elsz.terven felüli é.cs -selejtezés	0
Határozatban megáll.bírság, továbbá adóell. jogköv.ráf, kivéve öne	170
Követelések elsz.értékvesztése	0
Növelő összesen	**21 850**
Adó alap	**-28 568**
Adókötelezettség	**0**

Társaságunk a 2023.07.01.-i hulladékgazdálkodás rendszerének megváltozását követően ezen tevékenységére nem alanya a 2008. évi LXVII. a távhőszolgáltatás versenyképesebbé tételéről szóló törvénynek, ezáltal az energiaellátók jövedelemadójának, mint hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységet végző gazdálkodó szervezet.

2025. évre sem társasági adó, sem a szennyvízszállítási közszolgáltatás tevékenységhez kapcsolódóan energiaellátók jövedelemadója fizetési kötelezettsége nem keletkezett társaságunknak. A negatív adózás előtti eredményt nem ellensúlyozta adóalap módosító tétel.

5.) Az adózott eredmény felhasználása

Társaságunk a 2025. év végi -26 042 e Ft adózott eredményét eredménytartalékba helyezte, a veszteséggel a társaságunk Eredménytartaléka csökkent.

TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1.) Munkavállalók létszám és jövedelem adatainak bemutatása

Munkavállalók statisztikai állományi létszáma

Tárgy időszakban a munkavállalók statisztikai állományi létszáma 45 fő.

Fizikai állomány	38 fő
Szellemi állomány	7 fő

Bérköltség és személyi jellegű egyéb kifizetések, járulékok

Csmtt Állományi bérköltség és járulékok megbontása

adatok Ft-ban

Megnevezés	fizikai	szellemi	összesen
Munkátatót terhelő bér és járulék költség			
Bérköltség	210 993 724	81 638 165	292 631 889
SZOCHO	24 761 933	9 195 591	33 957 524
SZJA Nem pénzbeli vagyoni érték (béren kívüli jutt, egyes meghatározott jut)	1 361 321	296 330	1 657 651
SZJA kifizetői			91 928
SZOCHO Nem pénzbeli vagyoni érték (béren kívüli jutt, egyes meghatározott jut)	1 179 812	256 814	1 436 626
SZOCHO kifizetői			79 671
Munkavállalótól levont adó és járulék			
Egyéni nyugdíjbiztosítási járulék(10%)	-	-	-
Társadalom biztosítási járulék (18,5%)	37 423 748	12 542 029	49 965 777
SZJA munkaviszonyból és egyéb jogviszonyból származó	28 942 981	11 836 347	40 779 328

Bérköltség

Fizikai állomány	210 994 e Ft
Szellemi állomány	55 395 e Ft
Egyéb, állományba nem tartozó mv.	26 243 e Ft
Összesen	**292 632 e Ft**

Személyi jellegű egyéb kifizetések **29 741 e Ft**

Bérjárulékok

Szociális hozzájárulási adó	35 474 e Ft
Rehabilitációs hozzájárulás	262 e Ft
Munkáltatói táppénz hozzájárulás	607 e Ft
Összesen	**36 343 e Ft**

2.) Vezető tisztségviselők bemutatása, díjazása

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjaival kapcsolatos adatok:

Képviseletre jogosult személynek a neve és lakóhelye, aki az éves beszámolót köteles aláírni: **Makrai László,** 6723 Szeged, Gyík utca 21./A 3.em.7. Az ügyvezetői feladatai ellátásáért jövedelemben nem részesül.

Felügyelő bizottság tagjai:

Ott József	Elnök	
dr. Herédi Edit	Tag	2025.04.30-ig
Fekete Istvánné	Tag	
Páll Mihály	Tag	2026.04.01-től

A Felügyelő bizottság tagjai 2025. évben tevékenységükért 680 e Ft járandóságot vettek fel.

3.) Társaság legfontosabb gazdasági adatai összefoglalója

Összefoglaló táblázat a társaság legfontosabb gazdasági adatairól

	2024. év tény (eFt)	2025. év terv (eFt)	2025. év tény (eFt)	2025. év tény/ 2024. év tény (%)	2025. év tény/ 2025. év terv (%)
I./ Bevételek - Fontosabb sorok					
Nettó árbevétel (1.)	703 634	725 559	686 463	98%	95%
Egyéb bevétel (2.)	11491	1 764	23467	204%	1330%
ebből **önkormányzati működési támogatás** (3.)					
ÖSSZES BEVÉTEL (1+2)	715 125	727 323	709 930	99%	98%
Összes bevétel önk. műk. támogatás nélkül (1 +2-3)	715 125	727 323	709 930	99%	98%
Aktivált saját teljesítmény értéke	315	500	409	130%	82%
II./ Kiadások - Fontosabb sorok					
Anyag jellegű ráfordítás	383 641	353 843	350 727	91%	99%
Személyi jellegű ráfordítás	307 337	337 398	358 716	117%	106%
Értékcsökkenési leírás	17 328	18 157	21 680	125%	119%
Egyéb ráfordítás	9 906	10 890	4 653	47%	43%
ÖSSZES ÜZEMI RÁFORDÍTÁS (Anyag+Személy+ÉCS+Egyéb ráf.)	718 212	720 288	735 776	102%	102%
III./ Eredmény - Fontosabb sorok					
Üzemi eredmény	-2 772	7 535	-25 137	907%	-334%
Pénzügyi műveletek eredménye	-1 988	-2 070	-905	46%	44%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-4 760	5 465	-26 042	547%	-477%
ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 760	5 465	-26 042	547%	-477%
IV./ Mérleg adatok - Fontosabb sorok					
Befektetett eszközök állománya	185 079	215 280	164 215	89%	76%
Forgóeszközök állománya	222 062	167 689	155 925	70%	93%
Saját tőke	65 366	81 056	39 324	60%	49%
Jegyzett tőke	45 270	45 270	45 270	100%	100%
Hosszú lejáratú kötelezettségek	5 339	13 440		0%	0%
Rövidlejáratú kötelezettségek	307 567	281 079	253 456	82%	90%
Mérleg főösszeg	409 031	406 209	322 118	79%	79%
V./ Létszám összesen (fő)	39	43	45	115%	105%
ebből közfoglalkoztatott (fő)					

4.) **A beszámoló könyvvizsgálatáért felszámított díj, a könyvvizsgáló által a tárgyévi üzleti évben az egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért, az adótanácsadói szolgáltatásokért és az egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért felszámított díjak:**

- Könyvvizsgálati szolgáltatás díja: 1.440 e Ft/év
- Egyéb szolgáltatásért felszámított díj: nem volt.

5.) A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök

Víztisztító berendezés Szentes 2025.12.31

adatok Ft-ban

Bruttó érték					Értékcsökkenés				Nettó érték	Beszerzés	Aktiválás	Kivezetés
Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átvezetés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átvezetés	Záró				
73 293 263				73 293 263		9 168 794		9 168 794	64 124 469	2024.11.29	2025.02.10	

Egyes tevékenységek szerint szétválasztott mérleg, eredménykimutatás:

1 1 0 9 0 0 7 4 3 8 1 1 5 7 2 0 6
Statisztikai számjel

0 6 - 0 9 - 0 0 2 7 8 1
Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonp
6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)
Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Sor-szám	A tétel megnevezése	Közszolgáltatási résztevékenység	Intézményi elkülönített EPR köteles	Nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás	Hulladékgazdálkodáson kívüli tevékenység	ÖSSZESEN
a	b					
01.	**A. Befektetett eszközök** (02.+10.+18. sor)	**121 718**	**13 943**	**17 583**	**10 971**	**164 215**
02.	**I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)**					
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke					
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke					
05.	Vagyoni értékű jogok					
06.	Szellemi termékek					
07.	Üzleti vagy cégérték					
08.	Immaterális javakra adott előlegek					
09.	Immaterális javak értékhelyesbítése					
10.	**II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)**	**121 718**	**13 943**	**17 583**	**10 971**	**164 215**
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	49 924	5 719	7 212	4 500	67 355
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	15 255	1 747	2 204	1 375	20 581
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	56 539	6 477	8 167	5 096	76 279
14.	Tenyészállatok					
15.	Beruházások, felújítások					
16.	Beruházásokra adott előlegek					
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése					
18.	**III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)**					
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban					
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban					
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés					
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló társasággal					
23.	Egyéb tartós részesedés					
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban					
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön					
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése					
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete					

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonp

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Sor-szám	A tétel megnevezése	Közszolgáltatási résztevékenység	Intézményi elkülönített EPR köteles	Nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás	Hulladékgazdál kodáson kívüli tevékenység	ÖSSZESEN
a	b					
29.	**B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)**	**107 095**	**14 743**	**1 985**	**32 102**	**155 925**
30.	**I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)**				**6 102**	**6 102**
31.	Anyagok				5 582	
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek					
33.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok					
34.	Késztermékek				409	
35.	Áruk				111	
36.	Készletekre adott előlegek					
37.	**II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)**	**98 133**	**13 714**	**653**	**25 333**	**137 833**
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)		12 396	590	13 603	26 589
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	88 699			9 295	97 994
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
42.	Váltókövetelések					
43.	Egyéb követelések	9 434	1 318	63	2 435	13 250
44.	Követelések értékelési különbözete					
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete					
46.	**III.ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)**					
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban					
48.	Jelentős tulajdoni részesedés					
49.	Egyéb részesedés					
50.	Saját részvények, saját üzletrészek					
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok					
52.	Értékpapírok értékelési különbözete					
53.	**IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)**	**8 962**	**1 029**	**1 332**	**667**	**11 990**
54.	Pénztár, csekkek	443	51	31	68	593
55.	Bankbetétek	8 519	978	1 301	599	11 397
56.	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57.- 59. sorok)**	**1 526**	**173**	**133**	**146**	**1 978**
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása					
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 526	173	133	146	1 978
59.	Halasztott ráfordítások					
60.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN** (01.+29.+56. sor)	**230 339**	**28 859**	**19 701**	**43 219**	**322 118**

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit K

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)

Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Sor-szám	A tétel megnevezése	Közszolgáltatási résztevékenység	Intézményi elkülönített EPR köteles	Nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás	Hulladékgazdálkodáson kívüli tevékenység	ÖSSZESEN
a	b					
62.	**D. Saját tőke** (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67. sor)	**25 610**	**2 739**	**3 139**	**7 836**	**39 324**
63.	I. JEGYZETT TŐKE	33 555	3 844	3 024	4 847	45 270
64.	58. Sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken					
65.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)					
66.	III. TŐKETARTALÉK					
67.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	26 851	3 734	-387	-10 102	20 096
68.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK					
69.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK					
70.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka					
71.	Valós értékelés értékelési tartaléka					
72.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	**-34 796**	**-4 839**	**502**	**13 091**	**-26 042**
73.	**E. Céltartalékok** (69.-71. sorok)				**29 338**	**29 338**
74.	Céltartalék a várható kötelezettségekre				29 338	29 338
75.	Céltartalék a jövőbeni költségekre					
76.	Egyéb céltartalék					
77.	**F. Kötelezettségek** (73.+78.+88. sor)	**188 166**	**21 886**	**19 885**	**23 519**	**253 456**
78.	**I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-77. sorok)**					
79.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben					
80.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
82.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben					

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.
6728 Szeged Városgazda utca 4

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)
Időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31

Sor-szám	A tétel megnevezése	Közszolgáltatási résztevékenység	Intézményi elkülönített EPR köteles	Nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás	Hulladékgazdál-kodáson kívüli tevékenység	ÖSSZESEN
a	b					
84.	**II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (79. - 87. sorok)**					
85.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök					
86.	Átváltoztatható kötvények					
87.	Tartozások kötvénykibocsájtásból					
88.	Beruházási és fejlesztési hitelek					
89.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek					
90.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben					
91.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
92.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
93.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek					
94.	Halasztott adókötelezettség					
95.	**III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (89. és 91.-100. sorok)**	188 166	21 886	19 885	23 519	253 456
96.	Rövid lejáratú kölcsönök					
97.	87. sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények					
98.	Rövid lejáratú hitelek				969	969
99.	Vevőktől kapott előlegek					
100.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	130 612	15 192	13 803	15 653	175 260
101.	Váltótartozások					
102.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	39	4	4	5	52
103.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
104.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben					
105.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	57 515	6 690	6 078	6 892	77 175
106.	Kötelezettségek értékelési különbözete					
107.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete					
108.	**G. Passzív időbeli elhatárolások** (102.-104. sorok)					
109.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása					
110.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása					
111.	Halasztott bevételek					
	H. Szétválasztási különbözet	16 563	4 234	-3 323	-17 474	
112.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (57.+68.+72.+101. sor)	230 339	28 859	19 701	43 219	322 118

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)

Időszak: 2025.01.01-2025.12.31.

		2025. 1-12 hónap				
Tétel-szám	A tétel megnevezése	Közszolgáltatási résztevékenység	Intézményi elkülönített EPR köteles	Nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás	Hulladékgazdálkodáson kívüli tevékenység	ÖSSZESEN
a	b					
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	513 090	58 891	36 116	78 366	686 463
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele					
I.	**Értékesítés nettó árbevétele** (01.+02.)	**513 090**	**58 891**	**36 116**	**78 366**	**686 463**
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása				409	409
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke					
II.	**Aktivált saját teljesítmények értéke** (±03.+04.)				**409**	**409**
III.	**Egyéb bevételek**	**900**	**102**	**22 380**	**85**	**23 467**
	III. sorból: visszaírt értékvesztés					
05.	Anyagköltség	48 445	7 603	5 257	6 466	67 771
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	196 913	21 470	21 449	29 126	268 958
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	10 300	1 168	900	976	13 344
08.	Eladott áruk beszerzési értéke					
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	273	31	24	26	354
IV.	**Anyagjellegű ráfordítások** (05.+06.+07.+08.+09.)	**255 931**	**30 272**	**27 630**	**36 594**	**350 427**
10.	Bérköltség	221 868	25 769	23 340	21 655	292 632
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 667	2 678	2 070	2 326	29 741
12.	Bérjárulékok	27 960	2 786	3 131	2 466	36 343
V.	**Személyi jellegű ráfordítások** (10.+11.+12.)	**272 495**	**31 233**	**28 541**	**26 447**	**358 716**
VI.	**Értékcsökkenési leírás**	**16 070**	**1 841**	**1 448**	**2 321**	**21 680**
VII.	**Egyéb ráfordítások**	**3 592**	**407**	**314**	**340**	**4 653**
	VII. sorból: értékvesztés					
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE** (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	**-34 098**	**-4 760**	**563**	**13 158**	**-25 137**

1	1	0	9	0	0	7	4	3	8	1	1	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	2	7	8	1		3	2

Cégjegyzék szám

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

6728 Szeged Városgazda utca 4.

Éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)

Időszak: 2025.01.01-2025.12.31.

		2025. 1-12 hónap				
Tétel-szám	A tétel megnevezése	Közszolgáltatási résztevékenység	Intézményi elkülönített EPR köteles	Nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás	Hulladékgazdál-kodáson kívüli tevékenység	ÖSSZESEN
a	b	d	e	f	g	h
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés					
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott					
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek					
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott					
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból,kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek					
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott					
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	5	1			6
	16. Sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott					
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei					
	17. Sorból: értékelési különbözet					
VIII.	**Pénzügyi műveletek bevételei** (13.+14.+15.+16.+17.)	5	1			6
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek					
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott					
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek					
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott					
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	703	80	61	67	911
	20. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott					
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, banktetek értékvesztése					
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai					
	22. Sorból: értékelési különbözet					
IX.	**Pénzügyi műveletek ráfordításai** (18.+19.+20.+21.+22.)	703	80	61	67	911
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE** (VIII.-IX.)	-698	-79	-61	-67	-905
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY** (±A±B)	-34 796	-4 839	502	13 091	-26 042
X.	**Adófizetési kötelezettség**					
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY** (±C.-X.)	-34 796	-4 839	502	13 091	-26 042

Szeged, 2026. április 29.

Makrai László
ügyvezető

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit KFT
6728 Szeged,
Városgazda utca 4.

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.
6728 Szeged, Városgazda utca 4.
Cégjegyzékszám: 06-09-002781

TGY, FEB / 241
TT-26-111/1

2025. évi

Közhasznúsági melléklet

1. A szervezet azonosító adatai		
név:	Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.	
székhely:	6728 Szeged, Városgazda utca 4.	
bejegyző határozat száma:	06-09-002781	
nyilvántartási szám:		
képviselő neve:	Makrai László	
2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása		
3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)		
közhasznú tevékenység megnevezése:	Hulladék gyűjtés, szállítás, kezelés, nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás	
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	2012.évi CLXXXV.tv. (A hulladékokról) 41-45.§.; 2011.évi CLXXV.tv.; 2000.évi C.tv.; 1995. évi LVII. törvény; 350/2011.(12.30.)korm.rend.	
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Közszolgáltatási szerződésekben meghatározott településeken élő lakosság, valamint a Társaság tagjainak és más, tagján kívüli önkormányzatok.	
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:		
a közhasznú tevékenység főbb eredményei: 2025. évi MSZE közhasznú tevékenységből **-36 878 eFt**		
4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása		
Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke*	Felhasználás célja
5. Cél szerinti juttatások kimutatása		
Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év*	Tárgyév*
6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás		
Tisztség	Előző év (1)*	Tárgyév (2)*
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	0 eFt	0 eFt
7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók		
Alapadatok	Előző év (1)*	Tárgyév (2)*
B. Éves összes bevétel	715.125 eFt	710.339 eFt
ebből:		
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. közszolgáltatási bevétel	540.926 eFt	527.125 eFt
E. normatív támogatás		
F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	174.199 eFt	183.214 eFt
H. Összes ráfordítás (kiadás)	719.888 eFt	736.388 eFt
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	307.337 eFt	358.716 eFt
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	578.196 eFt	587.265 eFt

K. Adózott eredmény	-4.760 eFt	-26.042 eFt
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése.	
Ectv. 32. § (4) *a)* [(B1+B2)/2>1.000.000,- Ft]	Igen	Igen
Ectv. 32. § (4) *b)* [K1+K2≥0]	Nem	Nem
Ectv. 32. § (4) *c)* [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)≥0,25]	Igen	Igen
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) *a)* [(C1+C2)/(G1+G2)≥0,02]	Nem	Nem
Ectv. 32. § (5) *b)* [(J1+J2)/(H1+H2)≥0,5]	Igen	Igen
Ectv. 32. § (5) *c)* [(L1+L2)/2≥10 fő]	Nem	Nem

* Adatok ezer forintban.

Szeged, 2026. április 29.

Csongrád Megyei
Településtisztasági Nonprofit KFT
6728 Szeged,
Városgazda utca 4.

Makrai László
ügyvezető

Elektronikusan aláírta:
Szurovecznéné Szeles Ágnes
2026-05-13 17:43:12 +0200

Controlex
Könyv- és Adószakértő Kft.
Székhely: 6722 Szeged, Béke u. 2/C.
Aliroda: 6723 Szeged, Római krt. 23.
Tel.: +36- 30/269-2530
controlex@controlex.hu

TGY, FEB / 249
TT-26-119/1

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS
a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. éves beszámolójáról

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztük a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. 2025. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben

az eszközök és források egyező végösszege	322.118 E Ft,
az adózott eredmény	- 26.042 E Ft (veszteség)-,

és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény").

Vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk *„A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Figyelemfelhívás

Véleményünk korlátozása nélkül felhívjuk a figyelmet arra, hogy a mellékelt éves beszámolóban kimutatott saját tőke összege (39.324 E Ft) kisebb, mint a Társaság jegyzett tőkéje (45.270 E Ft). A tőkevesztés mértéke a jegyzett tőkéhez viszonyítva 13,13%.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti jelentéséből és a közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, illetve a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011 (XII.30.) Kormányrendelet előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény" szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre és a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés és a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás, illetve a közhasznúsági mellékletben lévő lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás nem jutott a tudomásunkra, így ezek tekintetében nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 50. paragrafusa, valamint annak felhatalmazása alapján kiadott 235/2023. (VI.16.) Korm. rendelet 1-3. paragrafusaiban előírt tevékenységek (továbbiakban Előírások) számviteli szétválasztási szabályainak az Előírásokkal összhangban történő kidolgozása és alkalmazása, a Társaság üzletágai közötti tranzakciók árazásának keresztfinanszírozás mentességet biztosító alkalmazása, valamint a tevékenységenként szétválasztott mérlegek és eredménykimutatások a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített számviteli szétválasztási szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló valamint a kiegészítő mellékletben történő bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény felhatalmazása alapján kiadott 235/2023. (VI.16.) Korm. rendelet 4. paragrafusában előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget.

Véleményünk szerint a Társaság, mint hulladékgazdálkodási közszolgáltatás mellett közszolgáltatás körébe nem tartozó tevékenységet is végző vállalkozás a mellékelt 2025. december 31-i fordulónapra vonatkozó éves beszámolója kiegészítő mellékletében közzétett tevékenységenként szétválasztott mérlegeket és eredménykimutatásokat minden lényeges szempontból a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített,

a kiegészítő melléklet 2. pont alatt közzétett számviteli szétválasztási szabályokkal (továbbiakban: „Szétválasztási szabályok") összhangban készítette el.

A fentieken túl a vizsgálatunk alapján nyilatkoznunk kell arról, hogy a tudomásunkra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott Szétválasztási szabályok nem felelnek meg minden lényeges szempontból az Előírásoknak, valamint, hogy az alkalmazott Szétválasztási szabályok és az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása nem biztosítja minden lényeges szempontból a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességet. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

Szeged, 2026.05.13.

Szuroveczné Szeles Ágnes
Controlex Könyv- és Adószakértő Kft.
6722 Szeged, Béke u. 2/C
Nyilvántartási szám: 001249

Szuroveczné Szeles Ágnes
bejegyzett könyvvizsgáló
Nyilvántartási szám: 006510

TGY, FEB / 246
TT-26-116/1

Csongrád Megyei

Településtisztasági Nonprofit Kft.

MEGFELELÉSI JELENTÉS

a Megfelelési tanácsadó
2025. évi tevékenységéről

Készítette:
dr. Fogas Tímea
Megfelelési tanácsadó

Jelen 2025. évi éves megfelelési jelentést a Társaság ügyvezető igazgatója 2026.05.13-án elfogadta, a Felügyelőbizottság elé terjesztette, amely a..... számú határozatával a jelentést tudomásul vette.

I. Bevezetés

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft-t 19 önkormányzat alapította 38.040 eFt törzstőkével. A társaság jogelődje a Csongrád Megyei Településtisztasági Szolgáltató Vállalat volt, amelyből a vállalkozás 1994. január 1. napjával átalakulással jött létre.

A tulajdonosi szerkezet az évek során több alkalommal módosult. Jelenleg 31 önkormányzat rendelkezik összesen 18,2 %-os tulajdonosi részesedéssel, míg a többségi tulajdonos a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., amely 81,8 %-os részesedéssel bír. Tekintettel arra, hogy a többségi tulajdonos 100 %-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. is teljes egészében önkormányzati tulajdonban álló gazdálkodó szervezetnek minősül.

A Társaság törzstőkéje 45.270.000 Ft, amely pénzbeli betétből és apportból tevődik össze.

A Társaság fő tevékenysége nem veszélyes hulladék gyűjtése. A társaság az üzleti terv készítésének időpontjában 15 településen végez alvállalkozóként lakossági kommunális hulladékgyűjtési tevékenységet.

A nem közművel összegyűjtött szennyvíz gyűjtési és szállítási tevékenységet a Társaság 2025-ben Algyő, Szeged, Röszke, Zákányszék, Mártély és Battonya településeken rendszeresen, illetve ezen települések vonzáskörzetében eseti jelleggel végezte. Az év során a tevékenység gazdaságossági szempontból felülvizsgálatra került, amelynek eredményeként több szerződés megszüntetésére, illetve meg nem hosszabbítására került sor. Ahol lehetőség nyílt rá, a tevékenység kijelölt közérdekű közszolgáltatóként került továbbvégzésre annak érdekében, hogy az indokolt költségek megtérítése biztosítható legyen.

A 2023-as éveben indult új koncessziós rendszer jelentősen átalakította a Társaság tevékenységeinek besorolását és működési környezetét. Az ipari hulladékáramok egy része a közszolgáltatási részfeladat alá került, míg a hasznosítható hulladékok jelentős része az intézményi részfeladat körébe sorolódott át. A koncesszión kívül kizárólag a termelésből származó, nem körforgásos hulladékáramok kezelhetők.

2025. szeptember 1. napjával a koncessziós rendszer mindkét alrendszerében újrakötésre kerültek a koncesszori alvállalkozói és közreműködői szerződések. A módosított díjstruktúra következtében a Társaságnál jelentős bevételkiesés keletkezett.

A Társaság taggyűlése az 1/2021. (III.27.) Tgy. számú határozatával 2021. április 27. napjától határozatlan időtartamra Makrai Lászlót bízta meg az ügyvezetői feladatok ellátásával. Az ügyvezetés személyében 2025-ben változás nem történt.

I.1. A megfelelési ellenőrzésre irányadó szabályozás

A megfelelést támogató funkció a belső kontrollrendszer szerves részét képezi, és a második védelmi vonalhoz tartozó kontrollfunkcióként működik.

A megfelelési funkció alapvető célja annak elősegítése, hogy a Társaság működése és tevékenysége megfeleljen:

- a hatályos jogszabályi előírásoknak,
- a belső szabályzatoknak,
- az etikai és integritási követelményeknek,
- valamint a társadalmi és szakmai normáknak.

A compliance funkció feladata különösen:

- a jogszabálysértési és integritási kockázatok azonosítása,
- a kontrollfolyamatok kialakításának támogatása,
- monitoring és jelentési tevékenység végzése,
- tanácsadás biztosítása,
- a szabályozási változások nyomon követése,
- valamint a megfelelési tudatosság erősítése képzések útján.

A 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet alapján a belső kontrollrendszer kialakításáért, működtetéséért és fejlesztéséért a Társaság első számú vezetője felelős.

A Társaság méretére és szervezeti sajátosságaira tekintettel külön compliance szervezeti egység létrehozása aránytalan terhet jelentene, ezért az ügyvezető megfelelési tanácsadót jelölt ki.

A megfelelési tanácsadó közvetlenül az ügyvezető igazgató alárendeltségében végzi tevékenységét.

I.2. Általános megfelelési politika

A Társaság működése során elkötelezett a hatályos magyar és európai uniós jogszabályok maradéktalan betartása mellett. A működésre az általános jogszabályi környezeten túl az ágazati előírások, az önkormányzati rendeletek, valamint a tulajdonosi döntések is irányadóak.

A Társaság kiemelt jelentőséget tulajdonít: a tisztességes üzleti magatartásnak, az átlátható működésnek, az etikus vállalati kultúrának, valamint a korrupciómentes működés biztosításának.

A Társaság belső szabályzatai következetesen tükrözik a jogszabályi megfelelés, az integritás és az átláthatóság iránti elkötelezettséget.

A compliance tevékenység éves munkaterv alapján valósul meg, amelynek főbb területei:

- folyamatok azonosítása és szabályozottságának vizsgálata,
- kockázati tényezők feltárása és elemzése,
- kockázati leltár készítése és korrupciós kockázatok értékelése,
- valamint oktatások és szemléletformáló tevékenységek szervezése.

II. Megfelelési jelentés

II.1. Megfelelési éves munkaterv előírásai és értékelése

A megfelelési tanácsadó munkarendje a jogszabályban és az éves munkatervben foglalt feladatok elvégzésén alapul. A munkaterv a compliance kockázatok hatékony kezelésének szükséges eszköze. A tervnek áttekintést kell nyújtania a következő időszak valamennyi olyan tevékenységéről és feladatáról, melyek a compliance kockázatok megelőzését, csökkentését célozzák. **A kockázatelemzés eredményét és a munkatervet az ügyvezető igazgató elé kell terjeszteni. A munkatervet az ügyvezető igazgatónak jóvá kell hagynia, és célszerű azt összehangolni az egyéb vezetői eljárásokkal és az érintett szervezeti egységekkel.** A munkaterv teljesítését folyamatosan nyomon kell követni, és a státuszáról célszerű rendszeresen beszámolni a vezető testület részére.

A megfelelési tanácsadó **2024. november 25. napján** terjesztette az ügyvezető igazgató elé a **2025. évi munkatervet**, amelyet a Társaság ügyvezető igazgatója jóváhagyott.

A 2025. éves munkaterv stratégiai célja, hogy a Társaság integritásirányítási rendszerét továbbfejlessze és biztosítsa a folyamatos átláthatóságot.

A Társaság **2025. évi munkaterve** az alábbi tartalommal került meghatározásra:

Sorszám	Vizsgálat tárgya	A vizsgálat ütemezése
1.	**Integritási szabályzatok felülvizsgálata, belső visszaélés- bejelentési rendszer szabályzatának megalkotása, oktatás.**	2025. I. negyedév
2.	Belső szabályozók ellenőrzése	folyamatosan
3.	Belső kontrollrendszer elemeinek vizsgálata, szükséges intézkedések és aktualizálási feladatok meghatározása	folyamatosan
4.	Valamennyi szerződést kötő egységnél a jogszabályoknak való megfelelés vizsgálata, folyamatos szerződés-típus kontroll, szerződési kockázatok feltárása, biztosítékrendszer kontrollja	folyamatosan
5.	**Logisztikai munkakörök összehangolásával kapcsolatos integritási vizsgálat**	2025. II. negyedév
6.	Gazdasági eseményekhez kapcsolódó elszámolások szabályszerűségének vizsgálata	folyamatosan
7.	**Megfelelési elemzés a 2025. évi üzleti terv végrehajtásáról**	2025. III. negyedév
8.	**A MOHU nevében kiállított számlák teljeskörűségének integritási vizsgálata**	2025. IV. negyedév

9.	Hatósági ellenőrzések megállapításai végrehajtásának nyomon követése	folyamatosan

II.2. A megfelelési éves munkaterv megvalósulása

II.2.1. Integritási szabályzatok felülvizsgálata, belső visszaélés- bejelentési rendszerrel kapcsolatos oktatás.

A társaság 2025. év első negyedévében kiemelt figyelmet fordított az integritási és megfelelőségi követelmények érvényesítésére, ennek keretében megtörtént a hatályos integritási szabályzatok és belső eljárásrendek felülvizsgálata. A felülvizsgálat célja az volt, hogy a szabályozási környezet változásainak, valamint a társaság működésében bekövetkezett szervezeti és tevékenységi módosulásoknak megfelelően biztosított legyen az átlátható, szabályszerű és etikus működés.

A társaság a belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetésével kapcsolatos kötelezettségeinek teljesítése érdekében a munkavállalók részére oktatást tartott. Az oktatás során ismertetésre kerültek a visszaélés-bejelentési rendszer működésének alapelvei, a bejelentések megtételének lehetséges módjai, a bejelentések kivizsgálásának folyamata, valamint a bejelentők védelmét biztosító garanciális szabályok.

Az oktatás kitért továbbá az integritási szemlélet jelentőségére, az etikus munkavégzés alapelveire, a korrupciós és összeférhetetlenségi kockázatok megelőzésére, valamint a munkavállalók felelősségére a jogszerű és átlátható működés fenntartásában. A tájékoztatás célja az volt, hogy a munkavállalók megfelelő ismeretekkel rendelkezzenek a belső visszaélés-bejelentési rendszer alkalmazásáról, és a szervezeti kultúra részévé váljon a szabálykövető működés és a visszaélések megelőzése.

A társaság megítélése szerint a szabályzatok felülvizsgálata és az oktatás hozzájárult a belső kontrollrendszer erősítéséhez, valamint a megfelelőségi és integritási követelmények hatékonyabb érvényesítéséhez.

II. 2.2. Belső szabályozók ellenőrzése

A Társaság jogszerű és hatékony működésének alapfeltétele egy koherens, egymásra épülő belső szabályzati rendszer működtetése. A belső szabályozók hierarchikusan felépített rendszert alkotnak, amely a szervezet egészére vonatkozó alapelvektől a konkrét munkavállalói feladatok szintjéig határozza meg a működés kereteit és az elvárt magatartási normákat.

A Társaság kiemelt jelentőségű belső szabályozó dokumentumai különösen az alábbiak:

- Társasági Szerződés – a tulajdonosi joggyakorlás alapdokumentuma,
- Szervezeti és Működési Szabályzat (SZMSZ),
- belső szakmai, pénzügyi és ügyviteli szabályzatok, valamint igazgatói utasítások,
- folyamatleírások, folyamatábrák és ellenőrzési nyomvonalak,
- munkaköri leírások,
- szakmai kézikönyvek és egyéb módszertani dokumentumok.

A belső ellenőrzési terv részeként a Társaság rendszeresen gondoskodik a fenti szabályozók – különösen az igazgatói és ügyviteli utasítások – felülvizsgálatáról. Emellett az egyes ellenőrzési megbízások során célzottan is vizsgálatra kerülnek az adott területet érintő szabályozási dokumentumok.

A belső kontrollrendszer működtetése során kiemelt követelmény, hogy a szabályozási környezet mindenkor megfeleljen a hatályos jogszabályoknak. Ennek érdekében szükség esetén biztosítani kell a szabályzatok tartalmi felülvizsgálatát és módosítását, különösen a szervezeti feladatok, folyamatok vagy a külső szabályozási környezet változását követően.

A megfelelő szabályozottság fenntartása érdekében a Társaság folyamatosan figyelemmel kíséri a külső jogi és szabályozási környezet változásait, szükség esetén egyeztet a folyamatgazdákkal és az érintett szervezeti egységekkel, azonosítja a szabályozást igénylő területeket, valamint kiemelt figyelmet fordít azon funkciókra és tevékenységekre, amelyek szabályozatlansága a szervezeti célok teljesülését kockáztathatja.

A szabályozási környezet éves felülvizsgálata mellett indokolt esetben – például belső ellenőrzési megállapítások vagy működési tapasztalatok alapján – soron kívüli módosításokra és kiegészítésekre is sor kerülhet. Ezek célja a munkafolyamatok egységesítésének, jogszabályi megfelelőségének és átláthatóságának biztosítása.

A 2025. év során a megfelelési tanácsadó és a belső ellenőrzés javaslatai alapján az alábbi szabályozó dokumentumok kerültek kidolgozásra vagy módosításra:

- Üzleti terv,
- 2025–2029. évi stratégiai terv,
- ügyviteli utasítás a szellemi és fizikai munkavállalók munkaidő-nyilvántartásának vezetéséről módosítása,
- igazgatói utasítás szemüveg juttatás szabályozásáról

II.2.3. Belső kontrollrendszer elemeinek vizsgálata, szükséges intézkedések és aktualizálási feladatok meghatározása

A belső kontrollrendszer kockázatkezeléssel kapcsolatos kiemelt feladatai a következők:

- A kockázatkezelési tevékenységek megszervezése és koordinálása.
- A folyamatleírások és ellenőrzési nyomvonalak elkészítésének szakmai támogatása, irányítása.
- A kockázatkezelési tervek és kockázat-felülvizsgálati lapok összegyűjtése, és azok bemutatása a Társaság ügyvezető igazgatója számára.
- A szervezeti szintű kockázatértékelések, kockázatkezelési tervek és felülvizsgálatok előkészítése, valamint végrehajtásuk támogatása.
- A szervezeti szintű kockázatkezelési nyilvántartás vezetése és naprakészen tartása.

Az igazgatóhelyettesek (mint folyamatgazdák) felülvizsgálták az elkészült ellenőrzési nyomvonalakat, és szükség esetén módosításokat hajtottak végre rajtuk azok aktualizálása érdekében. Azokhoz a tevékenységekhez, amelyek nem rendelkeznek külön ellenőrzési nyomvonallal, technológiai utasítások és folyamatleírások tartoznak.

Az igazgatóhelyettesek az év végén további feladatként összefoglalót készítettek a belső kontrollrendszer működésére vonatkozó vezetői nyilatkozat megalapozásához. Ennek keretében saját szakterületükön értékelték, hogy az alábbi elemek megfelelően biztosítják-e a belső kontroll működését:

- a kontrollkörnyezet,
- az integrált kockázatkezelési rendszer,
- a kontrolltevékenységek,
- az információs és kommunikációs rendszer,
- valamint a monitoring folyamatok.

A 2025-es év során sem a megfelelési tanácsadóhoz, sem az ügyvezetéshez nem érkezett integritással kapcsolatos bejelentés.

II.2.4. Valamennyi szerződést kötő egységnél a jogszabályoknak való megfelelés vizsgálata, folyamatos szerződés-típus kontroll, szerződési kockázatok feltárása, biztosítékrendszer kontrollja

Jogszabályi megfelelés és kontrollmechanizmusok

- A Társaság **valamennyi szerződést kötő egységénél** működik a jogszabályoknak való megfelelés vizsgálata.
- Folyamatosan történik a szerződéstípusok kontrollja, a kockázatok feltárása, valamint a biztosítékrendszerek ellenőrzése.
- A kamarai jogtanácsos aktív szerepet játszik a szerződések jogi kontrolljában, visszajelzései alapján módosulnak a belső szabályzók.
- A formaszerződések aktualizálása a jogszabályváltozások szerint megtörténik, ami fontos a törvényesség biztosításához.

Adatvédelem és információbiztonság

- A kiszervezett tevékenységek esetében is biztosított az adatvédelmi jogszabályok betartása.
- Nem történt visszaélés üzletileg érzékeny információkkal.
- A munkavállalók betartották a titoktartási kötelezettséget.

Szervezeti tudás és oktatás

- Az ügyviteli utasítások hozzájárulnak a szervezeti tudás megőrzéséhez és az új munkatársak betanításához.
- A munkaköri leírások tartalmazzák a szerződéskötéshez kapcsolódó kötelezettségeket.

II.2.5 Logisztikai munkakörök összehangolásával kapcsolatos integritási vizsgálat

A 2024. év során a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. logisztikai szakterületeinek összehangolása érdekében a két társaság logisztikai munkakörei szervezeti és működési szinten integráltan kerültek

kialakításra. A lépés célja a két társaság közötti együttműködés erősítése, valamint a humánerőforrás és eszközállomány hatékonyabb.kihasználása, ezáltal a működési hatékonyság növelése volt.

Az integritási vizsgálat megállapította, hogy a szükséges szervezeti és szakmai feltételek alapvetően rendelkezésre állnak a hatékony együttműködéshez, és több munkafolyamat tekintetében már megvalósult az operatív szintű összehangolás. Ugyanakkor a gyakorlatban eltérő mértékben érvényesül a közös szervezeti célok mentén történő gondolkodás és működés.

