SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. augusztus 27-i rendkívüli ülésére
a fürdő és kemping 2026. évi nyitva tartásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. március 30-i rendkívüli, nyílt ülésén tárgyalta a fürdő és a kemping 2026. évi, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által üzemeltetett Borostyán kemping és Strandfürdő 2026. évi nyitva tartási rendjét, melyet az előterjesztéshez mellékelt 102/2026 (III.30.) sz. kt határozatában az alábbiak szerint határozott meg:

Borostyán Strandfürdő nyitvatartása:
Április 1- május 1 - téli üzem - csak termálmedence - hétvégente (péntek: 16:00-22:00, szombat: 14:00-22:00, vasárnap: 14:00-20:00)

Május 1-től - május 31-ig csak hétvégi nyitvatartás (időjárás függvényében külső medencék + termál) (péntek: 16:00-22:00, szombat: 14:00-22:00, vasárnap: 14:00-20:00)

Június 1- augusztus 31-ig főszezon hétfő, kedd, szerda, csütörtök: 14:00-19:00, péntek 14:00-22:00 (igény szerint este zárt külső medencékkel), 10:00-22:00 (igény szerint este zárt külső medencékkel, vasárnap: 10:00-20:00)

Szeptember 1-től időjárás függvényében külső medencék nyitva tartása (maximum szeptember 30-ig), termál medence üzemeltetése december 31-ig. Hétvégi nyitvatartás péntek: 16:00-22:00, szombat: 14:00-22:00, vasárnap: 14:00-20:00.)

Az itt meghatározott nyitvatartási idők a MEZTEP Kft. minimum nyitvatartási időként kezelheti, melyeket a Kft. vezetése saját hatáskörben rendezvények, hőségriadó, üzletpolitikai döntések végett alkalmi jelleggel bővíthet, megváltoztathat. A változtatásokról és annak indokairól az éves beszámolójában tájékoztatja képviselő-testületet.

A Kft. ügyvezetőjének javaslatára ugyanakkor a Képviselő-testület 199/2026 (VII.08.) sz kt határozatában felülvizsgálta a 2026. évi standfürdő jegyárakat, módosította a 102/2026 (III.30.) sz kt határozatát, a módosításban megfogalmazta, hogy a jegyárakat 2026. augusztus 31. napjáig állapítja meg, azonban a nyitvatartási idő vonatkozásában nem módosította a határozatot.
Az egyértelműség érdekében az ellentmondás kiküszöbölésére javasolt a nyitva tartás vonatkozásában is módosítani a határozatot összhangban az alkalmazandó belépődíjak megállapításával.

A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2026. január 1. és 2026. június 30. közötti időszakra vonatkozó főkönyvi kivonata alapján a gazdasági társaság 2026. első félévében összességében 12.037.469 Ft negatív eredményt mutat. A Kft. gazdálkodási helyzetére, valamint az önkormányzati feladatellátás és a rendelkezésre álló pénzügyi források szempontjaira tekintettel indokolt a gazdasági társaság által végzett feladatok és azok finanszírozhatóságának folyamatos felülvizsgálata. A Strandfürdő üzemeltetése az

önkormányzat számára nem kötelező feladat, ezért annak fenntartása és működtetése a jelenlegi gazdasági helyzetben különösen indokolttá teszi a költségek és a működés racionalizálásának vizsgálatát.

A 2026. évre elfogadott nyitvatartási rend alapján a Strandfürdő főszezonja 2026. június 1. és augusztus 31. közötti időszakra került meghatározásra. A Kft. korábbi beadványaiban a 2026. évre meghatározott strandbelépő- és egyéb szolgáltatási árakat szintén 2026. augusztus 31-ig határozta meg. Ez alapján a strandfürdő működésének 2026. augusztus 31. napjával történő lezárása a korábbi üzleti és nyitvatartási tervekhez is illeszkedik. A szeptember 1-jétől tervezett, időjárásfüggő külső medencehasználat, valamint a termálmedence év végéig történő üzemeltetése további működési, személyi, energia- és egyéb fenntartási költségekkel járna. Tekintettel arra, hogy a Strandfürdő működtetése nem kötelező önkormányzati feladat, továbbá a Kft. 2026. első félévi gazdálkodása veszteséget mutat, indokolt a szeptember 1-jétől tervezett nyitvatartás megszüntetése, és a Strandfürdő 2026. évi működésének 2026. augusztus 31. napjával történő lezárása.
A Kft. ügyvezetőjével folytatott szóbeli megbeszélés alkalmával az ügyvezető is arról tájékoztatott, hogy a Kft. a strand működtetésével kapcsolatban a vegyszerek beszerzésében, stb. szintén a 2026. augusztus 30. napjával történő bezárással számolt.

Az egyértelműség érdekében az ellentmondás kiküszöbölésére javasolt a nyitva tartás vonatkozásában is módosítani a határozatot, összhangban az alkalmazandó belépődíjak megállapításával, oly módon, hogy a főszezoni nyitva tartás végső időpontja 2026. augusztus 30. napjára módosuljon, 2026. szeptember 1-jétől tervezett nyitvatartásra vonatkozó rendelkezés pedig törlésre kerüljön.