A vizsgálat rámutatott arra, hogy az együttműködés további erősítése érdekében fejlesztendő a proaktív szemlélet, valamint annak tudatosítása, hogy a logisztikai feladatok ellátása közös érdek mentén történik, függetlenül a formális szervezeti határoktól. Jelenleg még nem minden munkavállaló esetében teljes mértékben kialakult az a szemlélet, amely a két társaság logisztikai működését egységes rendszerként kezeli.

A fejlesztési javaslatok alapján szükséges a szervezeti együttműködés további erősítése, különös tekintettel a közös célok kommunikációjára, a felelősségi és együttműködési keretek tudatosítására, valamint a proaktív, partneri szemlélet megerősítésére a mindennapi munkavégzés során.

II.2.6. Gazdasági eseményekhez kapcsolódó elszámolások szabályszerűségének vizsgálata

Előzetes számviteli kontroll – a szerződéskötési folyamatba integrálva

A számviteli ügyintéző már a szerződéskötés előkészítési szakaszában részt vesz, biztosítva, hogy a felek számviteli kötelezettségei világosan és egyértelműen megfogalmazásra kerüljenek, a költségvetési szempontok kontroll alatt maradjanak.

Ez megfelel a **megelőző kontroll** elvének, amely a compliance alapelvei között központi szerepet tölt be: **a szabálytalanságokat nem utólag kell kezelni, hanem már a szerződés létrejöttének pillanatában megelőzni.**

Ezen megelőző kontroll, összhangban a számviteli törvény (2000. évi C. tv.) előírásaival.

Dupla kontroll: pénzügyi teljesítés előtti ismételt ellenőrzés

A pénzügyi teljesítés előtt újabb ellenőrzésre kerül sor, ami további biztonsági szintet jelent. Ez különösen fontos a **hibák, visszaélések vagy duplikált kifizetések elkerülése** érdekében.

Ezt kiegészíti, hogy az utalás csak akkor történhet meg, ha minden kapcsolódó dokumentum – teljesítésigazolás, pénzügyi igazolás, utalványozás – több munkavállaló által került jóváhagyásra, tehát az **ellenőrzés több szereplős, elválasztott felelősségi rendszerben történik (four-eyes principle)**.

Ezen kontrollmechanizmus a **pénzügyi integritás** biztosításához szükséges.

Szerződések CRM rendszerben történő kötelező rögzítése

A TT-20-683/1 számú igazgatói utasítás előírja, hogy minden szállítói és vevői szerződés rögzítendő az **APOLLO CRM rendszerben**. Ennek célja a **szerződéses nyomon követhetőség** biztosítása, a **számla-befogadások megelőző kontrollja**, vagyis csak olyan számlák kerülhetnek befogadásra, amelyek mögött szerződés áll.

Ez megfelel a **szabályozott adatkezelés** és az **elszámoltathatóság** elvének, valamint csökkenti a **fiktív számlák vagy jogosulatlan kifizetések** kockázatát.

Számlaellenőrzés többlépcsős kontrollfolyamattal

A számlák ellenőrzése több szempontból történik, beleértve a szerződésnek való megfelelést, a teljesítés és díjtételek valóságtartalmát, a számla formai és tartalmi helyességét, közbeszerzési jogsértés megelőzését (pl. köztartozás-mentesség ellenőrzése), többszöri kifizetés kizárását.

Ez a folyamat a **belső kontrollrendszer szilárdságát és a pénzügyi integritás védelmét** biztosítja.

Jogszabályi megfelelés – Hatósági vizsgálatokra történő felkészültség

A Társaság gyakorlatában már beépültek a **NAV és más hatóságok elvárásai**. Minden pénzügyi és szerződéses dokumentáció oly módon történik, hogy az egy esetleges ellenőrzés során **megkérdőjelezhetetlen** legyen.

Ez a hozzáállás a **proaktív megfelelés (proactive compliance)** példája: nemcsak a minimális követelményeknek felel meg, hanem biztosítja, hogy a társaság jóhiszemű és gondos eljárása minden esetben védhető legyen.

Ezen gyakrolat mutatja a magas szintű megfelelőségi érettség, a hatósági eljárásokra is kiterjedő tudatos működést.

Külső kockázatok kezelése – partnerek adójogi magatartása

Mivel a Társaság nem tudja teljes körűen kontrollálni szerződéses partnerei adózási vagy jogi magatartását, elengedhetetlen, hogy olyan kontrollrendszer működjön, amely dokumentálja a **Társaság jóhiszeműségét**, igazolja a **kellő körültekintéssel való eljárást**.

Ez fontos védelmet jelenthet egy esetleges hatósági vagy jogi eljárás során, különösen akkor, ha a partner jogsértést követ el, de a Társaság minden tőle elvárható lépést megtett.

Kockázatkezelési szempontból megfelelő, a **jóhiszeműség vélelmének biztosítására alkalmas eljárási háttérrel**.

A Társaság szerződéses és pénzügyi folyamataira épített **compliance kontrollrendszer erős, szabályozott és több szinten biztosított**. Az eljárások megfelelnek a **számviteli és pénzügyi jogszabályoknak, költségvetési elveknek**, valamint a **belső ellenőrzési standardoknak**.

Az alkalmazott többszintű jóváhagyás, a CRM rendszer használata, a dokumentáltság, valamint a hatósági tapasztalatok beépítése példaértékű gyakorlat. Különösen kiemelendő, hogy a **megelőző és detektív kontrollok** egyensúlyban működnek, és a **jóhiszemű eljárás dokumentálhatósága** biztosított.

II.2.7. Megfelelési elemzés a 2025. évi üzleti terv végrehajtásáról

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. 2025. évi gazdálkodása során működését a jóváhagyott üzleti tervben meghatározott célkitűzések, valamint a hulladékgazdálkodási ágazatot érintő jogszabályi és piaci környezet változásainak figyelembevételével végezte.

A társaság 2025. évben is megfelelt a működésére vonatkozó alapvető jogszabályi, számviteli és tulajdonosi előírásoknak. A társaság működése továbbra is összhangban állt a számviteli törvény, a hulladékgazdálkodási jogszabályok, valamint a nonprofit gazdálkodásra vonatkozó előírások rendelkezéseivel. A társaság számviteli politikája, számviteli szétválasztási szabályzata és belső eljárásrendje a tárgyév során is biztosította az átlátható és ellenőrizhető működést.

A társaság nettó árbevétele 2025. évben 686 463 eFt volt, amely az előző évhez képest 2 %-os csökkenést mutat, és a tervérték 95 %-án teljesült. Az összes bevétel 709 930 eFt összegben realizálódott, amely a tervhez viszonyítva 98 %-os teljesítést jelentett. Az egyéb bevételek jelentős növekedését elsősorban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséhez kapcsolódó támogatás okozta.

A ráfordítások alakulását elsősorban a személyi jellegű ráfordítások növekedése befolyásolta. A munkaerő-megtartás érdekében végrehajtott bérfejlesztések, valamint az alvállalkozói tevékenység részbeni kiváltása következtében a személyi jellegű ráfordítások összege 358 716 eFt-ra emelkedett, amely a tervértéket 6 %-kal meghaladta. Az anyagjellegű ráfordítások ugyanakkor a tervezett szint alatt alakultak.

A társaság a tárgyévben eleget tett számviteli szétválasztási kötelezettségének, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási és intézményi résztevékenységek elkülönített nyilvántartására vonatkozó előírásoknak. A tevékenységi beszámolók elkészítése a jogszabályokban meghatározott elvek szerint történt.

A társaság működése során kiemelt figyelmet fordított a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésére. A szentesi telephely kármentesítéséhez kapcsolódó munkálatok 2025 februárjában megkezdődtek, amelyhez kapcsolódóan a korábban megképzett céltartalék részbeni felhasználása is megtörtént.

Összességében megállapítható, hogy a társaság a 2025. évi üzleti tervben meghatározott szakmai és közszolgáltatási feladatait teljesítette, azonban a gazdálkodási környezet kedvezőtlen változásai, a koncessziós rendszerből eredő bevételcsökkenés, valamint a költségek növekedése miatt a pénzügyi és jövedelmezőségi célkitűzések csak részben valósultak meg. A társaság működése ugyanakkor folyamatos és jogszerű maradt, likviditása a tárgyév során biztosított volt.

II.2.8. A MOHU nevében kiállított számlák teljeskörűségének integritási vizsgálata

A 2025. év során integritási vizsgálat keretében sor került a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. részére végzett szolgáltatásokhoz kapcsolódó számlázási folyamatok áttekintésére, különös tekintettel a szállítási dokumentációk alapján történő számlakiállítás teljeskörűségére, valamint a folyamatba épített kontrollmechanizmusok megfelelőségére.

A vizsgálat célja annak megállapítása volt, hogy a teljesített szolgáltatások számlázása maradéktalanul megtörténik-e, a számlázási folyamatokhoz kapcsolódó dokumentáció megfelelően alátámasztott-e, valamint a működő kontrollfolyamatok alkalmasak-e az esetleges hibák, hiányosságok vagy mulasztások kiszűrésére.

A vizsgálat az alábbi főbb számlázási területekre terjedt ki:

- vegyes hulladék rendszeres számlázása (negyedéves hulladékszállítási díj kisedényes lakossági és közületi ügyfelek részére),
- vegyes hulladék eseti számlázása (konténeres megrendelések lakossági és közületi ügyfelek részére),
- zöldhulladék és lomhulladék eseti számlázása lakossági megrendelések alapján,
- Big-Bag zsákos szolgáltatás eseti számlázása,
- Kelebia településhez kapcsolódó tonnadíj alapú elszámolás és negyedéves számlagenerálás,
- rendezvényekhez kapcsolódó eseti számlázás megrendelések alapján.

A vizsgálat során megállapításra került, hogy a számlázási folyamatokhoz kapcsolódó kontrollkörnyezet alapvetően megfelelően kialakított. A teljesítési adatok feldolgozása és a számlázási folyamat több szervezeti szereplő közreműködésével valósul meg, amely csökkenti az egyedi hibák, mulasztások és jogosulatlan beavatkozások kockázatát.

A folyamatba épített kontrollok különösen az alábbi területeken biztosítanak megfelelő védelmet: szállítási dokumentációk és teljesítési adatok egyeztetése, több szintű adatellenőrzés, operatív és pénzügyi kontrollpontok alkalmazása, számlázási adatok utólagos visszaellenőrizhetősége.

A vizsgálat alapján a jelenlegi kontrollmechanizmusok alkalmasak a jelentősebb hibák és hiányosságok kiszűrésére, ugyanakkor a folyamatok további fejlesztése indokolt lehet különösen azon területeken, ahol az adatáramlás vagy az elszámolási struktúra összetettebb.

A vizsgálat során továbbá megállapításra került, hogy a számlák teljesítési határidőhöz viszonyított minél korábbi kiállítása érdekében indokolt a számlázási folyamatban részt vevő humánerőforrás-kapacitások és feladatmegosztások felülvizsgálata. A rendelkezésre álló erőforrások optimalizálása hozzájárulhat a számlázási folyamat gyorsításához, az adminisztratív terhek csökkentéséhez, valamint a pénzügyi folyamatok hatékonyságának növeléséhez.

A vizsgálat összességében megállapította, hogy a Társaság által alkalmazott számlázási és ellenőrzési folyamatok megfelelnek az átlátható, nyomon követhető és kontrollált működés követelményeinek.

II.2.9. Hatósági ellenőrzések megállapításai végrehajtásának nyomon követése

A jelentéssel érintett évben hatósági ellenőrzésre nem került sor.

Csongrád Megyei
Településtisztasági
Nonprofit Kft.

CSONGRÁD MEGYEI TELEPÜLÉSTISZTASÁGI NONPROFIT KFT.

Controlex Könyv- és Adószakértő Kft.

6722 Szeged, Béke u. 2/C.

Szuroveczné Szeles Ágnes

TGY, FEB / 248
TT-26-118/1

MEGHÍVÓ

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. Tulajdonosi Taggyűlését

2026. május 28. napján 11:00 órakor

tartjuk, személyes jelenlét nélkül, elektronikus hírközlő eszköz alkalmazásával, amelyre tisztelettel meghívom.

Javasolt napirend:

1. 2025. évi éves beszámoló elfogadása (mérleg és eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklet, üzleti jelentés)
2. A 2026. évre vonatkozó Üzleti Terv elfogadása
3. A belső kontrollrendszer értékeléséről szóló vezetői nyilatkozat tájékoztatásként történő tudomásul vétele
4. A megfelelésért felelős 2025. évi jelentésének tájékoztatásként történő tudomásul vétele

A Taggyűlés ülésére kérem szíves csatlakozását. Az elektronikus hírközlési csatlakozási lehetőség formáját a taggyűlés előtti napokban biztosítjuk.

Szeged, 2026. május 14.

Csongrád Megyei
Településtisztasági Nonprofit Kft.
6728 Szeged,
Városgazda utca 4.

Makrai László
ügyvezető

Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft

Szeged
Városgazda utca 4.
6728

Dátum: 2026.05.14.
Iktatószám:

TGY, FEB / 248
TT-26-118/1

MEGHÍVÓ

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. Tulajdonosi Taggyűlését

2026. május 28. napján 11:00 órakor

tartjuk, személyes jelenlét nélkül, elektronikus hírközlő eszköz alkalmazásával, amelyre tisztelettel meghívom.

Javasolt napirend:

1. 2025. évi éves beszámoló elfogadása (mérleg és eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklet, üzleti jelentés)
2. A 2026. évre vonatkozó Üzleti Terv elfogadása
3. A belső kontrollrendszer értékeléséről szóló vezetői nyilatkozat tájékoztatásként történő tudomásul vétele
4. A megfelelésért felelős 2025. évi jelentésének tájékoztatásként történő tudomásul vétele

A Taggyűlés ülésére kérem szíves csatlakozását. Az elektronikus hírközlési csatlakozási lehetőség formáját a taggyűlés előtti napokban biztosítjuk.

Szeged, 2026. május 14.

Csongrád Megyei
Településtisztasági Nonprofit KFT.
6728 Szeged,
Városgazda utca 4.

Tisztelettel:

Makrai László
ügyvezető

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

CSONGRÁD MEGYEI TELEPÜLÉSTISZTASÁGI NONPROFIT KFT.

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft

Tulajdonos Önkormányzatok

TGY, FEB / 248
TT-26-118/1

MEGHÍVÓ

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. Tulajdonosi Taggyűlését

2026. május 28. napján 11:00 órakor

tartjuk, személyes jelenlét nélkül, elektronikus hírközlő eszköz alkalmazásával, amelyre tisztelettel meghívom.

Javasolt napirend:

1. 2025. évi éves beszámoló elfogadása (mérleg és eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklet, üzleti jelentés)
2. A 2026. évre vonatkozó Üzleti Terv elfogadása
3. A belső kontrollrendszer értékeléséről szóló vezetői nyilatkozat tájékoztatásként történő tudomásul vétele
4. A megfelelésért felelős 2025. évi jelentésének tájékoztatásként történő tudomásul vétele

A Taggyűlés ülésére kérem szíves csatlakozását. Az elektronikus hírközlési csatlakozási lehetőség formáját a taggyűlés előtti napokban biztosítjuk.

Szeged, 2026. május 14.

Tisztelettel:

Csongrád Megyei
Településtisztasági Nonprofit KFT.
6728 Szeged,
Városgazda utca 4.

Makrai László
ügyvezető

TGY, FEB / 240
TT-26-110/1

NYILATKOZAT

Alulírott **dr. Tomasovszky Csilla** 6728 Szeged, Városgazda u. 4. szám alatti székhelyű, kamarai jogtanácsos kijelentem, hogy a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft (Cgj: 06-09-002781 6728 Szeged, Városgazda u. 4.) folyamatban lévő bírósági - peres és peren kívüli eljárása – nincs.

Szeged, 2026. április 30

Tisztelettel:

DR. TOMASOVSZKY CSILLA
kamarai jogtanács
6728 Szeged, Városgazda u. 4.
tel: 20-9548-196
KASZ 36070258

dr. Tomasovszky Csilla
kamarai jogtanácsos
KASZ 36070258

Pénzügy / 926
TT-26-107/1

Nyilatkozat

Alulírott Makrai László, mint a **Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.** ügyvezetője, ezúton nyilatkozom, hogy dr. Tomasovszky Csilla kamarai jogtanácsos által kiadott jogi nyilatkozat óta (2026.04.30) társaságunknak peres, vitás ügye nem volt, és jelenleg sincs folyamatban.

Jelen nyilatkozatot a 2025. évi beszámoló könyvvizsgálatához adtam.

Szeged, 2026. május 13.

Csongrád Megyei
Településtisztasági Nonprofit KFT.
6728 Szeged,
Városgazda utca 4.

.....

Makrai László
ügyvezető
Csongrád Megyei Településtisztasági
Nonprofit Kft.

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.
6728 Szeged, Városgazda utca 4.
Cégjegyzékszám: 06-09-002781

TGY, FEB / 244
TT-26-114/1

ÜZLETI JELENTÉS
2025. évi beszámolóhoz

Szeged, 2026. április 29.

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. 6728 Szeged, Városgazda utca 4.

Makrai László
Ügyvezető igazgató

1.) A vállalkozás bemutatása

A Csongrád Megyei Településtisztasági Kft-t 19 Önkormányzat alapította 38.040 eFt törzstőkével. Jogelődje a Csongrád Megyei Településtisztasági Szolgáltató Vállalat volt, amelyből a vállalkozás 1994. január 01. napjával átalakulással jött létre. A tulajdonosi szerkezet az évek során kibővült, jelenleg 37 Önkormányzat rendelkezik tulajdonosi részesedéssel. Egy tulajdonos, a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft gazdasági társaság, azonban a Kft tulajdonosi szerkezete 100%-ban önkormányzati, így a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft 100 %-ban önkormányzati tulajdonban van. A Társaságban 81,8 %-os törzsbetét a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. birtokában van. A Társaság törzstőkéje 45.270.000,-Ft azaz Negyvenötmillió-kettőszázhetvenezer forint, mely pénzbeli betétre ill. apportra osztódik.

Tulajdonosi szerkezet bemutatása:

tulajdonos	Jegyzett tőke	törzsbetét mértéke %
Algyő Nagyközség Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Ambrózfalva Község Önkormányzata	20 000 Ft	0,04%
Apátfalva Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Battonya Város Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Békéssámson Község Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Csanádalberti Község Önkormányzata	20 000 Ft	0,04%
Deszk Község Önkormányzata	1 600 000 Ft	3,53%
Domaszék Nagyközség Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Ferencszállás Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Földeák Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Kelebia Község Önkormányzata	10 000 Ft	0,02%
Királyhegyes Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Klárafalva Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Kövegy Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Magyarcsanád Község Önkormányzat	20 000 Ft	0,04%
Maroslele Község Önkormányzata	50 000 Ft	0,11%
Mártély Község Önkormányzat	670 000 Ft	1,48%
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Mindszent Város Önkormányzat	560 000 Ft	1,24%
Nagyér Község Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Nagylak Községi Önkormányzat	630 000 Ft	1,39%
Óföldeák Község Önkormányzata	50 000 Ft	0,11%
Ópusztaszer Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Pitvaros Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Pusztamérges Község Önkormányzata	200 000 Ft	0,44%
Pusztaszer Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Röszke Község Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Ruzsa Községi Önkormányzat	1 780 000 Ft	3,93%
Szatymaz Község Önkormányzat	490 000 Ft	1,08%
Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.	37 030 000 Ft	81,80%
Üllés Nagyközség Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Zákányszék Község Önkormányzat	440 000 Ft	0,97%
Törzstőke összesen:	**45 270 000 Ft**	**100,00%**

Vállalkozás pontos neve: Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Törvényes képviselő: Makrai László ügyvezető igazgató
- 6723 Szeged, Gyík utca 21.
-
- Vállalkozás székhelye: 6728 Szeged, Városgazda utca 4.