A Polgármesteri Hivatalban 2026. augusztus 19., 24., és 25. napján fennálló informatikai hiba (a szerver és a router meghibásodása) miatt a testületi anyag a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott határidőben nem tudott elkészülni, azonban az augusztus 30-ai határidőre tekintettel a döntés meghozatala nem halasztható.

Fentiek alapján kérem, hogy a Képviselő-testület vitassa meg az előterjesztést és hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által üzemeltetett Borostyán kemping és Strandfürdő 2026. évi nyitva tartásáról hozott 102/2026. (III. 30.) sz. kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A „Borostyán Strandfürdő nyitvatartása:
Április 1- május 31 - téli üzem - csak termálmedence - hétvégente (péntek: 16:00-22:00, szombat: 14:00-22:00, vasárnap: 14:00-20:00)

Június 1- augusztus 31-ig főszezon hétfő, kedd, szerda, csütörtök: 14:00-19:00, péntek 14:00-22:00 (igény szerint este zárt külső medencékkel), 10:00-22:00 (igény szerint este zárt külső medencékkel, vasárnap: 10:00-20:00)

Szeptember 1-től időjárás függvényében külső medencék nyitva tartása (maximum szeptember 30-ig), termál medence üzemeltetése december 31-ig. Hétvégi nyitvatartás péntek: 16:00-22:00, szombat: 14:00-22:00, vasárnap: 14:00-20:00.)"

szövegrész helyére az alábbi szöveg kerül:

„Borostyán Strandfürdő nyitvatartása:
Április 1- május 31 - téli üzem - csak termálmedence - hétvégente (péntek: 16:00-22:00, szombat: 14:00-22:00, vasárnap: 14:00-20:00)

Június 1- augusztus 30-ig főszezon hétfő, kedd, szerda, csütörtök: 14:00-19:00, péntek 14:00-22:00 (igény szerint este zárt külső medencékkel), 10:00-22:00 (igény szerint este zárt külső medencékkel, vasárnap: 10:00-20:00)"

A határozat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Határidő: közzétételre: azonnal, egyebekben értelem szerint
Felelős: Farkas Norbert polgármester
Serfőző Sándor MEZTEP Kft. ügyvezetője

Mezőkovácsháza, 2026. augusztus 26.

Farkas Norbert
polgármester

Az előterjesztést készítette:	Varga Tamás műszaki ügyintéző
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	Dr. Szilbereisz Edit jegyző Bojtos Tímea költségvetési irodavezető
Az előterjesztést tárgyalta:	Mindkét bizottság
Melléklet:	2 db határozat-kivonat
Előterjesztéshez meghívott:	Serfőző Sándor ügyvezető, MEZTEP Kft.
Döntésről kivonattal értesül:	Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.
Döntéshozatal:	Egyszerű többség

Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal
5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
☎: 68 / 381 – 011; ☎🖷🖹: 68 / 381 – 656;

6/2026. sz. kt.

K I V O N A T

a Képviselő-testület 2026. március 30-i rendkívüli, nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből

.....

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 6 fő.)
Tárgya: Fürdő, kemping nyitva tartása, jegyárak

102/2026. (III. 30.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által üzemeltetett Borostyán kemping és Strandfürdő 2026. évi nyitvatartásáról és az alkalmazott jegyárakról az alábbiak szerint dönt:

Borostyán Strandfürdő nyitvatartása:
Április 1- május 31 - téli üzem - csak termálmedence - hétvégente (péntek: 16:00-22:00, szombat: 14:00-22:00, vasárnap: 14:00-20:00)

Június 1- augusztus 31-ig főszezon hétfő, kedd, szerda, csütörtök: 14:00-19:00, péntek 14:00-22:00 (igény szerint este zárt külső medencékkel), 10:00-22:00 (igény szerint este zárt külső medencékkel, vasárnap: 10:00-20:00)

Szeptember 1-től időjárás függvényében külső medencék nyitva tartása (maximum szeptember 30-ig), termál medence üzemeltetése december 31-ig. Hétvégi nyitvatartás péntek: 16:00-22:00, szombat: 14:00-22:00, vasárnap: 14:00-20:00.)

Az itt meghatározott nyitvatartási idők a MEZTEP Kft. minimum nyitvatartási időként kezelheti, melyeket a Kft. vezetése saját hatáskörben rendezvények, hőségriadó, üzletpolitikai döntések végett alkalmi jelleggel bővíthet, megváltoztathat. A változtatásokról és annak indokairól az éves beszámolójában tájékoztatja képviselő-testületet.

Strandfürdő belépődíjakat az alábbi mértékben állapítja meg:

létrehozása)

3 éves kor alatt a kemping ingyenes

A nyitáshoz szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzésére, valamint a nyitvatartási idő és a belépődíjak közzétételére felkéri a MEZTEP Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: közzétételre: azonnal, egyebekben értelem szerint
Felelős: Farkas Norbert polgármester
Serfőző Sándor MEZTEP Kft. ügyvezetője

.....