- Vállalkozás telephelye: 6786 Ruzsa, 0137/12 hrsz. (KTJ: 100879369)

- Vállalkozás bejegyzése: 1994. január 01.

- Működési forma: Korlátolt Felelősségű Társaság

- Vállalkozás fő tevékenysége: Nem veszélyes hulladék gyűjtése

- Vállalkozás egyéb tevékenységei:
  Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
  Veszélyes hulladék gyűjtése
  Hulladék újrahasznosítása
  Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
  Hulladék – nagykereskedelem
  Szennyvíz gyűjtése, kezelése
  s.t.b.
- Engedélyek:
  Hulladék kezelési engedély (gyűjtés, szállítás, közvetítés, kereskedelem)
  PE/KTFO/02963-11/2023

  Közúti áruszállítási engedély
  H-2500/4/2002

  ISO tanúsítvány
  01-18231/18-12993

- Vállalkozás elérhetősége:
  ~ telefonszám: 62/777-111
  ~ web oldal: www.telepulestisztasag.hu
  ~ e-mail cím: ttkft@telepulestisztasag.hu
  ~ postacím: 6728 Szeged, Városgazda utca 4.

- Vállalkozás könyvvizsgálója: Controlex Könyv- és Adószakértő Kft Szuroveczné Szeles Ágnes (6722 Szeged, Béke u. 2/C.)

- Vállalkozás jogi képviselője: Dr. Tomasovszky Csilla jogtanácsos

- Könyvvezetés módja: Kettős könyvvitel

2.) A tevékenység bemutatása, jellemzői

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. fő tevékenysége nem veszélyes hulladék gyűjtése. Társaságunk 2025. évben 14 településen végezte a közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok gyűjtését a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. alvállalkozójaként.

Szegeden és vonzáskörzetében Társaságunk végzi az ipari szereplők jelentős részénél a keletkező hulladékok elszállítását és gondoskodunk azok ártalmatlanításáról, hasznosításáról.

Jelenleg 4 településen végezzük a nem közművel összegyűjtött szennyvíz szippantását és ártalmatlanító helyre szállítását, ebből 1 településen kijelölt közszolgáltatóként, 3 településen pedig közszolgáltatási szerződés keretein belül.

Az ipari szennyvíz szállítási tevékenységben racionalizálásokat, valamint a díjstruktúra változtatásokat hajtottunk végre.
A díjstruktúra változás azt takarja, hogy a nagyobb ipari termelőknél a korábbi m3 alapú egységárakról áttértünk a forduló alapú díjazásra. Ennél fogva kapacitáskihasználás és a jövedelmezőség is optimálisabb lett.

Társaságunk hulladékgazdálkodási tevékenységeit alapvetően alakította át a 2023.07.01-től életbe lépő hulladékgazdálkodási koncessziós rendszer.

A MOL Nyrt. elnyerte a Magyar Állam által kiírt 35 évre szóló hulladékgazdálkodási koncessziós pályázatot. A pályázat alapján a Koncesszor végzi 2023.07.01-től a magyarországi települési szilárd hulladék begyűjtését, gondoskodik annak kezeléséről, valamint megvalósítja a hulladékgazdálkodási rendszer hatékonyságának növelése, az országos és uniós célkitűzések elérése érdekében szükséges beruházásokat. A MOL Nyrt. a feladat ellátása érdekében létrehozta a tulajdonában álló MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt.-t.

A közszolgáltatási részfeladat ellátásában társaságunk továbbra is a többségi tulajdonos Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel együttműködve vesz részt, míg az intézményi részfeladatban (a korábbi ipari hulladékok nagy részét érinti) a Fe-Group Invest Zrt. alvállalkozójaként pályázott a koncesszor által lefolytatott eljárásban. Mindkét részfeladat ellátására megkötésre került az alvállalkozói szerződés a fent nevezett társaságokkal.

A korábbi közszolgáltatói alvállalkozói tevékenységünk az új rendszerben a közszolgáltatási részfeladat alá került besorolásra.
A konténeres hulladékszállítási tevékenység a hulladékáramok tekintetében 3 felé oszlik:

- egy része a közszolgáltatási részfeladat (vegyes hulladék, lakossági zöld és lom hulladék)
- egy része az intézményi részfeladat (gazdálkodó szervezetek nem termelési, illetve körforgásos gazdálkodás alá eső hulladékai)
- egy része pedig koncesszión kívüli tevékenység lett (építési-bontási, illetve termelési nem körforgásos hulladékok)

Tevékenységünk ellátásához Társaságunknak 19 db saját tulajdonú, 2 db lízingelt, valamint különböző partnerekkel létrejött tartós bérleti szerződések alapján 4 db gépjármű áll rendelkezésére. Ezeken felül igény szerint, bérelt gépjárművek állnak rendelkezésére, melyeket

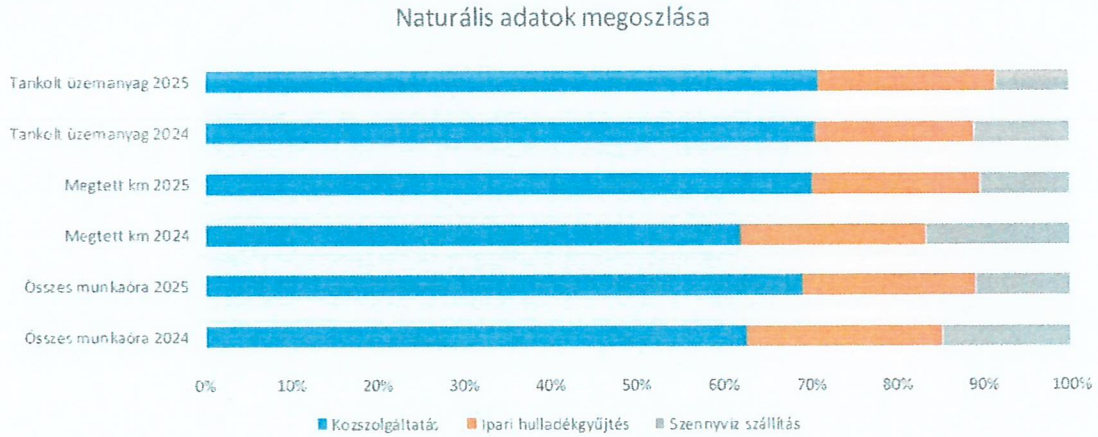
a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. biztosít.

A gépjárművek rendszeres karbantartását, javítását a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi.

A hulladékgyűjtési tevékenységek fő mérőszámait a következő táblázatban foglaljuk össze:

NATURÁLIS ADATOK

Megnevezés	Közszolgáltatás			Ipari hulladékgyűjtés			Szennyvíz szállítás		
	2024	2025	Index 2025/2024	2024	2025	Index 2025/2024	2024	2025	Index 2025/2024
Összes munkaóra	12137	15844	131%	4352	4595	106%	2848	2486	87%
Megtett km	187092	233264	125%	57895	64534	111%	49950	33972	68%
Tankolt üzemanyag	80826	78937	98%	21059	22909	109%	12437	9374	75%



A közszolgáltatás keretében végzett hulladékgyűjtési tevékenységnél megjelenő mutatószámbeli emelkedések annak köszönhetők, hogy 2025.02.01. napjától a korábbi alvállalkozó tevékenységét saját hatáskörben, saját alkalmazottakkal végezzük, a gépjárművek bérbe vételével, mely az üzemanyag költségeket is tartalmazza.
Folyékony hulladékgyűjtés területén csökkenő mutatókat találunk, mely a legnagyobb ipari szereplő partnerünk kiesésének tudható be. A korábbi évhez képest egységnyi folyékony hulladék begyűjtését kevesebb idő alatt látta el társaságunk, valamint a gyűjtés érdekében megtett távolság is csökkent, köszönhetően a távoli szolgáltatási területek leépítésének.
Az ipari hulladékgyűjtés területén emelkedő adatok a tevékenység enyhe fokú növekedését mutatják.

3.) Humánpolitika

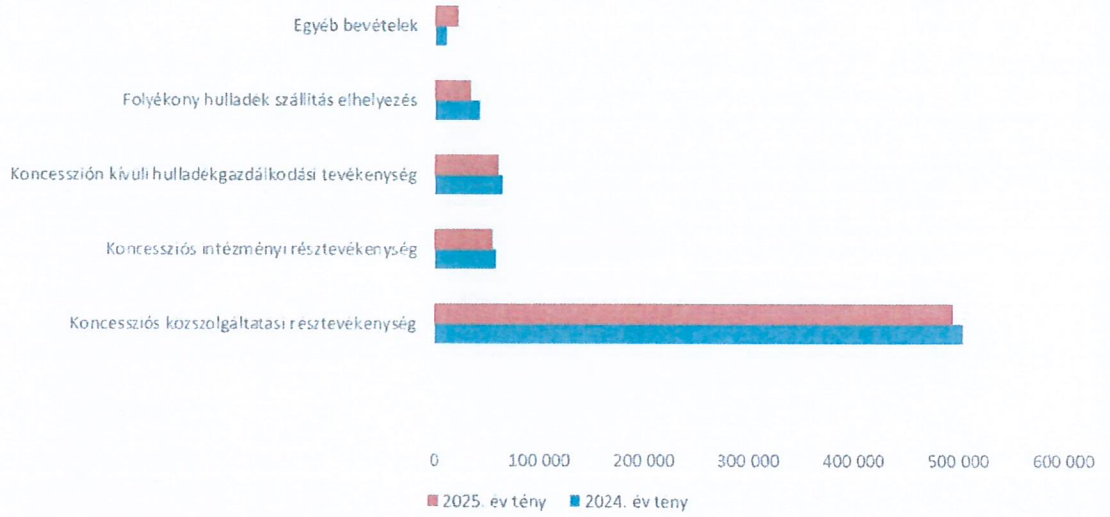
Megnevezés	Fő			Egy főre jutó havi átlagbér (eFt)			Éves összes bér (eFt)		
	2024.év	2025. év	2025.év /2024. év	2024.év	2025. év	2025.év /2024. év	2024.év	2025. év	2025.év /2024. év
fizikai foglakozású	32	38	119%	452	463	102%	173 379	210 994	122%
szellemi fogalkozású	7	7	100%	605	659	109%	50 852	55 395	109%
egyéb, állományba nem tartozó jövedelem							19 054	26 243	138%
összesen	39	45	115%				243 285	292 632	120%

2025. évben a fizikai foglalkoztatásúak átlagos statisztikai létszáma 5 fővel nőtt.
A teljes állomány részére 2025. április 1 napjától átlagosan 7%-os bérfejlesztést hajtottunk végre, ezen felül egy alkalommal került sor egyszeri juttatás kifizetésére, decemberben év végi jutalom formájában, amely a teljesítményértékelések alapján differenciált, átlagosan az alapbér 60%-a volt.

4.) Gazdasági, pénzügyi helyzet

4.1. Bevételek

Megnevezés 2024	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	2025. év tény / 2024. év tény	2025. év tény / 2025. év terv
	eFt	eFt	eFt	*eFt*	*eFt*
1./ Belföldi értékesítés árbevétele	**703 634**	**725 560**	**686 463**	**98%**	**95%**
Koncessziós közszolgáltatási résztevékenység	505 602	525 826	495 624	98%	94%
Koncessziós intézményi résztevékenység	58 984	60 164	56 914	96%	95%
Koncesszión kívüli hulladékgazdálkodási tevékenység	64 890	68 135	61 995	96%	91%
Folyékony hulladék szállítás elhelyezés	42 260	43 950	34 586	82%	79%
Egyéb szolgáltatás árbevétele	31 898	27 485	37 344	117%	136%
2./ Egyéb bevételek	**11 491**	**1 764**	**23 467**	**204%**	**1330%**
3./ Pénzügyi és rendkívüli bevételek	**2**	**10**	**7**	**350%**	**70%**
Összesen	**715 127**	**727 334**	**709 937**	**99%**	**98%**



A Belföldi értékesítés bevétele minimális csökkenést mutat az előző év árbevételéhez képest. Társaságunk hulladékgazdálkodási közszolgáltatási és alvállalkozói bevételének mértékét jelentősen befolyásolja a 2023.07.01. napjától életbe lépett koncessziós rendszer. A 2023.06.30-ig külön bemutatott ipari konténeres és szelektív hulladékok bevételét felváltotta koncesszori alvállalkozói tevékenységből származó alvállalkozói díj, ami a korábbiaktól eltérő, teljesen új finanszírozási formát jelent. A koncessziós társaság a gyűjtési, szállítási tevékenységekre egy mennyiségi alapú díjazást vezetett be, vagyis a ténylegesen gyűjtött, mérlegelt tömeg határozza meg az alvállalkozói díj mértékét.

Társaságunk a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási részfeladat keretében a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ellátási területén végez gyűjtési és szállítási feladatokat.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatói alvállalkozói bevétel csökkenést mutat az előző évhez képest, mely annak köszönhető, hogy a többségi tulajdonos Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel, mint régiókoordinátori közreműködővel olyan finanszírozási formát sikerült kialakítani, amely figyelembe veszi az ellátott terület sajátosságaiból eredő (pl. távolság, hulladékáram végpont) különbségeket, illetve a közreműködői szerződések 2025.09.01. napjától történt újrakötése, mely díjstruktúra átrendeződést eredményezett.

Az intézményi résztevékenységből származó bevétel 2025. 1-12 hónapban 56 914 eFt volt. Ez a korábbi év azonos időszakához csekély visszaesést (4%) jelent, köszönhetően annak, hogy koncesszori alvállalkozói szerződés újrakötése ezen tevékenységet érintően is megtörtént.

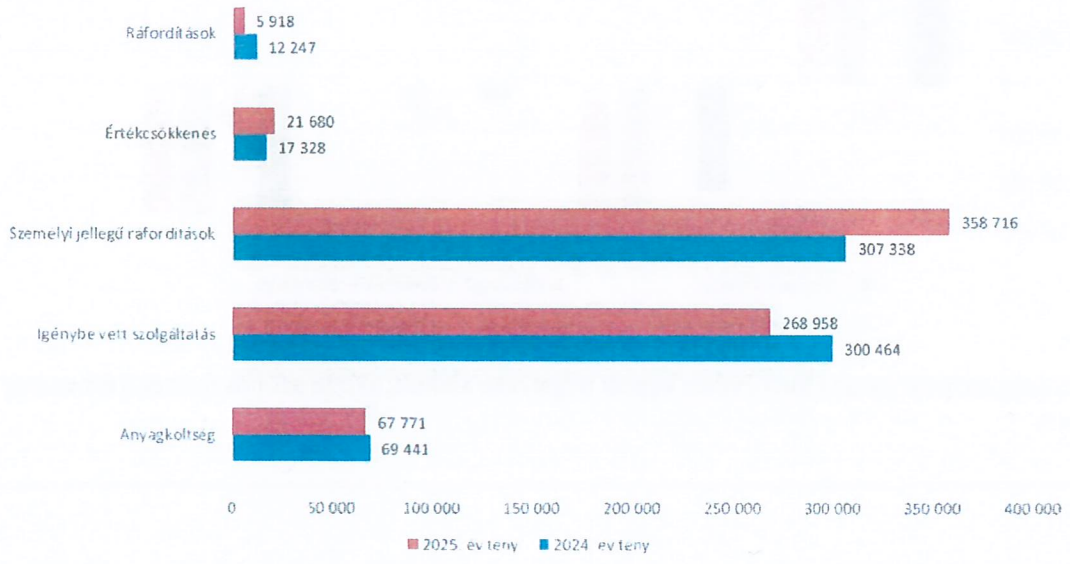
A folyékony hulladékszállítási piacon a legnagyobb ipari szennyvízszállítás megrendelő partnerünk kiesése okozott bevétel csökkenést.

Az egyéb bevételek soron került feltüntetésre a kijelölt közérdekű közszolgáltatóként Szeged Megyei Jogú Város területére vonatkozó indokolt többletköltségek megtérítésére kapott támogatás összege.

.

4.2. Költségek, ráfordítások

Megnevezés	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	2025. év tény / 2024. év tény	2025. év tény / 2025. év terv
Anyagköltség	**69 441**	**72 894**	**67 771**	**98%**	**93%**
ebből javítási anyagok	2 083	2 177	939	45%	43%
ebből munka-, védőruha	1 762	1 841	2 892	164%	157%
ebből üzemanyag	53 506	56 181	51 020	95%	91%
ebből irodaszer	817	858	547	67%	64%
ebből vásárolt másodnyersanyag	0	0	1 393	0%	0%
ebből elektromos energia	2 172	2 281	2 334	107%	102%
ebből víz	5 045	5 297	5 116	101%	97%
ebből földgáz	2 770	2 909	1 588	57%	55%
ebből egyéb anyag	1 286	1 350	1 942	151%	144%
Igénybe vett szolgáltatás	**300 464**	**266 658**	**268 958**	**90%**	**101%**
ebből javítás	91 117	88 142	87 006	95%	99%
ebből posta	1 066	1 157	1 283	120%	111%
ebből telefon	1 666	1 049	1 734	104%	165%
ebből bérleti díj	32 140	93 375	96 768	301%	104%
ebből anyagjellegű szolg.	4 866	5 348	5 226	107%	98%
ebből nem anyagjellegű szolg.	9 639	10 121	9 706	101%	96%
ebből ügyviteli szolg.	25 870	27 034	27 473	106%	102%
ebből alvállalkozó alap tevékenységre	123 735	29 600	10 364	8%	35%
ebből bérbálázás	0	0	0	0%	0%
ebből elhelyezés, ártalmatlanítás	9 905	10 351	11 455	116%	111%
ebből egyéb	460	481	17 943	3901%	3733%
Egyéb szolgáltatások	**13 385**	**13 988**	**13 344**	**100%**	**95%**
ebből hatósági díjak, illetékek	1 080	1 129	1 470	136%	130%
ebből bankköltség	5 775	6 035	4 705	81%	78%
ebből biztosítás	6 530	6 825	7 169	110%	105%
Bérköltség	**243 285**	**267 069**	**292 632**	**120%**	**110%**
Személyi jellegű egyéb kifizetések	**30 153**	**33 108**	**29 741**	**99%**	**90%**
Bérjárulékok	**33 900**	**37 221**	**36 343**	**107%**	**98%**
Értékcsökkenés	**17 328**	**18 157**	**21 680**	**125%**	**119%**
Aktivált saját teljesítmények	**-315**	**500**	**-409**	**130%**	**-82%**
Költségek	***707 641***	***709 596***	***730 060***	***103%***	***103%***
Anyagjellegű ráfordítások (elábé)	**61**	**0**	**0**	**0%**	**0%**
Közvetített szolgáltatások	**290**	**303**	**354**	**122%**	**117%**
Egyéb ráfordítások	**9 906**	**10 890**	**4 653**	**47%**	**43%**
ebből adók, illetékek	3 943	6 354	4 612	117%	73%
Pénzügyi és rendkívüli ráfordítás	**1 990**	**2 080**	**911**	**46%**	**44%**
Ráfordítások	***12 247***	***13 273***	***5 918***	***48%***	***45%***
Összes kiadás	***719 888***	***722 868***	***735 978***	***102%***	***102%***



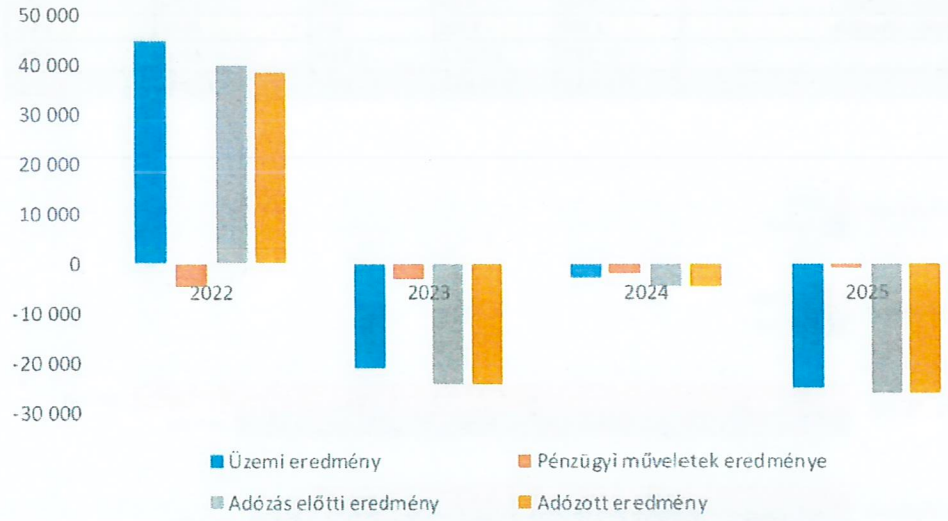
Társaságunk eredményét három nagy költségcsoport határozza meg. Az egyik legkisebb súlyú az anyagköltség. Az 730 060 e Ft összköltségből 9,3 %-kal részesedik, és 67 771 e Ft kiadást jelentett társaságunknak, ami a 2024. évi anyagköltség 98%-a, a tervnek pedig 93%-a.

Második legmeghatározóbb költségelem az Igénybe vett szolgáltatás 268 958 eFt-tal. A három meghatározó elem ebben a költségcsoportban a javítás, ami 5%-kal csökkent amellett, hogy a javítási anyagok és alkatrészek a javítási szolgáltatások között kerülnek feltüntetésre, tekintettel arra, hogy az anyagbeszerzésről a javítást végző vállalkozás gondoskodik. Az alvállalkozói díj jelentősen csökkent, köszönhetően a tevékenységi rendszer átalakításának. Az alvállalkozó telephelyét és eszközeit bérbe vettük, a tevékenységet saját alkalmazottakkal látjuk el, így ezen költség februártól a bérleti díjak, illetve a bérköltségek növekedésében jelenik meg.

Harmadik és egyben legjelentősebb költségtényező a bérköltség. A fizikai állomány bérrendezése évek óta nehézkes az ágazatot sújtó adók és hatósági áras rendszer miatt, ezért szükség volt 2025. április 1-től, a kötelező minimálbér emelésével együtt a társaság munkaerő megtartása érdekében a teljes állománynál átlagosan 7%-os bérfejlesztés végrehajtása.
Az év eleji béremelés, valamint az alvállalkozói tevékenység kiváltásának harására a társaság bérköltsége az előző évhez mérten 20%-kal emelkedett, a tervezett szintet 10%-kal haladta meg.

4.3. Eredmény

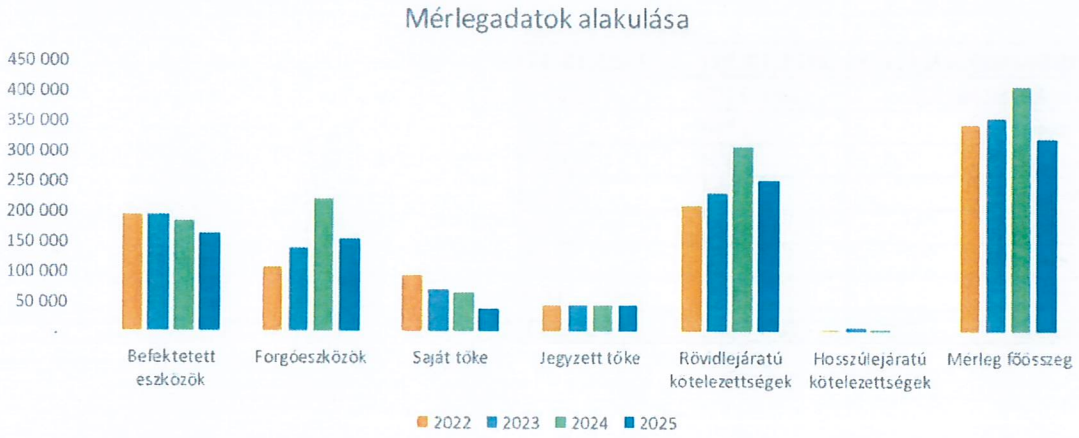
EREDMÉNY FŐBB SORAI	2022	2023	2024	2025	2025./ 2024.
Üzemi eredmény	44 793	-21 042	-2 772	-25 137	906,82%
Pénzügyi műveletek eredménye	-4 745	-3 197	-1 988	-905	45,52%
Adózás előtti eredmény	40 048	-24 239	-4 760	-26 042	547,10%
Adózott eredmény	38 454	-24 239	-4 760	-26 042	547,10%



A társaság eredménye az előző évihez képest negatívan alakult, szinte azonos mértékű árbevétel mellett.

4.4. Vagyoni helyzet

MÉRLEG FŐBB ADATAI	2022	2023	2024	2025	2025/ 2024
Befektetett eszközök	195 750	194 056	185 079	164 215	88,73%
Forgóeszközök	108 638	138 314	222 062	155 925	70,22%
Saját tőke	94 366	70 126	65 366	39 324	60,16%
Jegyzett tőke	45 270	45 270	45 270	45 270	100,00%
Rövidlejáratú kötelezettségek	209 673	231 202	307 567	253 436	82,40%
Hosszúlejáratú kötelezettségek	4 346	8 743	5 339	-	0,00%
Mérleg főösszeg	343 444	355 788	409 031	322 118	78,75%



A Befektetett eszközök 11,27%-os csökkenése mellett a Forgóeszközök 29,78%-kal csökkentek. A forgóeszközökön belül a csökkenéss oka a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni vevőkövetelés csökkenése.

A negatív eredmény hatására a társaság Saját tőkéje 39 324 eFt-ra csökkent, emellett a Rövid lejáratú kötelezettségek és a hosszú lejáratú kötelezettségek értéke szintén csökkent.

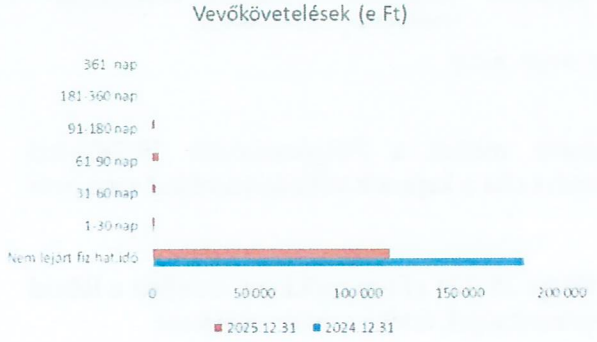
A tárasaság év végi Mérlegfőösszege 322.118 eFt, az előző évhez képest 21,25 %-al alacsonyabb.

4.5. Követelések és kötelezettségek

Vevőkövetelések tekintetében a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések csökkentek, a többi követelésállománnyal összhangban. A követelések esedékességét tekintve a társaság követelései többnyire határidőn belüliek. A lakossági folyékony hulladékszállítási szolgáltatások elszámolása készpénzben történik. A teljesítést követően átutalással kiállított számlák után keletkező kintlévőségek kezelésére a társaság jelentős hangsúlyt fektet. A vevők köre hosszútávú együttműködés során kialakult, viszonylag szűk állományú, a legtöbb esetben pedig a vevő partner a társaság másodnyersanyag kereskedelmi tevékenysége során szállítóként is megjelenik, így a számlák szükség szerinti kompenzálására is lehetőség nyílik.

adatok e Ft-ban

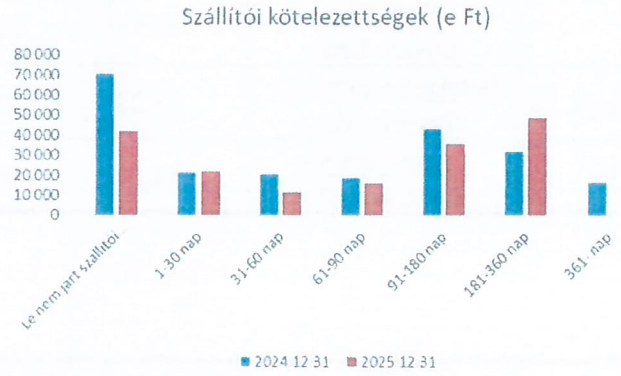
Vevőkövetelések (eFt)	**2024.12.31**	**2025.12.31**
Nem lejárt fiz.hat.idő	181 310	116 210
1-30 nap	736	1 220
31-60 nap	93	2 067
61-90 nap	25	3 441
91-180 nap	25	1 388
181-360 nap	0	157
361- nap	69	100
Összesen:	**182 258**	**124 583**



Szállítói kötelezettségek előző évhez képest csökkentek. Ez a kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettség hatásának tudható be. A társaság a működése során keletkezett pénzeszközök többségét, az előző évhez hasonlóan a szállítói állomány mérséklésére fordította, míg a beruházásokat teljes mértékben visszafogta.

adatok e Ft-ban

Szállítói kötelezettségek (e Ft)	**2024.12.31**	**2025.12.31**
Le nem járt szállítói kötelezettség	70 359	41 983
1-30 nap	21 274	21 879
31-60 nap	20 256	11 446
61-90 nap	18 645	15 921
91-180 nap	43 059	35 441
181-360 nap	31 426	48 642
361- nap	16 379	0
Összesen:	**221 398**	**175 312**



4.6. Vagyoni-, pénzügyi és jövedelmi mutatószámok

VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZET

2025.01.01 - 2025.12.31

1. Vagyoni helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Saját tőke aránya %	Saját tőke / Idegen tőke	19,02	13,91
2	Tőkefeszültségi mutató %	Idegen tőke / Saját tőke	525,75	719,14
3	Eladósodottsági mutató %	Kötelezettségek / Saját tőke	478,70	644,53
4	Tőkeerősség %	Saját tőke / Összes forrás	15,98	12,21
5	Befektetett eszközök aránya %	Befektetett eszközök / Összes eszköz	45,25	50,98
6	Forgóeszközök aránya %	Forgóeszközök / Összes eszköz	54,29	48,41

2. Pénzügyi helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Pénzügyi eredmény Eft	Cash flow	4 233	1 045
2	Likviditási mutató %	Forgóeszközök / Rövid lejáratú köt.	72,20	61,52
3	Likviditási gyorsráta %	Forgóeszk.-készletek / Rövid lejáratú köt.	70,72	59,11

3. Jövedelmezőség

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Árbevétel arányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Nettó árbevétel	-0,68	-3,79
2	Eszközarányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Eszközök összesen	-1,16	-8,08
3	Tőkearányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / saját tőke	-7,28	-66,22

A Saját tőke csökkenése okán a társaság vagyoni helyzete romlott. Az eladósodottsági és tőkefeszültségi mutató is emelkedett, amely azt mutatja, hogy a társaság külső szolgáltatók felé fennálló kitettsége romlott. Eszközoldalon a követelésállomány csökkenése miatt forgóeszközök aránya csökkent a Befektetett eszközökkel szemben, tehát a társaság eszközlikviditása kis mértékben romlott.

Ezt támasztják alá a Likviditási mutatók változásai is. Habár a pénzeszközök állománya előző évhez képest nőtt a Likviditási mutató és a Likviditási gyorsráta is romlott. A pénzeszközök alacsonyabb arányával összhangban a társaság likviditási helyzete továbbra is sérülékeny, tekintettel arra, hogy a mutatók értékei továbbra is az elvárt 100% alatti értéket vettek fel.

A jövedelmezőségi mutatók a 2025. év negatív eredményének köszönhetően negatív értéket vettek fel.

TGY, FEB / 242
TT-26-112/1

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

Üzleti terv

2026. év

Készítette: Páll Mihály
Gazdasági igazgatóhelyettes

Kelt: Szeged, 2026. április 29.

P.H.

Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit KFT. 6728 Szeged, Városgazda utca 4.

Makrai László
ügyvezető igazgató

Az üzleti terv részei:

I.) Vezetői összefoglaló

II.) A vállalkozás általános bemutatása

III.) Marketing terv

IV.) Működési terv

V.) Vezetőség és szervezeti felépítés

VI.) Pénzügyi terv

I.) Vezetői összefoglaló

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft-t 19 Önkormányzat alapította 38.040 eFt törzstőkével.

Jogelődje a Csongrád Megyei Településtisztasági Szolgáltató Vállalat volt, amelyből a vállalkozás 1994. január 01. napjával átalakulással jött létre.

A tulajdonosi szerkezet az évek során többször változott. Jelenleg 31 önkormányzat rendelkezik 18,2 % tulajdonosi részesedéssel.
A többségi tulajdonos Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 81,8 % tulajdonosi részesedéssel rendelkezik. 100 % -os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, így a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft is 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló gazdálkodó szervezet.
A Társaság törzstőkéje 45.270.000,-Ft azaz Negyvenötmillió-kettőszázhetvenezer forint, mely pénzbeli betétre, illetve apportra osztódik.

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. fő tevékenysége nem veszélyes hulladék gyűjtése. Társaságunk az üzleti terv készítésének időpontjában 15 településen végzi alvállalkozóként lakossági kommunális hulladék gyűjtését. Emellett nagy hangsúlyt fektetünk a szelektív hulladék gyűjtésére. Az elmúlt évek folyamán a társaság folyamatos szemléletformáló piaci munkájának eredményeként a lakosság körében is egyre jobb minőségű szelektív anyag került összegyűjtésre. Szelektív hulladékgyűjtést nem csak a lakossági piacon, hanem az ipari szelektív piacon ügyfeleink között tudhatunk több nagyvállalkozást.

Társaságunk nem közművel összegyűjtött szennyvíz gyűjtési és szállítási tevékenységét 2025. évben Algyő, Szeged, Röszke, Zákányszék, Mártély és Battonya településeken rendszeresen, illetve ezen települések vonzáskörzetében eseti jelleggel végezte, azonban az év folyamán a tevékenység végzése gazdaságossági szempontból felülvizsgálatra került, több szerződést felmondtunk, illetve nem hosszabbítottunk meg, valamint, ahol lehetséges kijelölt közérdekű közszolgáltatókén végezzük tovább, mivel így az indokolt költségek megtérítésre kerülhetnek.

A Társaság alvállalkozóként végzett hulladékgyűjtési tevékenységét a 2023. évben történt szektorális változást követően továbbra is változatlanul, a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. alvállalkozójaként, 15 településen végzi.

Tevékenységünk ellátásához Társaságunknak 19 db saját tulajdonú, 1 db lízingelt, valamint különböző partnerekkel létrejött tartós bérleti szerződések alapján 4 db gépjármű áll rendelkezésére. Ezeken felül igény szerint, bérelt gépjárművek állnak rendelkezésére, melyeket a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. biztosít.

A gépjárművek rendszeres karbantartását, javítását a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi kétoldalú megállapodás alapján.

Fő beszállítók: Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., MOL Nyrt., Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., Puszta-Szem Kft.

Jelentős változás a társaság és a hulladékgazdálkodási szektor egészében, hogy a MOL Nyrt. elnyerte a Magyar Állam által kiírt 35 évre szóló hulladékgazdálkodási koncessziós pályázatot. A pályázat alapján a Koncesszor végzi 2023.07.01-től a magyarországi települési szilárd hulladék begyűjtését, gondoskodik annak kezeléséről, valamint megvalósítja a hulladékgazdálkodási rendszer hatékonyságának növelése, az országos és uniós célkitűzések elérése érdekében szükséges beruházásokat. A MOL Nyrt. a feladat ellátása érdekében létrehozta a tulajdonában álló MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt.-t.

Az új rendszer feladatszerkezete jelentősen átalakította társaságunk tevékenységeinek besorolási szisztémáját is. Az ipari termelők hulladékáramainak egy része a közszolgáltatási részfeladat alá került besorolásra, míg a hasznosítható hulladékaik jelentős része az intézményi részfeladat körébe kerültek. Koncesszión kívül kizárólag a termelésből származó, nem körforgásos hulladékáramok kezelhetők.

2025. szeptember 1. napjával a koncessziós hulladékgazdálkodási rendszer mindkét alrendszerében újrakötésre kerültek a koncesszori alvállakozói, illetve közreműködői szerződések. Ennek keretében a koncessziós társaságtól kiindulóan a díjstruktúra átalakítására került sor, mely végső soron jelentős bevételkiesést okozott Társaságunknál.
A Társaság fizetésképtelenné válásának megelőzésére és a koncessziós feladatok költséghatékonyságának javítása érdekében a Társaság tulajdonosi taggyűlése az 1/2026. (IV.01). számú határozatában jóváhagyta a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. és a többségi tulajdonos Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. között létrejött, gazdasági egységek jogügyleten alapuló átvételéről szóló megállapodást.
Ezen megállapodás keretében a Társaság konncessziós közszolgáltatási résztevékenységet végző, valamint az adminisztrációs tevékenységet végző személyi állománya, valamint a tevékenységekhez kapcsolódó eszközállomány átadásra került a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-hez.

A vállalkozás általános bemutatása

1.) A vállalkozás alapadatai

- működési forma: Korlátolt Felelősségű Társaság
- tulajdonosok:

tulajdonos	Jegyzett tőke	törzsbetét mértéke %
Algyő Nagyközség Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Ambrózfalva Község Önkormányzata	20 000 Ft	0,04%
Apátfalva Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Battonya Város Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Békéssámson Község Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Csanádalberti Község Önkormányzata	20 000 Ft	0,04%
Deszk Község Önkormányzata	1 600 000 Ft	3,53%
Domaszék Nagyközség Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Ferencszállás Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Földeák Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Kelebia Község Önkormányzata	10 000 Ft	0,02%
Királyhegyes Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Klárafalva Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Kövegy Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Magyarcsanád Község Önkormányzat	20 000 Ft	0,04%
Maroslele Község Önkormányzata	50 000 Ft	0,11%
Mártély Község Önkormányzat	670 000 Ft	1,48%
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Mindszent Város Önkormányzat	560 000 Ft	1,24%
Nagyér Község Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Nagylak Községi Önkormányzat	630 000 Ft	1,39%
Óföldeák Község Önkormányzata	50 000 Ft	0,11%
Ópusztaszer Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Pitvaros Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Pusztamérges Község Önkormányzata	200 000 Ft	0,44%
Pusztaszer Községi Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Röszke Község Önkormányzat	100 000 Ft	0,22%
Ruzsa Községi Önkormányzat	1 780 000 Ft	3,93%
Szatymaz Község Önkormányzat	490 000 Ft	1,08%
Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.	37 030 000 Ft	81,80%
Üllés Nagyközség Önkormányzata	100 000 Ft	0,22%
Zákányszék Község Önkormányzat	440 000 Ft	0,97%
Törzstőke összesen:	**45 270 000 Ft**	**100,00%**

- Törvényes képviselő: Makrai László Ügyvezető (vezető tisztségviselő)
(6723 Szeged, Gyík utca 21. A. lház. 2. em. 7.)