Farkas Norbert sk.
polgármester

Dr. Szilbereisz Edit sk.
jegyző

Kálmán András sk.
jkv. hitelesítő

A kivonat hiteléül:

Mezőkovácsháza, 2026. április 17.

Fenyves Mónika
vezető-főtanácsos

Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal
5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
☎: 68 / 381 – 011; ☎🖷🖹: 68 / 381 – 656;

11/2026. sz. kt.

K I V O N A T

a Képviselő-testület 2026. július 08-i rendkívüli, nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből

.....

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő)
Tárgya: Fürdő jegyárak pontosítása

199/2026. (VII. 08.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Borostyán Strandfürdő 2026. évi jegyárainak racionalizálása, a kedvezmények és jegytípusok pontosítása" tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 102/2026. (III. 30.) számú kt. határozatában elfogadott strandfürdői jegyárakat és kedvezményeket jelen határozat szerint pontosítja és módosítja.
2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy az átmeneti időszakban, 2026. április 1. és 2026. május 31. között az egységes belépőjegy ára változatlanul 999 Ft.
3. A Képviselő-testület a főszezoni napijegyeket az alábbiak szerint állapítja meg:
   Felnőtt napijegy: 1.950 Ft
   Mezőkovácsházi lakos felnőtt napijegy: 1.700 Ft
   Nyugdíjas/diák/gyermek napijegy – 3 éves kortól: 1.500 Ft
   Mezőkovácsházi lakos nyugdíjasdiák/gyermek napijegy – 3 éves kortól: 999 Ft
4. A Képviselő-testület a családi napijegyeket az alábbiak szerint állapítja meg:
   Családi napijegy – 2 felnőtt + 1 gyermek: 5.000 Ft
   Mezőkovácsházi lakos családi napijegy – 2 felnőtt + 1 gyermek: 4.250 Ft
   Családi napijegy – 2 felnőtt + 2 gyermek: 5.900 Ft
   Mezőkovácsházi lakos családi napijegy – 2 felnőtt + 2 gyermek: 5.000 Ft
   Családi napijegy – 2 felnőtt + 3 gyermek: 6.800 Ft
   Mezőkovácsházi lakos családi napijegy – 2 felnőtt + 3 gyermek: 5.750 Ft
   További gyermek családi napijegyhez: +900 Ft/fő
   További gyermek mezőkovácsházi lakos családi napijegyhez: +750 Ft/fő

5. A Képviselő-testület a bérleteket az alábbiak szerint állapítja meg:
   Felnőtt bérlet – 10 alkalom: 12.000 Ft
   Mezőkovácsházi lakos felnőtt bérlet – 10 alkalom: 11.000 Ft
   Nyugdíjas/diák/gyermek bérlet – 10 alkalom: 10.000 Ft
   Mezőkovácsházi lakos nyugdíjas/diák/gyermek bérlet – 10 alkalom: 9.500 Ft
6. A Képviselő-testület a téli szezon termálfürdős jegyárait az alábbiak szerint pontosítja:
   Egységes jegy: 1.499 Ft
   Egységes jegy – mezőkovácsházi lakos: 1.300 Ft
7. A Képviselő-testület rögzíti, hogy 3 éves kor alatt a strand belépés ingyenes.
8. A Képviselő-testület rögzíti, hogy 17 óra után történő belépés esetén 25%-kal csökkentett jegyár érvényes.
9. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a mezőkovácsházi lakosok részére biztosított kedvezmény mezőkovácsházi lakcímkártya bemutatása mellett vehető igénybe.
10. A Képviselő-testület rögzíti, hogy mezőkovácsházi lakos családi napijegy akkor váltható, ha legalább az egyik felnőtt mezőkovácsházi lakcímmel rendelkezik.
11. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a családi napijegyek 2 felnőtt és az adott számú gyermek belépésére jogosítanak.
12. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a 4. és minden további gyermek részére kiegészítő gyermekjegy váltandó.
13. A Képviselő-testület rögzíti, hogy csoportos belépő 10 fő felett 14 éves korig 750 Ft/fő, úszótanfolyam esetén 450 Ft/fő, 10 főként egy kísérő személy belépése díjtalan.
14. Jelen határozatban megállapított díjak 2026. augusztus 31. napjáig érvényesek.
15. A Képviselő-testület felkéri a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét, hogy a módosított és pontosított jegyárakat a pénztári értékesítésben, a fürdő területén kihelyezett tájékoztatókon, valamint a Borostyán Strandfürdő hivatalos online felületein egységesen alkalmazza és tegye közzé.
16. A 102/2026. (III. 30.) számú kt. határozat jelen határozattal nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Határidő: azonnal
Felelős: Farkas Norbert polgármester; Serfőző Sándor ügyvezető, Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.

.....

Farkas Norbert sk.
polgármester

Dr. Szilbereisz Edit sk.
jegyző

Zábrák Istvánné sk.
jkv. hitelesítő

A kivonat hiteléül:

Fenyves Mónika
vezető-főtanácsos

Mezőkovácsháza, 2026. július 16.