- Vállalkozás pontos neve:
Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

- Vállalkozás székhelye: 6728 Szeged, Városgazda utca 4.

- Vállalkozás telephelye: 6786 Ruzsa, 0137/12 hrsz.

- Vállalkozás bejegyzése: 1994. január 01.

- Vállalkozás fő tevékenysége: Nem veszélyes hulladék gyűjtése

- Vállalkozás egyéb tevékenységei:
Nem veszélyes hulladék gyűjtése, szállítása
Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Szennyvíz gyűjtése, szállítása

- Vállalkozás elérhetősége:
  - ~ telefonszám: 62/777-111
  - ~ fax szám: 62/777-112
  - ~ web oldal: www.telepulestisztasag.hu
  - ~ e-mail cím: ttkft@telepulestisztasag.hu
  - ~ postacím: 6728 Szeged, Városgazda utca 4.

- Vállalkozás könyvvizsgálója:
Controlex Kft
(Szuroveczné Szeles Ágnes – bejegyzett könyvvizsgáló)

- Vállalkozás jogi képviselője:
Dr. Tomasovszky Csilla jogtanácsos

2.) A vállalkozás története:

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. jogelődjét a magyar állam 1949-ben alapította. A rendszerváltás után, a vagyonátadások során 19 önkormányzat tulajdonába került, melyek 1994. január 1-jével átalakították a vállalatot korlátolt felelősségű társasággá.

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. korábban nyolc Csongrád megyei település önkormányzatának, egy magánszemélynek és egy korlátolt felelősségű társaságnak a tulajdonában volt. 2006. február 01-től Társaságunk átalakult, tulajdonost váltott. A magánszemély üzletrészét a 100%-ban Szeged Megyei Jogú Város tulajdonában lévő Szegedi Környezetgazdálkodási Közhasznú Társaság tulajdonosi döntést követően megvásárolta. Elnevezésünk az átalakulás során nem változott.

2006 – 2020. évek során további önkormányzatok szereztek tulajdonrészt a Társaságban.

2021. december 1. nap hatállyal a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. megvásárolta Ásotthalom, Balástya, Csanádapáca, Kistelek, Kiszombor és Tompa települések önkormányzatainak tulajdonrészeit.
A megvásárolt tulajdonrészek névértéke összesen 4 240 000 Ft. A tulajdonosi szerkezet változását a Szegedi Törvényszék Cégbírósága 2022.01.03. napján 2021.12.01- hatállyal bejegyezte.
A fenti változásokkal a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tulajdonrésze a Társaságban 72,43 %-ról 81,8%-ra nőtt.

3.) A vállalkozás filozófiája

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. hulladékszállításban, valamint a települési folyékony hulladékok gyűjtésének, „európai" szintű, átfogó racionális megoldásában gondolkodik. Mint nagy gyakorlattal, szakmai ismeretekkel és megfelelő műszaki és technológiai háttérrel rendelkező szakvállalkozás a jogi szabályozás előírt kötelezettségein túl többlet garanciákkal működtetjük a teljes üzemi rendszert.

A hulladékgazdálkodással kapcsolatos stratégiánk szakmailag közelít a fejlett nyugat-európai színvonalhoz, de mindig figyelembe veszi a gazdasági környezet teherviselő képességét. A szilárd hulladékszállítás területén törekedtünk a szelektív hulladékgyűjtés minél szélesebb lakossági réteget érintő kiterjesztésére. A 2018. január 1-jét követő jogszabályi változások miatt a közszolgáltatói partnereinkkel együttműködve tovább fejlesztettük a házhoz menő szelektív gyűjtés rendszerét, és folyamatosan törekedtünk a zöldhulladék elkülönített rendszerének kialakításán annak érdekében, hogy az értékes komposztálható zöldhulladék hasznosítása minél nagyobb mértékben megtörténhessen. 2018 évben, az általunk alvállalkozóként ellátott települések jelentős részén bevezetésre került a házhoz menő lomtalanítás rendszere. A korábbi közterületről történő lomhulladék elszállításhoz képest az új, március 15. és november 15.-e között igénybe vehető rendszer az ügyfelekkel egyedileg leegyeztetett időpontban történő lomtalanítás tovább közelíti a szolgáltatás színvonalát a nyugat-európai szinthez.

2023. július 1-jét követően az eddigi megosztott önkormányzati és állami hulladékgazdálkodási közfeladatok helyett az előbbi megszűnésével egy centralizált hulladékgazdálkodási rendszer jött létre, melyben az állam hulladékgazdálkodási közfeladata a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységre és a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenységre terjed ki. Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát az állam kizárólag egységesen, egy eljárásban, egy és ugyanazon koncesszor részére koncessziós szerződéssel 2023.július 1-től 35 évre átengedte.

Működésünk irányait, terveit, üzleti tervekben fogalmazzuk meg, melyet a tulajdonosok hagynak jóvá. A 2026. évi tervünket a koncesszori elképzelések eddig megismert aspektusai szerint állítottuk össze, a feladataink és azok anyagi vonzatainak részletei jelen terv készítésekor az eddig megismert koncesszori elképzelések tükrében kerültek meghatározásra.

Környezetünk védelmében a hulladékok hasznosítása kiemelten fontos terület, ezért Társaságunk tevékenységéből adódik a környezetvédelem felé való elkötelezettségünk. A környezetvédelem vonatkozásában a Társaság alapvető követelményként a környezetre a lehető legkisebb negatív környezeti hatás gyakorlását határozta meg. Ennek jegyében törekszünk gazdasági lehetőségeink optimális kihasználása mellett az esetleges környezet károsítás csökkentését korszerűbb, speciális felépítményű gépjárművek beszerzésével csökkenteni, illetve a begyűjtési rendszerek hatékonyságát növelni.

Minden munkatársunknak megfelelő felkészültséggel kell rendelkeznie a környezetvédelmi előírások betartására, a munkájával járó környezetveszélyeztetés, környezetszennyezés megakadályozására, illetve kézben tartására (beleértve az embert és más élővilágot, a talajt, a levegőt, a vizet és az épített környezetet), valamint a vészhelyzetek, környezeti balesetek elhárítására. Ezért figyelünk a folyamatos oktatásra.

Belső szabályzataink a társaság teljes működését szabályozottá, áttekinthetővé teszik, és a nyilvánosság elvének érvényesülése érdekében honlapunkon ezeket közzétesszük.

4.) Hatósági engedélyek:

Hulladék kezelési engedély (gyűjtés, szállítás, közvetítés, kereskedelem)
PE/KTFO/02963-11/2023

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. integrált minőség- és környezet-központú irányítási rendszert vezetett be az MSZ EN ISO 9001:2001 és az MSZ EN ISO 14001:2005 szabványok szerint a

- települési szilárd hulladék, szemét gyűjtése, szállítása
- szelektív hulladékok gyűjtése, szállítása tevékenységekre vonatkozóan.

A döntés mögött három tényező húzódik meg, mely tényezők az Európai Unióhoz való csatlakozással még nagyobb hangsúlyt kaptak:

- az első tényező az a tapasztalat, hogy az emberek igényessége a környezet védelme iránt fokozatosan nő, egyre több és minőségileg is magasabb szintű környezetvédő szolgáltatást igényelnek, ezért a versenyképesség megtartása érdekében a szolgáltatóknak egyenletes, minőségileg kifogástalan, „környezetbarát" szolgáltatást kell végrehajtani.
- a másik ok a belföldi, illetve a külföldi konkurencia jelenléte, szolgáltatásaik minősége, ami az ipari szelektív piacon jelentkezik nagyon erősen.
- a harmadik ok pedig a vállalkozás belső költségeinek megfelelő szinten tartása, optimalizálása.

II.) Célkitűzések

1.) Nem közművel gyűjtött ipari és lakossági szennyvíz gyűjtés, szállítás, kezelés

Csongrád-Csanád vármegye területén végeztük 2025. évben közszolgáltatóként a nem közművel gyűjtött szennyvíz gyűjtését, szállítását. A tevékenység jövedelmezősége az elmúlt években annyira negatív tartományba fordult, hogy át kell tekintenünk ezen tevékenységük további folytatásának lehetőségeit, illetve finanszírozásának alternatíváit. Ebből kifolyólag 2023. évben elkezdtük a Békés megyei térségben végzett szennyvízszállítási tevékenység folyamatos leépítését, vagyis a lejáró közszolgáltatási szerződéseket nem hosszabbítottuk meg, illetve Battonya és Nagylak településekkel felmondtuk szerződésünket.
A Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság több kijelölési eljárást is lefolytatott, melynek során társaságunkat Szeged Megyei Jogú Város közigazgatási területén jelölte ki közérdekű közszolgáltatóvá.
2025. évben tehát a nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítási tevékenységünk az alábbiak szerint alakult:

- Saját jogú közszolgáltatóként: Mártély és Röszke településeken
- Kijelölt közérdekű közszolgáltatóként: Szeged Megyei Jogú Város közigazgatási területén
- Nem közszolgáltatás keretében történő szennyvíz szállítást Szeged vonzáskörzetében végzünk.

Mivel ezen tevékenység közszolgáltatási díjai hatóságilag szabályozottak, így társaságunk ebből származó bevételei behatároltak, a kapcsolódó költségektől eltérően.
A kijelölt közérdekű közszolgáltatóként ellátott települések esetében indokolt többletköltségeink érvényesítésére nyílik lehetőség az érintett önkormányzatokon keresztül, tehát ezen tevékenységek veszteségei tárgyévet követően megtérítésre kerülhetnek.

2.) Kommunális eredetű szilárd hulladékok gyűjtése, szállítása, ártalommentes elhelyezése:

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási részfeladat körébe került bevonásra a lakosság részére nyújtott házhoz menő gyűjtés minden hulladékáramra vonatkozóan, valamint az ipari szereplők vegyesen gyűjtött hulladékainak elszállítása. Ezen tevékenység ellátására a koncessziós társaság régiókoordinátori rendszert hozott létre, a társaságunk tevékenységi területén kinevezett régiókoordinátor a DTKH Nonprofit Kft.
A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. az általa korábban közszolgáltatóként ellátott teljes területre régiókoordinátori közreműködői szerződést kötött a DTKH Nonprofit Kft-vel, valamit további közreműködői szerződést a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft-vel.
A szerződési lánc felépítése tehát a következő:

- MOHU Mol Zrt. - koncessziós társaság
- DTKH Nonprofit Kft. - régiókoordinátor
- Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. - régiókoordinátori közreműködő
- Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. - további közreműködő

Jelen terv készítésekor a közszolgáltatási részfeladat körébe tartozó hulladékgyűjtést és szállítást a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. nem végzi, az ezen tevékenységet végző gazdasági egység átadásra került a többségi tulajdonos Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére.

3.) **Hasznosítható hulladék gyűjtés, szállítás, közvetítés, kereskedelem**

Az intézményi részfeladat körébe a gazdálkodó szervezetek elkülönítetten gyűjtött hulladékai tartoznak. Ide került besorolásra társaságunk korábbi hasznosítható hulladék kereskedelmi tevékenységének jelentős része. Ezen tevékenységre papír, műanyag és társított anyagáramban a Fe-Group Invest Zrt-vel kötött társaságunk alvállalkozói szerződést.

A teljes koncessziós tevékenységről elmondható, hogy jelenleg is a rendszer kialakítása zajlik, mind a szolgáltatások fizikai ellátásának, mind az adminisztratív feladatok teljesítésének vonatkozásában.

2023.07.01-t követően ezen tevékenység koncessziós feladattá sorolása miatt jelentősen csökkent mind a bevételi, mind a költség vonzata, köszönhetően annak, hogy Társaságunk már nem kereskedik ezen anyagáramokkal, kizárólag gyűjtési szolgáltatást végez.

Az eddigi üzletmenet szerinti haszonanyag kereskedelmet társaságunk kizárólag a nyomdai papírhulladékok vonatkozásában tudja folytatni.

Működési terv

A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. által a koncessziós intézményi, illetve koncesszión kívüli tevékenység keretében szelektíven összegyűjtött hulladékot a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által üzemeltetett Sándorfalvi úti hulladéklerakó területén található válogató üzembe szállítja, mely válogatás után bálázásra kerül. Ezen bálázott másodnyersanyagot a hulladék tulajdonosa értékesíti tovább, juttatja el hasznosítókhoz. A koncessziós rendszerben a végpontokat, vagyis a termelők és a hasznosítók telephelyeit a koncessziós társaság fogja meghatározni, illetve gondoskodik a haszonanyagok értékesítéséről, hasznosításáról.

Célunk a társaság működőképességének megtartása mellett a partnereink részére olyan szolgáltatások biztosítása, melyek a saját tevékenységeikkel összehangolva költséghatékonyabbá tehetik a hulladékgazdálkodási feladatok ellátását.

Célunk továbbá a teljesen átalakuló hulladék piacon nyújtott szolgáltatásaink racionális átalakítása a piaci változásoknak megfelelően, illetve költséghatékony működés mellett a jogszabályi kötelezettségek teljesítése.

III.) Vezetőség, tisztségviselők

Jelentős befolyással bíró tulajdonos a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

A Társaság ügyvezető igazgatója Makrai László.

A Társaság könyvvizsgálója: Controlex Kft (Szuroveczné Szeles Ágnes – bejegyzett könyvvizsgáló)

Jogi képviselő: Dr. Tomasovszky Csilla.

A Társaságnál 3 fős felügyelő-bizottság működik.
Tagjai: Ott József
Fekete Istvánné

Páll Mihály

1.) Állományi adatok, szervezeti változások:

A 2026.04.01. napjával létrejött, gazdasági egységek jogügyleten alapuló átvételéről szóló megállapodás alapján történt szervezeti változást követően a Társaság tevékenysége az alábbiak szerint változott:

Átadásra került tevékenység:

Koncessziós közszolgáltatási résztevékenység

- **Házhoz menő gyűjtőjáratok** üzemeltetése: kisedényes (120 l, 240 l, 1100 l) járatszerű begyűjtés a kommunális, a szelektív és a zöld hulladék tekintetében.
- **Konténeres kommunális** hulladékszállítás: ráhordásos, magába ürítős és közvetlen beszállítás hulladékkezelő létesítménybe.

Minden szellemi foglalkoztatású munkakör

Minden szellemi és adminisztratív munkakört ellátó munkavállaló a jövőbeni tevékenységét a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. állományában fogja ellátni, beleértve a szállítás szervezési (diszpécseri) és az ezen felüli irodai adminisztrációs és irányítási feladatokat.

Az áthelyezéssel nem érintett tevékenységekhez kacsolódó adminisztratív feladatok ellátását a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. együttműködési megállapodásban rögzítik.

Áthelyezéssel nem érintett tevékenységek:

- **Koncessziós intézményi résztevékenység:** a Fe-Group Invest Zrt. alvállalkozójaként végzett a papír, a műanyag és a társított italoskartondoboz anyagáramok szállítása konténerben (láncos vagy multiliftes).

- **Koncesszión kívüli hulladékgazdálkodási tevékenység:** Olyan hulladékok szállítása és kereskedelme tartozik ide, amelyek nem képezik a koncesszió részét, azaz nem a MOHU égisze alatt történnek.

  pl.:
  - Médiaworks Hungary Zrt. speciális papírhulladékainak szállítása
  - Europematch GmbH speciális hulladékának szállítása
  - Big-bag zsákok (termék) szállítása, kereskedelme.
  - Óradíjas szolgáltatások végzése (konténerszállítás).

- **Szippantott szennyvíz**
  - Kijelölt közérdekű közszolgáltatóként végzett tevékenység (Szeged)
  - Saját jogú közszolgáltatóként végzett tevékenység (Röszke)
  - Piaci alapon végeztt tevékenység

- Ezen tevékenységeket 5 fő gépkocsivezető + 1 fő rakodó látja el, 2 db láncos konténeres, 1 db multiliftes és 2 db szippantó gépjárművel (igény esetén napi bérlet rendelkezésre áll)

IV.) Pénzügyi terv

Tervezett beruházások

1. A társaság beruházási terve

Az elmúlt évben a társaságnál kialakult tőke-, valamint likviditási helyzet rendezése érdekében a 2026. évre beruházást nem tervezünk.

A társaság saját tulajdonú és üzemeltetésű gépjárművein végzett felújítások a végletekig kitolásra kerültek, azonban azok egyes főelemein az élettartamuk meghosszabbítása érdekében szükségszerűen nagyfelújításokat kell végrehajtani.

2. Bevételi szerkezet alakulása:

Megnevezés	2023. év tény	2024. év tény	2025. év tény	*2026. 1/2 év terv*	*2026. 3/4 év terv*	2026. év terv	2026. év terv / 2025. év tény
	eFt	eFt	eFt	*eFt*	*eFt*	eFt	%
1./ Belföldi értékesítés árbevétele	**705 934**	**703 626**	**686 463**	**192 138**	**231 136**	**270 133**	**39%**
Koncessziós közszolgáltatási résztevékenység	440 532	505 602	495 624	*102 769*	*102 769*	102 769	21%
Koncessziós intézményi résztevékenység	80 221	58 984	56 914	*28 175*	*42 263*	*56 350*	99%
Koncesszión kívüli hulladékgazdálkodási tevékenység	126 889	64 890	61 995	*24 636*	*31 268*	37 899	61%
Folyékony hulladék szállítás elhelyezés	30 817	42 260	34 586	*18 059*	*27 088*	36 117	104%
Emblémás szemetes zsák értékesítés	168	0	0	*0*	*0*	0	0%
Egyéb szolgáltatás árbevétele	27 307	31 890	37 344	*18 499*	*27 749*	36 998	99%
2./ Egyéb bevételek	**632**	**11 491**	**23 467**	**8 585**	**16 945**	**25 304**	**108%**
3./ Pénzügyi és rendkívüli bevételek	**9**	**2**	**7**	**278**	**416**	**555**	**7929%**
Összesen	**706 575**	**715 119**	**709 937**	***201 001***	***248 497***	**295 992**	**41,7%**

Bevételi terveinket 2026. év 1-3 havi tényadatai, a 2025. bázisévhez képest várható mennyiségi és értékbeli változások, illetve a tevékenység szerkezetben végrehajtott változtatások figyelembevételével készítettük el.
A koncessziós tevékenységek bevételei a megkötött szerződések alapján, mennyiségi változás függvényében kalkulálhatók, a koncesszión kívüli hulladékgazdálkodási tevékenységek bevételei az inflációs hatások és a tevékenységek költségkalkulációi alapján folyamatosan felülvizsgálatra kerülnek.
A nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás bevételeinél a kijelölt közérdekű közszolgáltatóként ellátott települések esetében az indokolt költségek elszámolhatók, míg az ipari szereplőknél díjemelés, illetve díjstruktúra átalakítás került végrehajtásra.

A közszolgáltatásban alvállalkozóként végzett tevékenységünk bevételénél kizárólag a 2026. 1-3 hó tényadatai kerültek figyelembevételre.
A koncessziós intézményi résztevékenység tekintetében a 2026. 1-3 hó tényadatok, valamint minimális mennyiségi változások kerültek prognosztizálásra.
A korábbi hasznosítható hulladékgyűjtésből származó bevétel jelentős része az intézményi résztevékenységnél jelenik meg, kisebb hányada a koncesszión kívüli hulladékgyűjtésnél.
A koncesszión kívüli hulladékszállítási tevékenységnél a közvetve a közszolgáltatási résztevékenységhez kapcsolódó, de nem koncessziós bevételt képező tevékenységek megszűnésével számoltunk (bérleti díj, kihelyezés, átszállítás).

A folyékony hulladékszállításnál figyelembe vettük a területi változások hatásait, az ipari szereplők díjemeléseivel, valamint a kijelölt közérdekű közszolgáltatóként elszámolható indokolt költségek megtérülésével terveztünk.

Kiadási szerkezet alakulása:

Megnevezés	2023. év tény	2024. év tény	2025. év tény	*2026. 1/2 év terv*	*2026. 3/4 év terv*	2026. év terv	2026. év terv / 2025. év tény
Anyagköltség	**77 905**	**69 441**	**67 771**	*29 276*	*36 736*	**44 196**	**65,2%**
ebből javítási anyagok	2 529	2 083	939	*151*	*214*	277	29,5%
ebből munka-, védőruha	2 658	1 762	2 892	*826*	*1 170*	1 513	52,3%
ebből üzemanyag	54 075	53 506	51 020	*23 734*	*28 893*	34 053	66,7%
ebből irodaszer	726	817	547	*222*	*314*	406	74,2%
ebből vásárolt másodnyersanyag	7 468	0	1 393	*0*	*0*	0	0,0%
ebből elektromos energia	1 867	2 172	2 334	*722*	*1 022*	1 322	56,6%
ebből víz	2 179	5 045	5 116	*738*	*1 044*	1 350	26,4%
ebből földgáz	3 653	2 770	1 588	*1 020*	*1 443*	1 866	117,5%
ebből egyéb anyag	2 750	1 286	1 942	*1 863*	*2 636*	3 409	175,5%
Igénybe vett szolgáltatás	**302 691**	**300 464**	**268 958**	*72 276*	*85 816*	**99 356**	**36,9%**
ebből javítás	78 290	91 117	87 006	*21 282*	*25 714*	30 146	34,6%
ebből posta	1 347	1 066	1 283	*440*	*530*	619	48,2%
ebből telefon	867	1 666	1 734	*476*	*573*	671	38,7%
ebből bérleti díj	19 801	32 139	96 768	*24 651*	*26 521*	28 390	29,3%
ebből anyagjellegű szolg.	5 117	4 867	5 226	*1 730*	*2 082*	2 435	46,6%
ebből nem anyagjellegű szolg.	7 126	9 639	9 706	*2 449*	*3 074*	3 699	38,1%
ebből ügyviteli szolg.	22 159	25 870	27 473	*8 660*	*10 426*	12 192	44,4%
ebből alvállalkozó alap tevékenységre	125 589	123 735	10 364	*0*	*0*	0	0,0%
ebből elhelyezés, ártalmatlanítás	39 692	9 905	11 455	*5 881*	*8 821*	11 761	102,7%
ebből egyéb	2 703	460	17 943	*6 707*	*8 075*	9 443	52,6%
Egyéb szolgáltatások	**13 187**	**13 386**	**13 344**	*4 726*	*5 989*	**7 251**	**54,3%**
ebből hatósági díjak, illetékek	1 317	1 080	1 470	*305*	*366*	427	29,0%
ebből bankköltség	5 828	5 775	4 705	*1 417*	*2 006*	2 594	55,1%
ebből biztosítás	6 042	6 531	7 169	*3 004*	*3 617*	4 230	59,0%
Bérköltség	**204 920**	**243 285**	**292 632**	*88 170*	*97 939*	**107 709**	**36,8%**
Személyi jellegű egyéb kifizetések	**26 139**	**30 153**	**29 741**	*7 731*	*8 588*	**9 444**	**31,8%**
Bérjárulékok	**28 826**	**33 899**	**36 343**	*10 503*	*11 667*	**12 831**	**35,3%**
Értékcsökkenés	**21 209**	**17 328**	**21 680**	*9 440*	*13 949*	**18 458**	**85,1%**
Aktivált saját teljesítmények	**14 624**	**-315**	**-409**	*0*	*0*	**400**	**-97,8%**
Költségek	689 501	707 641	730 060	*222 122*	*260 684*	*299 245*	41,0%
Anyagjellegű ráfordítások (elábé)	**38**	**61**	**0**	*0*	*0*	*0*	**0,0%**
Közvetített szolgáltatások	**282**	**290**	**354**	*165*	*248*	**330**	**93,2%**
Egyéb ráfordítások	**21 426**	**9 906**	**4 653**	*179*	*269*	**358**	**7,7%**
ebből adók, illetékek	18 223	3 943	4 612	*174*	*262*	349	7,6%
Pénzügyi és rendkívüli ráfordítás	**3 205**	**1 990**	**911**	*357*	*537*	**715**	**78,5%**
Ráfordítások	**24 951**	**12 247**	**5 918**	**701**	**1 054**	**1 403**	**23,7%**
Összes kiadás	**714 452**	**719 888**	**735 978**	*222 823*	*261 738*	**300 648**	**40,9%**

A kiadási szerkezetnél jelentős átrendeződés látható a szervezeti egység áthelyezés következtében.
A Társaság költségeinek jelentős része kapcsolódott az áthelyezett tevékenységekhez, ebből kifolyólag 2026. második negyedévétől kezdődően költségeink jelentős csökkenésével tervezünk.

A megmaradó tevékenységekhez kapcsolódó közvetlen költségek esetében az inflációs hatással terveztünk, az általános költségek esetében pedig a számviteli szétválasztás szabályai szerint egyes tevékenységekre felosztott arányokat vettük figyelembe.

Tervünkből látható, hogy a 2025. év és a 2026. első negyedévének negatív eredmény hatásait 2026. év végére nagyságrendileg sikerül kompenzálni.

3. Mérleg tervezet

3.1.) Eszközök

Sor-szám		A tétel megnevezése	2024. tény	2025. tény	2026. I. félév terv	2026. 3/4 év terv	2026. év terv	2026. terv/ 2024. tény (%)	2026. terv/ 2025. tény (%)
1	A.	**Befektetett eszközök**	**185 079**	**164 215**	**0**	**0**	**140 410**	**75,9%**	**85,5%**
2	I.	**IMMATERIÁLIS JAVAK**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0,0%**	
3		Alapítás-átszervezés aktivált értéke							
4		Kísérleti fejlesztés aktivált értéke							
5		Vagyoni értékű jogok							
6		Szellemi termékek							
7		Üzleti vagy cégérték							
8		Immateriális javakra adott előlegek							
9		Immateriális javak értékhelyesbítése							
10	II.	**TÁRGYI ESZKÖZÖK**	**185 079**	**164 215**	**0**	**0**	**140 410**	**75,9%**	**85,5%**
11		Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	68440	67355			66 287	96,9%	98,4%
12		Műszaki berendezések, gépek, járművek	25043	20581			16 914	67,5%	82,2%
13		Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	18303	76279			57 209	312,6%	75,0%
14		Tenyészállatok							
15		Beruházások, felújítások	73293	0				0,0%	0,0%
16		Beruházásokra adott előlegek							
17		Tárgyi eszközök értékhelyesbítése							
18	III.	**BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		
19		Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban							
20		Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban							
21		Tartós jelentős tulajdoni részesedés							
22		Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban							
23		Egyéb tartós részesedés							
24		Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban							
25		Egyéb tartósan adott kölcsön							
26		Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír							
27		Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése							
28	B.	**Forgóeszközök**	**222 062**	**155 925**	**153 035**	**150 301**	**140 076**	**63,1%**	**89,8%**
29	I.	**KÉSZLETEK**	**4 546**	**6 102**	**6 102**	**6 102**	**5 391**	**118,6%**	**88,3%**
30		Anyagok	3878	5582	5582	5582	4 791	123,5%	85,8%
31		Befejezetlen termelés és félkész termékek							
32		Növendék-, hízó- és egyéb állatok							
33		Késztermékek	610	409	409	409	500	82,0%	122,2%
34		Áruk	58	111	111	111	100		
35		Készletekre adott előlegek							
36	II.	**KÖVETELÉSEK**	**206 571**	**137 833**	**136 855**	**133 194**	**124 240**	**60,1%**	**90,1%**
37		Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	52095	26589	26 000	26 196	25 411	48,8%	95,6%
38		Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	130163	97994	92 155	90 588	85 479	65,7%	87,2%
39		Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben							
40		Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben							
41		Váltókövetelések							
42		Egyéb követelések	24313	13250	18 700	16 410	13 350	54,9%	100,8%
43	III.	**ÉRTÉKPAPÍROK**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		
44		Részesedés kapcsolt vállalkozásban							
45		Jelentős tulajdoni részesedés							
46		Egyéb részesedés							
47		Saját részvények, saját üzletrészek							
48		Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok							
49		Értékpapírok értékelési különbözete							
50	IV.	**PÉNZESZKÖZÖK**	**10 945**	**11 990**	**10 078**	**11 005**	**10 445**	**95,4%**	**87,1%**
51		Pénztár, csekkek	815	593	600	650	821	100,7%	138,4%
52		Bankbetétek	10130	11397	9 478	10 355	9 624	95,0%	84,4%
53	C.	**Aktív időbeli elhatárolások**	**1 890**	**1 978**	**0**	**0**	**0**	**0,0%**	**0,0%**
54		Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0				0,0%	0,0%
55		Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1890	1978	0	0	0	0,0%	0,0%
56		Halasztott ráfordítások							
57		**Eszközök összesen**	**409 031**	**322 118**	**153 035**	**150 301**	**280 486**	**68,6%**	**87,1%**

3.2.) Források

59	D.	**Saját tőke**	65 366	39 324	19 046	29 828	56 854	87,0%	144,6%
60	I	JEGYZETT TŐKE	45270	45270	45 270	45 270	45 270	100,0%	100,0%
61		ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken							
62	II	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)							
63	III.	TŐKETARTALÉK							
64	IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	24856	20096			15 840	63,7%	78,8%
65	V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK							
66	VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK							
67	VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-4760	-26042	-26224	-15 442	-4 256	89,4%	16,3%
68	E.	**Céltartalékok**	30 234	29 338	29 338	29 338	21 684	71,7%	73,9%
69		Céltartalék a várható kötelezettségekre	30234	29338	29338	29338	21684	71,7%	73,9%
70		Céltartalék a jövőbeni költségekre							
71		Egyéb céltartalék							
72	F.	**Kötelezettségek**	312 906	253 456	227 450	235 606	201 948	64,5%	79,7%
73	I	**HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK**	0	0	0	0	0		
74		Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben							
75		Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben							
76		Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben							
77		Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben							
78	II.	**HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK**	5 339	0	0	0	0	0,0%	0,0%
79		Hosszú lejáratra kapott kölcsönök							
80		Átváltoztatható kötvények							
81		Tartozások kötvénykibocsátásból							
82		Beruházási és fejlesztési hitelek							
83		Egyéb hosszú lejáratú hitelek							
84		Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben							
85		Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben							
86		Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben							
87		Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	5339	0	0	0	0	0,0%	0,0%
88	III.	**RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK**	307 567	253 456	227 450	235 606	201 948	65,7%	79,7%
89		Rövid lejáratú kölcsönök							
90		ebből: az átváltoztatható kötvények							
91		Rövid lejáratú hitelek		969	258	0	0	0,0%	0,0%
92		Vevőktől kapott előlegek							
93		Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	179861	175260	157 734	163 576	140 208	78,0%	80,0%
94		Váltótartozások							
95		Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	41537	52	0	0	0	0,0%	0,0%
96		Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben **(2016 új sor)**							
97		Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben							
98		Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	86169	77175	69 458	72 030	61 740	71,6%	80,0%
99	G.	**Passzív időbeli elhatárolások**	525	0	0	0	0	0,0%	0,0%
100		Bevételek passzív időbeli elhatárolása							
101		Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	525	0	0	0	0	0,0%	0,0%
102		Halasztott bevételek							
103		**Források összesen**	409 031	322 118	275 834	294 772	280 486	68,6%	87,1%

4.) Eredmény terv

	adatok eFt	2024. tény	2025. tény	2026. I. félév terv	2026. 3/4 év terv	2026. év terv	2026. terv/ 2024. tény (%)	2026. terv/ 2025. tény (%)
1	**Belföldi értékesítés nettó árbevétele**	**703 634**	**686 463**	**187 737**	**228 935**	**270 133**	**38,4%**	**39,4%**
a	ebből 1. Tevékenység árbevétele							
b	ebből x. Tevékenység árbevétele ...							
2	**Egyéb bevétel**	**11 491**	**23 467**	**8 585**	**16 945**	**25 304**	**220,2%**	**107,8%**
a	ebből Önkormányzattól kapott támogatás							
b	ebből központi költségvetési támogatás							
c	ebből egyéb támogatás, pályázat							
d	ebből egyéb nem támogatási eredetű bevétel							
3	**Összes bevétel (1+2)**	**715 125**	**709 930**	**196 322**	**245 880**	**295 437**	**41,3%**	**41,6%**
4	**Aktivált saját teljesítmények értéke**	**315**	**409**	**0**	**0**	**400**	127,0%	97,8%
5	**Anyagköltség**	**69 441**	**67 771**	**29 276**	**36 736**	**44 196**	**63,6%**	**65,2%**
a	ebből víz- és csatornadíj	5 045	5 116	738	1 044	1 350	26,8%	26,4%
b	ebből gázdíj	2 770	1 588	1 020	1 443	1 866	67,4%	117,5%
c	ebből elektromos díj	2 172	2 334	722	1 022	1 322	60,9%	56,6%
d	ebből üzemanyag költség	53 506	51 020	23 734	28 893	34 053	63,6%	66,7%
e	ebből hődíj							
f	ebből egyéb, Anyagköltség 10%-nál nagyobb ktg a fentieket kivéve, részletezve	5 948	7 713	3 062	4 334	5 605	94,2%	72,7%
6	**Igénybevett szolgáltatás**	**300 464**	**268 958**	**72 276**	**85 816**	**99 356**	**33,1%**	**36,9%**
a	ebből fizetett bérleti díjak	32 139	96 768	24 651	26 521	28 390	88,3%	29,3%
b	ebből karbantartások és felújítások	91 117	87 006	21 282	25 714	30 146	33,1%	34,6%
c	ebből szemét és hulladékszállítás	9 905	11 455	5 881	8 821	11 761	118,7%	102,7%
d	ebből hirdetés, reklám költség							
e	ebből kommunikációs költség(tel+posta+internet)	2 732	3 017	916	1 103	1 289	47,2%	42,7%
f	ebből oktatás, továbbképzés							
g	ebből utazás, kiküldetés							
h	ebből vagyonvédelem							
i	ebből jogi képviselet							
j	ebből szakértői díj							
k	ebből tanácsadási díj							
l	ebből egyéb, Igénybevett szolgáltatás 10%-ánál nagyobb ktg a fentieket kivéve, részletezve a szöveges beszámolóban	164 571	70 712	19 546	23 657	27 770	16,9%	39,3%
7	**Egyéb szolgáltatás**	**13 385**	**13 344**	**4 726**	**5 989**	**7 251**	54,2%	54,3%
8	**Eladott áruk beszerzési értéke**	**61**	**0**	**0**	**0**	**0**	0,0%	0,0%
9	**Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke**	290	354	165	248	330		93,2%
10	**Anyagjellegű ráfordítások (5+6+7+8+9)**	**383 641**	**350 427**	**106 443**	**128 789**	**151 133**	**39,4%**	**43,1%**
11	**Bérköltség**	**243 285**	**292 632**	**88 170**	**97 939**	**107 709**	44,3%	36,8%
a	ebből minimálbér							
b	ebből garantált bérminimum							
12	**Személyi jellegű egyéb kifizetések**	**30 153**	**29 741**	**7 731**	**8 588**	**9 444**	31,3%	31,8%
a	ebből természetbeli juttatás, caffetéria							
b	ebből tiszteletdíj							
c	ebből megbízási díj							
d	ebből egyéb, Személyi jellegű kifizetések 10%-ánál nagyobb ktg							
13	**Bérjárulékok**	**33 899**	**36 343**	**10 503**	**11 667**	**12 831**	37,9%	35,3%
14	**Személyi jellegű ráfordítások (11+12+13)**	**307 337**	**358 716**	**106 404**	**118 194**	**129 984**	**42,3%**	**36,2%**
15	**Értékcsökkenési leírás**	**17 328**	**21 680**	**9 440**	**13 949**	**18 458**	106,5%	85,1%
16	**Egyéb ráfordítások**	**9 906**	**4 653**	**179**	**269**	**358**	3,6%	7,7%
a	ebből helyi iparűzési adó							
b	ebből építmény adó							
c	ebből gépjárműadó							
d	ebből adott támogatás, adomány							
e	ebből rendkívüli értékcsökkenés							
17	**Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (3+-4-10-14-15-16)**	**-2 772**	**-25 137**	**-26 144**	**-15 321**	**-4 096**	**147,8%**	**16,3%**
18	Pénzügyi műveletek bevételei	2	7	277	416	555	27750,0%	7928,6%
19	Pénzügyi műveletek ráfordításai	**1 990**	**911**	**357**	**537**	**715**	35,9%	78,5%
20	**Pénzügyi műveletek eredménye (18-19)**	**-1 988**	**-904**	**-80**	**-121**	**-160**	**8,0%**	**17,7%**
21	**Adózás előtti eredmény**	**-4 760**	**-26 041**	**-26 224**	**-15 442**	**-4 256**	**89,4%**	**16,3%**
22	**Adófizetési kötelezettség**	**0**		**0**	**0**	**0**		
23	**Adózott eredmény**	**-4 760**	**-26 041**	**-26 224**	**-15 442**	**-4 256**	**89,4%**	**16,3%**

TGY, FEB / 245
TT-26-115/1

VEZETŐI NYILATKOZAT

Alulírott **Makrai László** a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) első számú vezetője kijelentem, hogy az általam vezetett Társaság belső kontrollrendszerével összefüggésben a 2023. évre vonatkozóan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározottak szerint, a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodás alapelveinek megfelelően jártam el.
Kijelentem továbbá, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXIL törvény 7/J. §-ának, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak történő megfeleléséről az alábbiak szerint gondoskodtam:

a) Kontrollkörnyezet:

- A Társaság rendelkezett hatályos, egységes szerkezetben foglalt létesítő okirattal, illetve hatályos Szervezeti és Működési szabályzattal, amelynek módosítása a szervezeten belüli személyi változások okán folyamatban van.
- A Társaságnál a szervezeti struktúra világos, a folyamatok átláthatóak, a szervezeti célok és értékek meghatározottak, ismertek és elfogadottak. A Társaság rendelkezett elfogadott üzleti tervvel.
- A Társaság rendelkezik kiadott Etikai kódexszel, amely 2018. augusztus 01-től hatályos, továbbá kiadásra került a 2021.01.01-től hatályos Szervezeti integritást sértő események kezelési rendje. A Társaság munkavállalóival ismertették az etikus magatartásra és az integritásra vonatkozó normákat, valamint a megfelelést támogató csoportvezető kiegészítő oktatási anyagot készített a közösségi média használatáról, illetve tájékoztatót a szervezeti integritást sértő események kapcsán kialakított bejelentő rendszerről.
- A Társaságnál a belső szabályzatok és a folyamatleírások egyértelműen meghatározzák a felelősségi és hatásköri viszonyokat, a jóváhagyási szinteket.
- A Társaság munkavállalói rendelkeznek aláírt munkaköri leírással.
- A beszámolás évében a szervezeti célok teljesítésének érdekében a gépjárművezetők, illetve a szakképzettséget nem igénylő rakodók folyamatos elvándorlása miatt a fizikai állomány vonatkozásában 2025. április 1-től bérfejlesztést hajtott végre a Társaság, valamint módosította a Cafeteria szabályzatát, így a korábbi legalább 1 éves munkaviszony helyett az újonnan felvételre került dolgozók már a próbaidő lejártát követően jogosultságot szereznek a béren kívüli juttatásokra.
- A Társaság munkavállalói megfelelő kompetenciával rendelkeztek a feladatköreikhez kapcsolódóan. A Társaság biztosította az egyes feladatkörök ellátásához szükséges oktatatásokat, képzéseket, illetve továbbképzéseket.
- A Társaság rendelkezik a 2025-2026. évre vonatkozó Esélyegyenlőségi tervvel.
- A Társaság dolgozóival a hatályos Kollektív szerződés és Javadalmazási szabályzat megismertetésre került.
- A Társaságnál az összeférhetetlenség megelőzése biztosított és ellenőrzött volt. Kiadásra került a 2020. október 01. napjától hatályos, az összeférhetetlenség szabályairól szóló igazgatói utasítás, továbbá a hozzátartozói kapcsolatban álló

munkavállalók munkavégzése során keletkező összeférhetetlenségi helyzet szabályozásáról szóló 2021. október 01-től hatályos igazgatói utasítás.

- A Társaságnál rendelkezésre álltak a Számviteli törvény által előírt szabályzatok (számlarend, bizonylati rend, számviteli politika, leltározási szabályzat, selejtezési szabályzat, eszközök és források értékelési szabályzata, önköltségszámítási szabályzat, pénzkezelési szabályzat), továbbá a kollektív szerződés, a javadalmazási szabályzat, a beszerzési szabályzat, dokumentumkezelési szabályzat, adatvédelmi és adatkezelési szabályzat, közzétételi szabályzat, munkabiztonsági szabályzat, illetve a tűzvédelmi szabályzat. A kiadott szabályzatok aktualizálása és felülvizsgálata folyamatos a jogszabályoknak való megfelelés érdekében, továbbá az esetleges személyi változások miatt.
- A Társaság további szabályzatok, utasítások kiadásával rendezte a működéshez kapcsolódó, pénzügyi kihatással bíró, jogszabályban nem szabályozott kérdéseket. A Társaság rendelkezik az utalványozási jogkör gyakorlásáról és a megrendelők, szerződések kezeléséről.
- A Társaság által meghatározott stratégia, valamint a kiadásra került szabályzatok, illetve a kialakított és működtetett folyamatok biztosítják, hogy a Társaság a működése és gazdálkodása során a tevékenységét gazdaságosan, hatékonyan és eredményesen hajtsa végre, az elszámolási kötelezettségeit teljesítse, valamint megvédje erőforrásait a veszteségektől, károktól, a nem rendeltetésszerű használattól, továbbá hogy működésével kapcsolatosan megfelelő, pontos és naprakész információ álljon rendelkezésre, illetve biztosítsa a jogszabályi előírásoknak megfelelő, szabályozott, átlátható és etikus működést, védje az alapító, a tagok és az ügyfelek érdekeit, kezelje a Társaság kockázatait, különös tekintettel az integritás kockázataira. A Társaság minden tevékenységére vonatkozóan a folyamatgazdák kijelölésre kerültek. Amennyiben a Társaság működését érintő tevékenységek további szabályozására van szükség (iratkezelés, informatikai védelem, vagyonőrzés stb.), az ügyviteli utasításokon, munkautasításokon túl a tevékenység szabályozására vonatkozó szabályzatok kerülnek kiadásra. A szabályzatok kidolgozását a szakterületet felügyelő, irányító vezető kezdeményezi, annak jóváhagyása minden esetben a Társaság ügyvezető igazgatójának joga. A szabályzatok kidolgozásába a szakterület munkatársait, az ISO vezetőt, szükség esetén külső munkatársat, szakértőt kell bevonni. Egyes, jogszabályban meghatározott szabályzatok hatályba lépéséhez taggyűlési jóváhagyás szükséges (javadalmazási szabályzat, szervezeti és működési szabályzat, beszerzési szabályzat stb.). A kiadásra került szabályzatoknak, illetve ügyviteli és igazgatói utasításoknak az érintett munkavállalók általi megismerése és megértése biztosított volt az iktatórendszerben, a belső honlapon, valamint a fali újságon való közzététel során, illetve a vezetők általi tájékoztatással.
- A Társaságnál teljesítménymérési rendszer működik a hozzákapcsolódó ösztönzőrendszerrel, a részlegek tevékenységi sajátosságait figyelembe véve. Az elért teljesítményt mérik és az eredményeket elemzik.
- Kiadásra került a 2020.10.01-től hatályos Szervezeti integritást sértő események kezelési rendje. Az eljárásrend tartalmazza a bejelentett vagy feltárt kockázatok és események előzetes értékelésének módszertanát, a bejelentés kivizsgálásához szükséges információk összegyűjtésének módját, az érintettek meghallgatásának eljárási szabályait, a vonatkozó dokumentumok átvizsgálásának szabályait, a szervezeti integritást sértő események elhárításához szükséges intézkedéseket és eljárási szabályokat, az alkalmazható jogkövetkezményeket, a bejelentő védelmére, a vizsgálat

eredményéről való tájékoztatásra, valamint a bejelentésből eredő szakmai következtetések hasznosítására vonatkozó szabályokat.

- Az Integrált kockázatkezelési szabályzat 2021.01.01-től hatályos, amelyben a részletes rendelkezésekben meghatározásra kerültek a feladatok, a felelősségek és a hatáskörök, a kockázatkezelés folyamata, a folyamatos kockázatmenedzsment, a nyilvántartás és a bevezetett intézkedések megvalósulásának nyomon követése, a kockázatértékelés és a Kockázatkezelési terv soron kívüli felülvizsgálata, a kockázatértékelés hasznosulása, továbbá a szervezeti integritást sértő események kezelése a kockázatkezelésnél. A szabályzat tartalmazza az egységesen alkalmazandó iratmintákat.

b) Integrált kockázatkezelési rendszer:

- A megfeleléstanácsadó közreműködésével került kialakításra és ez alapján működik a Társaság minden szintjén érvényesülő integrált kockázatkezelési rendszer. A kockázatkezelési rendszer fő célja, hogy kezelje a Társaság egyes kockázati tűréshatárai felett elhelyezkedő kockázatokat.
- Kiemelt figyelmet fordít a Társaság a súlyos szervezeti integritást sértő események (csalás, illetve korrupciós bűncselekmények), mint kiemelt kockázatok kezelésére. Ezek megelőzésére készítette el a Társaság a 2018.06.30-tól hatályos Vagyonnyilatkozat-tételi szabályzatát, valamint az Integrált kockázatkezelési szabályzatát, amely 2021.01.01-től hatályos.
- A belső ellenőrzés által végzett kockázatelemzés és a Társaság kockázatelemzési folyamata elkülönül egymástól. A belső ellenőrzési terv a felső vezetés javaslata által, a feltárt kockázati tényezők beazonosításával és minősítésével, valamint az ellenőrzési tapasztalatok figyelembevételével a javasolt ellenőrzési területek kockázatelemzése alapján került összeállításra.
- A Társaságon belül olyan kontrolltevékenységek kerültek kialakításra, amelyek biztosították a kockázatok kezelését, és hozzájárultak a Társaság által megfogalmazott célok eléréséhez.
- A kockázatelemzési, kockázatkezelési tevékenység a részlegvezetők, csoportvezetők részéről továbbra is folyamatos tevékenységet igénylő feladat, a kockázatok kezelése a mindennapi feladatellátás, döntések sorozata során megvalósul.
- A kockázatok kezelése érdekében szükséges intézkedések teljesítésének folyamatos nyomon követése az ellenőrzésre készített intézkedési tervek esetében megvalósult.
- Súlyos szervezeti integritást sértő esemény a 2024. évben nem történt, a társaság megfelelési tanácsadójához integritási bejelentés nem érkezett.

c) **Kontroll tevékenységek:**

- A Társaságon belül olyan kontrolltevékenységek kerültek kialakításra, amelyek biztosították a kockázatok kezelését, és hozzájárultak Társaság által megfogalmazott célok eléréséhez.
- A Társaság tevékenységi körének sajátosságai miatt a legnagyobb kockázatúnak ítélt területek ellenőrzési nyomvonalai készültek el elsődlegesen, a kevésbé kockázatos területek ellenőrzési nyomvonalainak elkészítése folyamatban van. Az ellenőrzési nyomvonallal nem rendelkező tevékenységek technológiai utasításokkal, illetve folyamatleírásokkal rendelkeznek.
- A beszámolás évében a belső ellenőrzés részéről voltak az ügyviteli és igazgatói utasítások felülvizsgálatára vonatkozó, az adminisztrációs terhek csökkentése, valamint az alul-, illetve túlkontrollálás érdekében tett javaslatok.
- A Társaságnál a megelőző (kötelezettségvállalás ellenjegyzése és utalványozása, aláírási jog gyakorlása, rendszerek biztonságának és integritásának biztosítása, kulcsos dobozok felvétele, belépőkártyák, teljesítésigazolás, vezetői utasítások, technológiai utasítások, folyamatleírások, ellenőrzési nyomvonalak, ügyviteli, igazgatói utasítások stb.), a feltáró (készletegyeztetések, analitikával való egyeztetések, automatikus kontrollok, leltározás, rovancs, kontrolling működtetése, minőségbiztosítás, belső ellenőrzési vizsgálat, beszámoltatás stb.), valamint a korrekciós kontrollok (kötbér, garanciák stb.) kialakításra kerültek, továbbá biztosított volt a „négy szem" elvének érvényesülése, amely szerint egy adott feladatot ellátó személy munkáját egy másik személy felülvizsgálja (pl. pénztár, időadat rögzítés, juttatások, béren kívüli juttatások, kötelezettségvállalások ellenőrzése stb.).
- A Társaságon belül személyi, illetve munkaköri változások esetén készültek átadás-átvételi jegyzőkönyvek, ezáltal a feladatelvégzés folytonossága biztosított volt.
- A kialakított kontrollok (ügyviteli és igazgatói utasításokban foglaltak) működését a belső ellenőrzés vizsgálta szabályszerűségi ellenőrzés keretében, valamint a Társaság részlegvezetőinek, csoportvezetőinek kötelessége és felelőssége az általa vezetett (irányított), felügyelt szervezeti egység vagy folyamat, továbbá a rendszer működésének ellenőrzése, valamint az előírástól eltérő gyakorlat megszüntetése vagy a megszüntetést segítő javaslatok megtétele.
- A Társaságnál a meghozott döntések dokumentumainak elkészítése, továbbá a döntések célszerűségi, gazdasági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága biztosított volt.
- A döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve ellenjegyzése biztosított volt a hatályos Utalványozási jogkör gyakorlásáról és a megrendelők, szerződések kezeléséről szóló ügyviteli utasításban megfogalmazottaknak megfelelően.
- A gazdasági események elszámolása, a hatályos jogszabályoknak való megfelelő könyvvezetés és a beszámolás kontrollja biztosított volt a 2025. évben.
- A belső szabályzatokban a felelősségi köröket meghatározták, a feladatok szétválasztása, megfelelő elosztása megvalósult. A gazdálkodási feladatok egyes folyamatait elkülönítették, ezáltal a Társaság tevékenységeiben biztosított volt a döntések dokumentumai előkészítésének, a döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyásának, ellenjegyzésének, valamint a gazdasági eseményekhez kapcsolódó elszámolásoknak a feladatköri elkülönítése.

d) **Információs és kommunikációs rendszer:**

- A Társaság kialakította a közös tárterületeket, a levelezési listákat, továbbá az iktatási rendszert, továbbá a vezetői utasítások, értekezletek, munkamegbeszélések, szabályzatok, technológiai utasítások stb. biztosítják az információk megfelelő időben történő eljuttatását a Társaság illetékes szervezeti egységeihez, illetve az adott munkavállalókhoz.
- A Társaság munkavállalóit titoktartási kötelezettség terheli a munkájuk során a munkakörük betöltésével összefüggően tudomására jutott üzemi, üzleti, valamint a Társaságra, annak tevékenységére vonatkozó alapvető információkra vonatkozóan. A dolgozó az üzemi, üzleti titok körén túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan információt, adatot, amelynek közlése a Társaságra nézve hátrányos következményekkel járhat. Ennek megfelelően a Társaságra nézve fontos adatot, információt a sajtónak sem közölhet, ilyen adatról felhatalmazás nélkül nem nyilatkozhat. Nem terheli ez a kötelezettség a munkavállalót olyan hatóságokkal szemben, akik hatáskörébe ilyen adatok vizsgálata, ellenőrzése tartozik. Az üzemi, üzleti titokká való minősítésről igazgatói utasítás rendelkezik. A Társaság működéséről, tevékenységéről az ügyvezető igazgató jogosult és köteles tájékoztatást adni a tömegtájékoztató szerveknek.
- Kiadásra került az Adatvédelmi és adatkezelési szabályzat, amelyben a Társaság meghatározza a vezetett nyilvántartások működésének törvényes rendjét, valamint biztosítja az adatvédelem alkotmányos elveinek, az adatbiztonság követelményeinek érvényesülését és megakadályozza a jogosulatlan hozzáférést, az adatok megváltoztatását vagy nyilvánosságra hozatalát. A Társaságnál kinevezett adatvédelmi tisztviselő jár el a jelen szabályzat hatálya alá tartozó ügyekben. Az adatvédelmi tisztviselő közvetlenül az ügyvezető igazgató alá tartozó jogi végzettséggel rendelkező személy.
- Kialakításra és működtetésre került a szervezeti integritást sértő események és panaszok bejelentését, kezelését szolgáló bejelentőrendszer, a hozzájuk kapcsolódó hatályos eljárásrendnek megfelelően.
- A Társaság biztosította jogszabály alapján a közérdekű, és közérdekből nyilvános adatok közzétételét a honlapján, amelynek struktúrális átalakítása folyamatban van. A közzétett kötelező információkat lakossági tájékoztatások, hírek és eseményekről szóló beszámolók egészítik ki.
- Az iratok kezelésének eljárásrendjét, amelyek alapján a Társaság az iratkezelési tevékenységét végzi, a köziratokról, közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény és a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII.29.) Korm. rendelet és egyéb kapcsolódó jogszabályok figyelembevételével készült hatályos Dokumentumkezelési szabályzat tartalmazza. A Társaság rendelkezett az iktatási rendszerben lévő dokumentumokhoz való hozzáférési jogosultságok meghatározásáról, a nem nyilvános információk, a minősített adatok, és a személyes adatok védelméről.

e) **Nyomon követési rendszer (monitoring):**

- A Társaság monitoring rendszere az operatív tevékenységek keretében megvalósuló folyamatos és eseti nyomon követésből, valamint az operatív tevékenységektől függetlenül működő belső ellenőrzésből áll.

- A folyamatos monitoring beépül a Társaság mindennapi, ismétlődő működési tevékenységeibe, magába foglalva a vezetés rendszeres ellenőrző tevékenységét, továbbá más műveleteket, amelyeket a munkavállalók hajtanak végre a feladatkörük ellátása keretében. Az alkalmazott automatizált monitoring folyamatok (pl. számlaállományok egyeztetése, likviditási mutatók alakulása, stb.) eredményeképp a kontrollhiányosságok azonosítása és felszámolása még akkor megtörténhet, mielőtt azok jelentős kárt okoznának a Társaságnak.
- A belső ellenőri feladatok ellátása a Társaságnál 1 fő belső ellenőr alkalmazásával történik. A belső ellenőrzést ellátó személy megfelel a 22/2019. (XII. 23.) PM rendeletben meghatározott képzettségi és szakmai gyakorlati követelményeknek, továbbá szerepel az államháztartásért felelős miniszter által a belső ellenőrzési tevékenység folytatására jogosult személyekről az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70. § (5) bekezdése szerinti adattartalommal vezetett nyilvántartásban. A belső ellenőrzést végző személy a kötelezően elrendelt továbbképzés keretében 2025. évben teljesítette a ÁBPE-továbbképzés I. - belső ellenőrök részére hatósági jellegű képzés továbbképzési követelményeit.
- A belső ellenőrzés szervezeti és funkcionális függetlensége és működési feltételei a 2022. évben is biztosításra kerültek. A belső ellenőrzést végző személy a tevékenységét a Társaság ügyvezető igazgatójának közvetlenül alárendelve végezte, a Takarékos tv. 7/J. § 5. bekezdésében megfogalmazott feladatok kivételével, amelyeket a törvény a Felügyelőbizottság hatáskörébe rendelt. A belső ellenőrzés a vonatkozó jogszabályok, a nemzetközi belső ellenőrzési standardok, valamint az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók, a belső ellenőrökre vonatkozó etikai kódex és a Társaság mindenkor hatályos etikai kódexének figyelembevételével, a Belső ellenőrzési kézikönyvben, valamint a Belső ellenőrzési alapszabályban előírtaknak megfelelően végezte feladatait. Az ellenőrzéshez szükséges technikai feltételek (pl. számítógép, nyomtató, internet-hozzáférés) biztosított volt.
- A Felügyelőbizottság jóváhagyta a belső ellenőrzés 2025. évre vonatkozó kockázatalapú éves ellenőrzési tervét. A 2025. évben a terv módosítására nem került sor.
- A Felügyelőbizottság a 2025. évben elfogadta a belső ellenőrzést végző személy 2024. 9-12. havi és a 2024. évi éves jelentését, valamint a 2025. 1-4 havi jelentését.
- A belső ellenőrzési tevékenységet végző személy és a megfelelési tanácsadó a feladata ellátása érdekében minősített adatot, üzleti titkot tartalmazó iratokba és más dokumentumokba is betekinthetett, azokról másolatot, kivonatot kérhetett, személyes adatokat kezelhetett az adatvédelmi, illetve a minősített adat védelmére vonatkozó előírások betartásával.
- A belső ellenőrzés az intézkedési tervekben foglaltak végrehajtását egyrészt utóvizsgálat, másrészt pedig az intézkedési tervekben foglalt feladatok végrehajtásáról szóló beszámolás keretében ellenőrizte. Az intézkedési tervekben foglaltak a felelősök által határidőre és teljeskörűen megvalósultak.
- A 2025. évben a Társaságnál lefolytatott és lezárt jelentősebb külső ellenőrzések:
    - 2025. évben a társaságnál külső ellenőrzés nem volt.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

A társaság gazdasági vezető feladatainak ellátására kijelölt személy a 2023. évben tesz eleget a belső kontrollrendszerek témakörben az államháztartásért felelős miniszter által meghatározott továbbképzésen.

Szeged, 2026. április 29.

Csongrád Megyei Településfejlesztési Nonprofit KFT. 6728 Szeged, Városgazda utca 4.

aláírás
[ügyvezető]
P.H.

Felügyelőbizottság megtárgyalta: [dátum]

A Felügyelőbizottság a testület.../....(. .) számú határozatban foglaltak alapján az alábbi észrevételeket teszi:

Kelt:.....

aláírás
[felügyelőbizottság elnöke]
RH.